

ДО
ДИРЕКТОРА НА РИОСВ
ГР. БЛАГОЕВГРАД

У В Е Д О М Л Е Н И Е
за инвестиционно предложение

Мустафа Мустафа Мейзин, село Дъбница, община Гърмен

(име, адрес и телефон за контакт, гражданство на възложителя – физическо лице)

село Дъбница, община Гърмен, област Благоевград,

(седалище и единен идентификационен номер на юридическото лице)

Пълен пощенски адрес: 2967 село Дъбница, община Гърмен, област Благоевград

Телефон, факс и ел. поща (e-mail): 0898 77 65 35, mustsfa_79_meyzin@abv.bg

Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител: **Мустафа Мустафа Мейзин**

Лице за контакти: Мустафа Мустафа Мейзин

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ДИРЕКТОР,

Уведомявам Ви, че *Мустафа Мустафа Мейзин от село Дъбница*, има следното инвестиционно предложение: *„Изграждане на зоопарк в ПИ с идентификатор 24267.18.86 по КККР землище на село Дъбница, община Гърмен, област Благоевград.*

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението

Предвижда се изграждане на зоопарк. Той ще се състои от една основна алея, на която ще бъдат разположени 18 клетки от желязна конструкция, лечебница, склад за храни на животните и водно огледало.

Инвестиционното предложение е ново.

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС))

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

- обща използвана площ: **5999 кв.м**

Няма необходимост от изграждане на нова транспортна инфраструктура – площадката на ИП граничи с полски път 24267.18.86 по КККР землище на село Дъбница.

Електрозахранването на зоопарка ще бъде осъществено от собствен генератор.

Няма необходимост от изграждане на друга техническа инфраструктура.

Предвиждат се изкопни работи за основа на лечебницата и склада за храни на животните - 0,80. Взрив няма да се използва.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

- *промяна предназначението на част от имота от нива в зоопарк;*

- *подробен устройствен план - план за застрояване за имот с идентификатор 24267.18.86 по КККР на землище село Дъбница, одобрени със Заповед № РД 18-1660 от 27.09.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК;*

- *разрешение за строеж ще се издаде след изготвяне на инвестиционен проект от Главния архитект на община Гърмен.*

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

- населено място: *Дъбница*

- община: *Гърмен*

- поземлен имот: ПИ с идентификатор 24267.18.86

- географски координати:

X= 4605677.52 Y= 360623.33

X= 4605668.99 Y= 360617.16

X= 4605597.52 Y= 360530.98

X= 4605757.60 Y= 360588.58

X= 4605761.78 Y= 360593.23

X= 4605740.04 Y= 360656.47

X= 4605735.93 Y= 360652.27

X= 4605720.54 Y= 360635.29

X= 4605706.33 Y= 360627.24

X= 4605692.54 Y= 360626.90

- собственост: *Мустафа Мустафа Мейзин*

- близост до или засягане на елементи на националната екологична мрежа (НЕМ):

Площадката не засяга и не е в близост до съществуващи защитени територии и елементи на националната екологична мрежа

- територии за опазване на обектите на културното наследство: *няма*

- очаквано трансгранично въздействие: *не се очаква*

- схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура: *не е необходимо*

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди – чрез обществено водоснабдяване (ВИК или друга мрежа) и/или от повърхностни води, и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

- природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

По време на изграждането на зоопарка се предвижда използването на традиционни строителни материали – дърво, вода, пясък, баластра, чакъл и други подобни. Не се предвиждат добив и директна експлоатация на природни ресурси. Всички материали се планира да се доставят в готов вид за влагане, без да се складираат.

По време на експлоатацията ще се използва вода, която ще се доставя в цистерна.

- предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди – *Не се предвижда водовземане, вода за питейни нужди за строителните работници ще бъде доставяна бутилирана минерална вода, водното огледало ще се пълни с дъждовни води. За животните и птиците ще се доставя вода с цистерна.*

6. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

По време на строителството при работата на машините ще се отделят изгорели (отработени) газове от въглероден оксид, серни и азотни оксиди, въгледороди, прах, твърди неизгорели частици от горивото, термично замърсяване и отделяне на неприятни миризми от изгорелите газове (както при всяко строителството). Като цяло това въздействие ще е краткотрайно и в незначителни количества, само през светлата част на деня.

7. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

По време на строителството:

Смеси от бетон, тухли, керемиди, плочки, фаянсови и керамични изделия, различни от упоменатите в 17 01 06

Код: 17 01 07

Количество: около 0,5 м³ (8 тона)

Смеси от метали

Код: 17 04 07

Количество: около 0,1 т

Изкопни земни маси (излишни), различни от упоменатите в 17 05 05

Код: 17 05 06

Количество: около 2 м³

Опаковки, съдържащи остатъци от опасни вещества или замърсени с опасни вещества (от грундове и бои)

*Код 15 01 10**

Количество; 0,02 т

Излишните земни маси са отпадък по смисъла на ЗУО, на когато не са замърсени може да се използват при техническа рекултивация на терени.

Отпадъците с характер на строителни ще се предават на фирма имаща разрешително за дейности, а металните и дървените отпадъци ще се събират отделно и предават за вторична обработка. Количеството им е за периода на строителството.

Битови отпадъци

Код: 20 03 01;

Количество: 0,5 м³

Битовите отпадъци ще се депонират по общия ред на депото за ТБО използвано от община Гърмен от фирма с Разрешително за дейности с такива отпадъци.

8. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)

Отпадъчни води, които ще се формират от обекта ще се заустват във водоплътна изгребна яма.

9. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

По време на строителството и експлоатацията на площадката за ИП няма да са налични опасни вещества, класифицирани, съгласно Приложение № 3 на ЗООС.

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста ЗООС.

II. Друга информация (не е задължително за попълване)

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 ЗООС) поради следните основания (мотиви):

Прилагам:

1. Документи, доказващи уведомяване на съответната/съответните община/общини, район/райони и кметство или кметства и на засегнатото население съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, приета с Постановление № 59 на Министерския съвет от 2003 г.
2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.
3. Други документи по преценка на уведомятеля:
 - 3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;
 - 3.2. картен материал, схема, снимков материал, актуална скица на имота и др. в подходящ мащаб.
4. Електронен носител – 1 бр.
5. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.
6. Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща mustsfa_79_meyzin@abv.bg

Дата: 16.08.2021 година

Уведомятел:

/Мустафа Мейзин/