

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 193**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 9/14.09.2020 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 1. Разглеждане на Заповед № ОА-АК-170/19.08.2020 г. от Областен управител Благоевград

На основание чл. 45, ал. 9, от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка Заповед № ОА-АК-170 от Областен управител на област Благоевград от 19.08.2020 г.

### **РЕШЕНИЕ № 193**

Отменя Решение № 181 от Протокол № 8/04.08.2020 г. На Общински съвет Гърмен.

**ПРОТОКОЛЧИК:**

/С. Куйбишева /

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:**

/ инж. Денис Шенгов /

**Вярно с оригинала!**

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 194**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 9/14.09.2020 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 2. Съществуването на самостоятелни паралелки с по-малко от 10 ученици, съгласно чл. 69, ал. 1 от Наредбата за финансиране на институциите в системата на предучилищното и училищното образование за учебната 2020/2021 г.

На основание чл. 69, ал. 3 от Наредбата за финансиране на институциите в системата на предучилищното и училищното образование

### **РЕШЕНИЕ № 194**

Осигурява допълнителни финансови средства за обезпечаване на учебния процес, във връзка със съществуването на самостоятелни на паралелки с по-малко от 10 ученици и за предстоящата учебна 2020/2021 година, за горепосоченото училище в община Гърмен, а именно:

Обединено училище „Христо Ботев“, с. Долно Дряново.

Самостоятелна маломерна паралелка: III клас с 9 ученици.

Допълнителни финансови средства в размер на 8 197, 20 лв. изчислени по реда на чл. 68, ал. 4 от Наредбата за финансиране на институциите в системата на предучилищното и училищното образование за учебната 2020/2021 година.

#### **Приложение:**

- Справка за необходимите средства, изготвена от Директора на основно училище „Христо Ботев“, с. Долно Дряново, общ. Гърмен.

**ПРОТОКОЛЧИК:**

/С. Куйбишева /

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:**

/ инж. Денис Шенгов /

**Вярно с оригинала!**

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 195**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 9/14.09.2020 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 2. Съществуването на самостоятелни паралелки с по-малко от 10 ученици, съгласно чл. 69, ал. 1 от Наредбата за финансиране на институциите в системата на предучилищното и училищното образование за учебната 2020/2021 г.

На основание чл. 69, ал. 3 от Наредбата за финансиране на институциите в системата на предучилищното и училищното образование

### **РЕШЕНИЕ № 195**

Осигурява допълнителни финансови средства за обезпечаване на учебния процес, във връзка със съществуването на самостоятелни на паралелки с по-малко от 10 ученици и за предстоящата учебна 2020/2021 година, за горепосоченото училище в община Гърмен, а именно:

Основно училище „Димитър Талев“, с. Хвостяне.

Самостоятелна маломерна паралелка: VI клас с 8 ученици.

Допълнителни финансови средства в размер на 14 904, 00 лв. изчислени по реда на чл. 68, ал. 4 от Наредбата за финансиране на институциите в системата на предучилищното и училищното образование за учебната 2020/2021 година.

#### **Приложение:**

- Справка за необходимите средства, изготвена от Директора на основно училище „Димитър Талев“, с. Хвостяне, общ. Гърмен.

**ПРОТОКОЛЧИК:**

/С. Куйбишева /

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:**

/ инж. Денис Шенгов/

**Вярно с оригинала!**

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 196**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 9/14.09.2020 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 2. Съществуването на самостоятелни паралелки с по-малко от 10 ученици, съгласно чл. 69, ал. 1 от Наредбата за финансиране на институциите в системата на предучилищното и училищното образование за учебната 2020/2021 г.

На основание чл. 21, ал. 2, т. 23 от ЗМСМА, чл. 68, ал. 1, т. 2 и ал. 7 от Наредбата за финансиране на институциите в системата на предучилищното и училищното образование

### **РЕШЕНИЕ № 196**

Допълнение към ДОКЛАДНА № ОС-578/03.09.2020 г. за сформирание на паралелки в училищата на територията на община Гърмен с брой ученици, по-малък от минималния, като следва:

Основно училище „Димитър Талев“ село Хвостяне - една маломерна паралелка:

- VII- клас – 11 ученика, недостиг по норматив – 7 ученика

2. Финансирането да се извършва в рамките на делегирания бюджет на посочените училища ако това е необходимо.

**ПРОТОКОЛЧИК:**

/С. Куйбишева /

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:**

/ инж. Денис Шенгов/

**Вярно с оригинала!**

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 197**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 9/14.09.2020 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 3. Приемане на уточнения годишен план и отчета за изпълнение на бюджета за 2019 година.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА и чл. 140, ал. 1 от Закона за публичните финанси:

### **РЕШЕНИЕ № 197**

**ОбС с. Гърмен на основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА и чл. 140, ал. 1 от Закона за публичните финанси:**

**1. Приема уточнения годишен план на бюджета на община Гърмен към 31.12.2019г., по приходна и разходна част по функции и дейности, както следва:**

<b>1.1 ПО ПРИХОДА</b>	<b>- 18 804 378 лв.</b>
в т. ч.: За делегирани от държавата дейности	- 14 660 413 лв.
За местни дейности	- 4 143 965 лв.

<b>1.2. ПО РАЗХОДА</b>	<b>- 18 804 378 лв.</b>
------------------------	-------------------------

в т. ч.: За делегирани от държавата дейности	- 14 660 413 лв.
За местни дейности	- 4 143 965 лв.

/разпределени по функции, дейности и видове разходи, съгласно Приложение № 1 и Приложение № 2/.

**2. Приема уточнения годишен план на извънбюджетните сметки и фондове за 2019г. /съгласно Приложение № 4/.**

**3. Приема отчет за изпълнението на бюджета на община Гърмен за 2019 г. както следва:**

<b>3.1 ПО ПРИХОДА</b>	<b>- 14 513 219 лв.</b>
в т. ч.: За делегирани от държавата дейности	- 10 770 288 лв.
За местни дейности	- 3 742 931 лв.

<b>3.2. ПО РАЗХОДА</b>	<b>- 14 513 219 лв.</b>
в т. ч.: За делегирани от държавата дейности	- 10 770 288 лв.

За местни дейности

- 3 742 931 лв.

/разпределени по функции, дейности и видове разходи, съгласно Приложение № 1 и Приложение № 2/.

**4. Приема окончателен поименен списък за капиталови разходи за 2019 г. и отчета за капиталови разходи по обекти и източници на финансиране за 2019 г. съгласно Приложение № 3.**

**5. Приема отчета за изпълнение на сметките за средствата от Европейския съюз за 2019 г. съгласно Приложение № 4.**

**6. Приема отчета за състоянието на общинския дълг за 2019 г. съгласно Приложение № 5.**

**ПРОТОКОЛЧИК:**

/С. Куйбишева /

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:**

/ инж. Денис Шенгов /

**Вярно с оригинала!**

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 198**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 9/14.09.2020 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 4. Отчет за изпълнение решенията на Общински съвет – Гърмен за периода 12.11.2019 г. – 30.06.2020 г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 24, във връзка с чл. 44, ал. 1, т. 7 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 119, ал.1 от Правилника за организация и дейността на общинския съвет неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация мандат 2019-2023 г.

### **РЕШЕНИЕ № 198**

Съгласно чл. 44, ал. 1, т. 7 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 119, ал. 1 от Правилника за организация и дейността на общински съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация мандат 2019-2023 г. Общински съвет Гърмен приема Отчета на кмета на общината за изпълнение на решенията на Общински съвет – Гърмен за периода 12.11.2019 г. – 30.06.2020 г.

**ПРОТОКОЛЧИК:**

**/С. Куйбишева /**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:**

**/ инж. Денис Шенгов/**

**Вярно с оригинала!**

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 199**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 9/14.09.2020 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 5. Допълване на Годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост за 2020 г. в община Гърмен.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост.

### **РЕШЕНИЕ № 199**

Допълва годишната програмата за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост за 2020 година в община Гърмен, както следва:

**В глава II. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНА ГЪРМЕН ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРОДАЖБА ПРЕЗ 2020 ГОДИНА, след точка 73 се допълва:**

**74.** Поземлен имот с идентификатор 62640.37.34 /шестдесет и две хиляди, шестстотин и четиридесет точка тридесет и седем точка тридесет и четири/ по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-408/12.06.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК, землище на село Рибново, община Гърмен, област Благоевград, местност „Скока“, с площ от 670 /шестстотин и седемдесет/ кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: Друг вид земеделска земя, категория на земята: девета, номер по предходен план 037040, АЧОС № 5955/05.08.2020 година.

**В глава III. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНА ГЪРМЕН ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА УЧРЕДЯВАНЕ НА ОГРАНИЧЕНИ ВЕЩНИ ПРАВА ПРЕЗ 2020 ГОДИНА, след точка 9 се допълват:**

**10.** Учредяване възмездно право на надстройкаване на жилищна сграда, построена в УПИ IV, кв. 6 по плана на село Дебрен, община Гърмен, област Благоевград, одобрен със Заповед № 490/1969 г. на Кмета на община Гърмен.

**В глава V. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ ЗА ПРОВЕЖДАНЕ НА ПРОЦЕДУРИ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ ПРЕЗ 2020 ГОДИНА, след точка 19 се допълва:**

**20.** Част от недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ терен с площ от 12 кв. м, находящ се в УПИ XII, кв. 40 по плана на село Хвостяне община Гърмен, област Благоевград, одобрен със Заповед № 14/1991 г. на Кмета на община Гърмен.

**ПРОТОКОЛЧИК:**

/С. Куйбишева /

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:**

/ инж. Денис Шенгов/

**Вярно с оригинала!**



**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН****РЕШЕНИЕ № 200****НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 9/14.09.2020  
ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 6. Утвърждаване на продажните цени за стояща дървесина на корен за продажба на физически и юридически лица от горски територии – общинска собственост.

На основание чл. 21, ал.1 т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.112, ал.1, т.1 от Закона за горите и чл. 4 ал. 3 от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии - държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти и във връзка с чл. 65, ал. 5 от Наредба за управление на горските територии – собственост на община Гърмен.

**РЕШЕНИЕ № 200**

1. Одобрява ценоразпис на стояща дървесина на корен от горски територии, собственост на община Гърмен, както следва:

<b>Категория/асортимент</b>	<b>Продажна цена по тарифа на корен в лева без включен ДДС</b>
<b>ИГЛОЛИСТНА ДЪРВЕСИНА</b>	
<b>А. ЕДРА</b>	
<b>Трупи за бичене Ia клас</b>	
В т.ч. черен бор	75,00
В т.ч. бял бор	85,00
В т.ч. смърч и ела	95,00
<b>Трупи за бичене - I клас</b>	
В т.ч. черен бор	75,00
В т.ч. бял бор	85,00
В т.ч. смърч и ела	95,00
<b>Трупи за бичене - II клас</b>	
В т.ч. черен бор	60,00
В т.ч. бял бор	70,00
В т.ч. смърч и ела	80,00
<b>Б. СРЕДНА</b>	
<b>Трупи за бичене - III клас</b>	
В т.ч. черен бор	45,00
В т.ч. бял бор	55,00
В т.ч. смърч и ела	60,00

Технологична дървесина от всички видове	30,00
<b>В. ДРЕБНА</b>	
Ритловици от всички видове	35,00
Саръци от всички видове	30,00
Технологична дребна дървесина от всички видове	25,00
<b>Г. ДЪРВА</b>	
В т.ч. ОЗМ от всички видове	40,00
В т.ч. технологична от всички видове	23,00
В т.ч. дърва за огрев от всички видове	17,00 лв./пл. куб. м
<b>2. ШИРОКОЛИСТНА ДЪРВЕСИНА</b>	
<b>А. ЕДРА</b>	
Трупи за бичене - I клас	65,00
Трупи за бичене - II клас	45,00
<b>Б. СРЕДНА</b>	
Трупи за бичене - III клас	45,00
Технологична дървесина	45,00
<b>В. ДРЕБНА – VI клас, бук, дъб</b>	35,00
<b>ДЪРВА</b>	
В т.ч. ОЗМ	40,00
В т.ч. огрев широколистни - меки	17,00 лв./пл. куб. м
В т.ч. огрев широколистни - твърди	25,00 лв./пл. куб. м
<b>КОНТИНГЕНТ МЕСТНО НАСЕЛЕНИЕ (КМН)</b>	
<b>Иглолистни</b>	
<b>Ia клас</b>	70
<b>I клас</b>	
Бял бор	50,00
Черен бор	45,00
Смърч, ела	60,00
<b>II клас</b>	
Бял бор	40,00
Черен бор	35,00
Смърч, ела	50,00
<b>III клас</b>	
Бял бор, Черен бор	25,00
Смърч, ела	30,00
Греди обли от всички видове	20,00
Дребни – саръци, ритловици	
<b>Иглолистни дърва за огрев</b>	<b>10,00</b>
<b>Широколистни дърва за огрев</b>	

- меки	10,00 лв./пл. куб. м
- твърди	20,00 лв./пл. куб. м
Широколистни мертеци	13,00

**ПРОТОКОЛЧИК:**

*/С. Куйбишева /*

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:**

*/ инж. Денис Шенгов /*

**Вярно с оригинала!**

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 201 НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 9/14.09.2020 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 7. Сключване на договор с изпълнител без провеждане на открит конкурс или договаряне на основание чл. 27, ал. 1, т. 2 от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горски територии – държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесини горски продукти за извеждане на принудителна сеч.

На основание чл. 21, ал.1 т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.112, ал.1, т.1 от Закона за горите и чл. 4 ал.3 от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии - държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесини горски продукти и във връзка с чл. 65, ал. 5 от Наредба за управление на горските територии – собственост на община Гърмен.

#### **РЕШЕНИЕ № 201**

1. Дава съгласието си да се сключи договор с изпълнител, без да се провежда открит конкурс или договаряне за извеждане на принудителна сеч на паднала маса от горски територии - общинска собственост по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище село Скребатно, одобрени със Заповед № РД-18-1665/27.09.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК в следните отдели/подотдели и в следните количества:

- отдел 438а, находящ се в имот с идентификатор 66874.2.13, местност „Полянците“ в размер на 90 м<sup>3</sup> (стояща дървесина на корен);
- отдел 438в, находящ се в имот с идентификатор 66874.2.13, местност „Полянците“ в размер на 40 м<sup>3</sup> (стояща дървесина на корен);
- отдел 438ф, находящ се в имот с идентификатор 66874.3.1, местност „Лисец“ в размер на 160 м<sup>3</sup> (стояща дървесина на корен);
- отдел 439щ, находящ се в имот с идентификатор 66874.5.1, местност „Полянците“ в размер на 90 м<sup>3</sup> (стояща дървесина на корен);
- отдел 439ю, находящ се в имот с идентификатор 66874.5.1, местност „Лисец“ в размер на 60 м<sup>3</sup> (стояща дървесина на корен);
- отдел 439ш, находящ се в имот с идентификатор 66874.4.1, местност „Лисец“ в размер на 10 м<sup>3</sup> (стояща дървесина на корен);
- отдел 439ч, находящ се в имот с идентификатор 66874.3.1, местност „Лисец“ в размер на 20 м<sup>3</sup> (стояща дървесина на корен);
- отдел 439ц, находящ се в имот с идентификатор 66874.3.1, местност „Лисец“ в размер на 290 м<sup>3</sup> (стояща дървесина на корен).

2. Процедурата по отдаване да се извърши по цени за продажба на стояща дървесина на корен, съгласно ценоразпис, приет от общински съвет село Гърмен.

3. Възлага на кмета на общината да извърши всички действия по законосъобразно изпълнение на решението.

**ПРОТОКОЛЧИК:**

/С. Куйбишева /

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:**

/ инж. Денис Шенгов /

**Вярно с оригинала!**

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 202**

### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 9/14.09.2020 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 8. Сключване на договор с изпълнител без провеждане на открит конкурс или договаряне на основание чл. 27, ал. 1, т. 2 от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горски територии – държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти за извеждане на принудителна сеч.

На основание чл. 21, ал.1 т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.112, ал.1, т.1 от Закона за горите и чл. 4 ал.3 от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии - държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти и във връзка с чл. 65, ал. 5 от Наредба за управление на горските територии – собственост на община Гърмен.

### **РЕШЕНИЕ № 202**

1. Дава съгласието си да се сключи договор с изпълнител, без да се провежда открит конкурс или договаряне за извеждане на принудителна сеч на паднала маса от горски територии - общинска собственост по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище село Скребатно, одобрени със Заповед № РД-18-1665/27.09.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК в следните отдели/подотдели и в следните количества:

- отдел 438а, находящ се в имот с идентификатор 66874.2.13, местност „Полянците“ в размер на 90 м<sup>3</sup> (стояща дървесина на корен);
- отдел 438в, находящ се в имот с идентификатор 66874.2.13, местност „Полянците“ в размер на 40 м<sup>3</sup> (стояща дървесина на корен);
- отдел 438ф, находящ се в имот с идентификатор 66874.3.1, местност „Лисец“ в размер на 160 м<sup>3</sup> (стояща дървесина на корен);
- отдел 439щ, находящ се в имот с идентификатор 66874.5.1, местност „Полянците“ в размер на 90 м<sup>3</sup> (стояща дървесина на корен);
- отдел 439ю, находящ се в имот с идентификатор 66874.5.1, местност „Лисец“ в размер на 60 м<sup>3</sup> (стояща дървесина на корен);
- отдел 439ш, находящ се в имот с идентификатор 66874.4.1, местност „Лисец“ в размер на 10 м<sup>3</sup> (стояща дървесина на корен);
- отдел 439ч, находящ се в имот с идентификатор 66874.3.1, местност „Лисец“ в размер на 20 м<sup>3</sup> (стояща дървесина на корен);
- отдел 439ц, находящ се в имот с идентификатор 66874.3.1, местност „Лисец“ в размер на 290 м<sup>3</sup> (стояща дървесина на корен).

2. Процедурата по отдаване да се извърши по цени за продажба на стояща дървесина на корен, съгласно ценоразпис, приет от общински съвет село Гърмен.

3. Възлага на кмета на общината да извърши всички действия по законосъобразно изпълнение на решението.

**ПРОТОКОЛЧИК:**

/С. Куйбишева /

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:**

/ инж. Денис Шенгов /

**Вярно с оригинала!**

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 203**

### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 9/14.09.2020 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 9. Промяна начина на трайно ползване на имот с идентификатор 62640.36.14 по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-408 от 12.06.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК за землище с. Рибново от „Нива“ в „Друг вид земеделска земя“.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 78а от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползване на земеделските земи.

### **РЕШЕНИЕ № 203**

1. Дава съгласие да се промени начина на трайно ползване на имот с идентификатор 62640.36.14 с площ от 3 746 кв. м, X категория в местността „Разкол“ по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-408 от 12.06.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК за землището на село Рибново от „Нива“ в „Друг вид земеделска земя“.

2. Възлага на Кмета на община Гърмен да предприеме всички необходими действия по промяна начина на трайно ползване на имота.

**ПРОТОКОЛЧИК:**

/С. Куйбишева /

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:**

/ инж. Денис Шенгов /

**Вярно с оригинала!**

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 204**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 9/14.09.2020 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 10. Продажба на имот с идентификатор № 62640.37.34, м. „Скока“, по КККР землище с. Рибново.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 32, ал.1 и ал.5 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

### **РЕШЕНИЕ № 204**

1.Открива процедура за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ имот с идентификатор № 62640.37.34, с начин на трайно ползване „Друг вид земеделска земя“, с площ от 670 кв. м, девета категория, находящ се в местността „Скока“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище село Рибново, одобрени със Заповед № РД-18-408/12.06.2019 г. на директора на АГКК, съгласно АЧОС № 5955 от 05.08.2020 г., вписан в Агенцията по вписване град Гоце Делчев.

2. Одобрява изготвената пазарна оценка от независим лицензиран оценител в размер на 678 (шестстотин седемдесет и осем) лева и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на Общината да извърши продажбата на имота чрез публичен търг с явно наддаване, съгласно ЗОС и НРПУРОБИ.

**ПРОТОКОЛЧИК:**

/С. Куйбишева /

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:**

/ инж. Денис Шенгов /

**Вярно с оригинала!**

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 205**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 9/14.09.2020 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 11. Учредяване право на надстрояване на жилищна сграда, построена в УПИ IV, кв. 6 по плана на село Дебрен, община Гърмен.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 38, ал. 2 и чл.41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 38, ал. 2 и ал. 3 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

### **РЕШЕНИЕ № 205**

1. Открива процедура за учредяване право на надстрояване на жилищна сграда, без търг или конкурс в полза на Ибрахим Ибрахимов Пачеджиев за изграждане на едноетажна надстройка към жилищна сграда с площ на застрояване 30 /тридесет/ кв. м за сумата от 90 /деветдесет/ лева без ДДС от северозападната страна на жилищната сграда в общински урегулиран поземлен имот IV /четвърти/, кв. 6 /шести/ по плана на село Дебрен, община Гърмен, област Благоевград, целия с площ от 850 /осемстотин и петдесет/ кв. м, при граници на имота: УПИ III – Сабри Асипов, УПИ V – Гюлтие и Адиле Комар, улица и дере.

2. Възлага на Кмета на Общината да извърши всички последващи действия по учредяване правото на надстрояване.

**ПРОТОКОЛЧИК:**

/С. Куйбишева /

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:**

/ инж. Денис Шенгов/

**Вярно с оригинала!**



## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 206**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 9/14.09.2020 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 12. Отдаване под наем на част от имот – частна общинска собственост в с. Хвостяне.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 14, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

### **РЕШЕНИЕ № 206**

1. Открива процедура за отдаване под наем на част от недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ терен с площ от 12 кв. м, находяща се в УПИ II, кв. 40 по регулационния план на с. Хвостяне, общ. Гърмен, обл. Благоевград, одобрен със Заповед № 14/1991 г.

2. Определя начална тръжна цена от 13,92 лв. на месец без включен ДДС, съгласно Приложение № 1 към Наредба за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

3. Възлага на Кмета на Общината да извърши процедурата за отдаване под наем на имота, чрез публичен търг с явно наддаване за срок от 5 години по реда на Закона за общинската собственост и Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

**ПРОТОКОЛЧИК:**

/С. Куйбишева /

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:**

/ инж. Денис Шенгов /

**Вярно с оригинала!**

## **ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 207**

#### **НА ОБЩНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 9/14.09.2020 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 13. Разрешение за изработване на проект за ПУП-ПП на трасе за транспортен достъп до ПИ с идентиф. 18366.68.41, м. „Въпата“, землище село Гърмен, община Гърмен.

На основание чл. 21, ал. 1, т.8 и т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 29, ал.1 от ЗОЗЗ, чл. 124а, ал.1, чл.124б, ал.1 от ЗУТ и във връзка с чл.125, ал.1 от ЗУТ.

### **РЕШЕНИЕ № 207**

1. На основание чл. 21, ал. 1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.29, ал.1 от ЗОЗЗ, Общинския съвет с.Гърмен дава предварително съгласие за изработване на ПУП-ПП /подробен устройствен план/ - парцеларен план на трасе за транспортен достъп до поземлен имот с идентификатор 18366.68.41, местност „Въпата“, по одобрената със Заповед № 18-299/13.05.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК кадастрална карта и кадастрални регистри на землище село Гърмен, община Гърмен, област Благоевград преминаващ поземлен имот с идентификатор 18366.68.48, местност „Въпата“, землище с. Гърмен – полски път на община Гърмен, поземлен имот с идентификатор 18366.68.49, местност „Въпата“, землище с. Гърмен – полски път на община Гърмен и поземлен имот с идентификатор 18366.95.464, местност „Въпата“, землище с. Гърмен – водно течение на община Гърмен.

Предварителното съгласие е валидно за срок от три години.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 124а, ал.1 от ЗУТ, Общинския съвет с. Гърмен разрешава да се изработи ПУП-ПП /подробен устройствен план/ - парцеларен план на трасе за транспортен достъп до поземлен имот с идентификатор 18366.68.41, местност „Въпата“, по одобрената със Заповед № 18-299/13.05.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК кадастрална карта и кадастрални регистри на землище село Гърмен, община Гърмен, област Благоевград преминаващ поземлен имот с идентификатор 18366.68.48, местност „Въпата“, землище с. Гърмен – полски път на община Гърмен, поземлен имот с идентификатор 18366.68.49, местност „Въпата“, землище с. Гърмен – полски път на община Гърмен и поземлен имот с идентификатор 18366.95.464, местност „Въпата“, землище с. Гърмен – водно течение на община Гърмен.

ПУП-ПП следва да се изготви в обем и съдържание, съгласно изискванията на Наредба №8 от 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, при спазване изискванията на ЗУТ и наредбите към него.

Към ПП да се изготви ТЧ с координатен регистър, баланс на територията, с посочени дължина на трасето.

3. На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.124б, ал.1 от ЗУТ, във връзка с чл.125, ал.1 от ЗУТ Общински съвет Гърмен одобрява предварителен проект ПУП-ПП /подробен устройствен план/ - парцеларен план на трасе за транспортен достъп до поземлен имот с идентификатор 18366.68.41, местност „Въпата“, по одобрената със Заповед № 18-299/13.05.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК кадастрална карта и кадастрални регистри на землище село Гърмен, община Гърмен, област Благоевград преминаващ поземлен имот с идентификатор 18366.68.48, местност „Въпата“, землище с. Гърмен – полски път на община Гърмен, поземлен имот с идентификатор 18366.68.49, местност „Въпата“, землище с. Гърмен – полски път на община Гърмен и поземлен имот с идентификатор 18366.95.464, местност „Въпата“, землище с. Гърмен – водно течение на община Гърмен.

Настоящото Решение да се разгласи съгласно чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

Решението не подлежи на оспорване, съгласно чл.124б, ал.4 от ЗУТ.

Решението да се впише в регистъра на общинска администрация по чл.5, ал.5 от ЗУТ.

**ПРОТОКОЛЧИК:**

*/С. Куйбишева /*

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:**

*/ инж. Денис Шенгов/*

**Вярно с оригинала!**

## **ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 208**

#### **НА ОБЩНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 9/14.09.2020 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 14. Разрешение за изработване на проект за ПУП-ПП на кабелно трасе на електропровод СрН 20кV, захранващ УПИ ХХVII-665,666, кв. 61 по плана на село Гърмен, област Благоевград.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 29, ал.1 от ЗОЗЗ, чл. 124а, ал.1, чл.124б, ал.1 от ЗУТ и във връзка с чл.125, ал.1 от ЗУТ.

### **РЕШЕНИЕ № 208**

1. На основание чл. 21, ал. 1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.29, ал.1 от ЗОЗЗ, Общинския съвет с.Гърмен дава предварително съгласие за изработване на ПУП-ПП /подробен устройствен план - парцеларен план/ на кабелно трасе на електропровод СрН 20кV, захранващ УПИ ХХVII-665,666, квартал 61 по село Гърмен, община Гърмен, област Благоевград, преминаващ поземлен имот с идентификатор 18366.138.307, местност „Шопарланка“, землище с. Гърмен – полски път на община Гърмен и поземлен имот с идентификатор 18366.138.205, местност „Шопарланка“, землище с. Гърмен – нива на община Гърмен.

Предварителното съгласие е валидно за срок от три години.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 124а, ал.1 от ЗУТ, Общинския съвет с. Гърмен разрешава да се изработи ПУП-ПП /подробен устройствен план - парцеларен план/ на кабелно трасе на електропровод СрН 20кV, захранващ УПИ ХХVII-665,666, квартал 61 по село Гърмен, община Гърмен, област Благоевград, преминаващ поземлен имот с идентификатор 18366.138.307, местност „Шопарланка“, землище с. Гърмен – полски път на община Гърмен и поземлен имот с идентификатор 18366.138.205, местност „Шопарланка“, землище с. Гърмен – нива на община Гърмен..

ПУП-ПП следва да се изготви в обем и съдържание, съгласно изискванията на Наредба №8 от 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, при спазване изискванията на ЗУТ и наредбите към него.

Към ПП да се изготви ТЧ с координатен регистър, баланс на територията, с посочени дължина на трасето.

3. На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.124б, ал.1 от ЗУТ, във връзка с чл.125, ал.1 от ЗУТ Общински съвет Гърмен одобрява предварителен проект на ПУП-ПП /подробен устройствен план - парцеларен план/ на кабелно трасе на електропровод СрН 20кV, захранващ УПИ ХХVII-665,666, квартал 61 по село Гърмен, община Гърмен, област Благоевград, преминаващ поземлен имот с идентификатор 18366.138.307, местност „Шопарланка“, землище с. Гърмен – полски път на община Гърмен и поземлен имот с идентификатор 18366.138.205, местност „Шопарланка“, землище с. Гърмен – нива на община Гърмен.

Настоящото Решение да се разгласи съгласно чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

Решението не подлежи на оспорване, съгласно чл.124б, ал.4 от ЗУТ.

Решението да се впише в регистъра на общинска администрация по чл.5, ал.5 от ЗУТ.

**ПРОТОКОЛЧИК:**

*/С. Куйбишева /*

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:**

*/ инж. Денис Шенгов /*

**Вярно с оригинала!**

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 209**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 9/14.09.2020 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 15. Разрешение за изработване на проект за ПУП-ПЗ/подробен устройствен план – план за застрояване/ на ПИ с идентиф. 18366.22.14, м. „Решманица“ по одобрените КККР на землище село Гърмен, община Гърмен.

На основание чл. 21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124а, ал.1, чл.124б, ал.1 от ЗУТ и във връзка с чл.125, ал.1 от ЗУТ

### **РЕШЕНИЕ № 209**

На основание чл. 21, ал. 1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 124а, ал.1 от ЗУТ, Общински съвет село Гърмен разрешава да се изработи ПУП-ПЗ /подробен устройствен план - план за застрояване/ на поземлен имот с поземлен имот с идентификатор 18366.22.14, местност „Решманица“, по одобрените със Заповед № РД-18-299/13.05.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК кадастрална карта и кадастрални регистри на землище село Гърмен, община Гърмен, област Благоевград за „Шивашки цех, офиси и търговски обект“.

С настоящото разрешение се одобрява заданието за изработване на ПУП-ПЗ съгласно чл.124б, ал. 1 от ЗУТ.

Изработването на проекта за ПУП-ПЗ да се възложи от Вайдин Вайдинов Куртев..

ПУП-ПЗ следва да се изготви в обем и съдържание, съгласно изискванията на Наредба № 8 от 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, при спазване изискванията на ЗУТ и наредбите към него.

Проектът за ПУП-ПЗ да бъде съгласуван със заинтересованите централни и териториални администрации, а при необходимост – и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества по реда на чл.128, ал.6 във връзка с чл. 127, ал. 2 от ЗУТ преди внасяне за приемане и одобряване.

Настоящото Решение да се разгласи съгласно чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

Решението не подлежи на оспорване, съгласно чл.124б, ал.4 от ЗУТ.

Решението да се впише в регистъра на общинска администрация по чл.5, ал.5 от ЗУТ.

**ПРОТОКОЛЧИК:**

/С. Куйбишева /

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:**

/ инж. Денис Шенгов/

**Вярно с оригинала!**

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 210**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 9/14.09.2020 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 16. Разрешение за изработване на проект за КПИИ /комплексен проект за инвестиционна инициатива/ за обект „Подземна кабелна захранваща линия НН 1 kV на стационарна контролна точка № 1081, част от ТОЛ системата“, находяща се на път Ш-197 „Сатовча – Гоце Делчев“, км. 14 + 300, землище с. Долно Дряново, община Гърмен.

На основание чл. 21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124а, ал.1, чл.124б, ал.1 и чл. 150 от ЗУТ и във връзка с чл.125, ал.1 от ЗУТ.

### **РЕШЕНИЕ № 210**

1. Одобрява ПУП - ПП /подробен устройствен план - парцеларен план/ на трасе за подземна кабелна линия за външно ел.захранване на цех за пелети в поземлен имот с идентификатор 18366.18.34, местност „Сливицата“, по одобрената със Заповед № 18-299/13.05.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК кадастрална карта и кадастрални регистри на землище село Гърмен, община Гърмен, област Благоевград, преминаващ поземлен имот с идентификатор 18366.18.20, местност „Сливицата“, по одобрената със Заповед № 18-299/13.05.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК кадастрална карта и кадастрални регистри на землище село Гърмен, община Гърмен, област Благоевград.

2. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на община Гърмен за обнародване в „Държавен вестник“.

Решението може да се обжалва в тридесет дневен срок от обнародването му в „Държавен вестник“ по реда на чл. 215, ал. 1 и 4 от ЗУТ пред Административен съд Благоевград.

**ПРОТОКОЛЧИК:**

/С. Куйбишева /

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:**

/ инж. Денис Шенгов /

**Вярно с оригинала!**

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 211**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 9/14.09.2020 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 17. Промяна характера на собствеността от публична в частна и промяна начина на трайно ползване на имот с идентиф. 53326.34.399 по КККР, одобрени със заповед №РД-18-313/15.05.2020 г. на изпълнителния директор на АГКК за землище с. Огняново от „Територия, заета от води и водни обекти“ в „Друг вид земеделска земя“.

На основание чл. 21, ал. 1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 6, ал. 1 и ал. 3 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 78а от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползване на земеделските земи.

### **РЕШЕНИЕ № 211**

1. Дава съгласие да се промени начина на трайно ползване на имот с идентификатор 53326.34.399 с НТП „Територия, заета от води и водни обекти“, с площ от 351 кв. м по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-313 от 15.05.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК за землище село Огняново в „Друг вид земеделска земя“.

2. Обявява от публична в частна общинска собственост имот с идентификатор 53326.34.399 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-313 от 15.05.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК за землище село Огняново, поради промяна НТП на гореописания имот.

2. Възлага на Кмета на община Гърмен да предприеме всички правни и фактически действия по изпълнение на решението.

**ПРОТОКОЛЧИК:**

/С. Куйбишева /

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:**

/ инж. Денис Шенгов /

**Вярно с оригинала!**



## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 212**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 9/14.09.2020 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:**18. Искане № 186 от Началника на общинска служба „Земеделие“ село Гърмен за предоставяне на имот, придобит от общината на основание чл. 19 от ЗСПЗЗ.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с § 27, ал. 2 от Преходни и Заключителни разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползване на земеделските земи.

### **РЕШЕНИЕ № 212**

Не дава съгласие за предоставяне на имот с идентификатор 53326.28.143 (номер по предходен план 028143) с площ от 1363 кв. м, актуван с АЧОС № 1006/12.02.2015 г. на ОСЗ село Гърмен за възстановяване правото на собственост на наследниците на Лина Ангелова Герова, бивш жител на село Огняново, чрез Лина Костадинова Герова.

**ПРОТОКОЛЧИК:**

/С. Куйбишева /

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:**

/ инж. Денис Шенгов /

**Вярно с оригинала!**

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 213**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 9/14.09.2020 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 19. Разрешение за изработване на ПУП – ПЗ /подробен устройствен план – план за застрояване/ на поземлен имот с идентификатор 62640.23.66, местност „Равна скала“, по одобрената кадастрална карта на землище на село Рибново, община Гърмен, област Благоевград.

На основание чл. 21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124а, ал.1, чл.124б, ал.1 от ЗУТ и във връзка с чл.125, ал.1 от ЗУТ

### **РЕШЕНИЕ № 213**

Общински съвет село Гърмен разрешава да се изработи ПУП-ПЗ /подробен устройствен план - план за застрояване/ на поземлен имот с идентификатор 62640.23.66, местност „Равна скала“, по одобрената със Заповед № РД-18-408/12.06.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК, кадастрална карта и кадастрални регистри на землище село Рибново, община Гърмен, област Благоевград за изграждане на обект „Пречиствателна станция за питейни води“.

С настоящото разрешение се одобрява заданието за изработване на ПУП-ПЗ съгласно чл.124б, ал. 1 от ЗУТ.

Изработването на проекта за ПУП-ПЗ да се възложи от община Гърмен.

ПУП-ПЗ следва да се изготви в обем и съдържание, съгласно изискванията на Наредба № 8 от 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, при спазване изискванията на ЗУТ и наредбите към него.

Проектът за ПУП-ПЗ да бъде съгласуван със заинтересованите централни и териториални администрации, а при необходимост – и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества по реда на чл.128, ал.6 във връзка с чл. 127, ал. 2 от ЗУТ преди внасяне за приемане и одобряване.

Настоящото Решение да се разгласи съгласно чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

Решението не подлежи на оспорване, съгласно чл.124б, ал.4 от ЗУТ.

Решението да се впише в регистъра на общинска администрация по чл.5, ал.5 от ЗУТ.

**ПРОТОКОЛЧИК:**

/С. Куйбишева /

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:**

/ инж. Денис Шенгов /

**Вярно с оригинала!**

