



## ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ С. ГЪРМЕН ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

2960 с. Гърмен, тел.: 07523/20-40 и 20-47, факс: 07523/31-79  
e-mail: obs\_garmen@bitex.bg, web: www.garmen.bg

### ЗА П О В Е Д

№. 161

с. Гърмен, 10.04 2017 г.

За разрешение за изработване на проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване за УПИ I-000218, м. “Маноле“, КВС землище с. Гърмен.

Постъпило е заявление вх. № 94-00-437/25.01.17г. от **Стоян Георгиев Пашов**, жител на гр.Гоце Делчев, общ.Гоце Делчев, с искане да се даде разрешение за изработване на проект за изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ I-000218, м. “Маноле“, КВС землище с. Гърмен.

Имота е със сменено предназначение за „Търговска, складова, производствена дейност и бетонов център“ със Заповед №233/05.10.2005 г. на Кмета на община Гърмен и Решение №ОД-10 от 13.10.2005 г. на Областна дирекция „Земеделие и Гори“ град Благоевград.

Представено е задание за изработване на ПУП, което обосновава необходимостта от изработването на плана и съдържа изисквания за териториалния обхват и сроковете и етапите за изработването му. Заданието се придружава от необходимата информация за съществуващото положение и за наличието на действащи за съответната територия концепции и схеми за пространствено развитие и устройствени планове.

На основание чл. 44, ал. 1, т.13 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.124а, ал.2 от ЗУТ,

### РАЗРЕШАВАМ:

Да се изработи проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ в обхват УПИ I-000218, м. “Маноле“, КВС землище с. Гърмен, с който УПИ I-000218, м. “Маноле“, КВС землище с. Гърмен се разделя на два урегулирани поземлени имота-УПИ I-000218-се отреза за бетонов възел и пресевна и УПИ III-000218- се отреза за фабрика за пелети и склад, землище с.Гърмен, общ.Гърмен.

С настоящото разрешение се одобрява заданието за изработване на ПУП, съгласно чл. 124б, ал.1 от ЗУТ.

Изработването на проекта да се възложи от Стоян Георгиев Пашов, жител на гр.Гоце Делчев, общ.Гоце Делчев, общ.Гърмен, по реда на чл.124а, ал.5 от ЗУТ.

Проектът за ПУП да се изработи при спазване изискванията на ЗУТ.

Проектът за ПУП да бъде съгласуван със заинтересованите централни и териториални администрации, а при необходимост и със специализираните контролни органи и експлоатационните дружества по реда на чл.128, ал.6, във връзка с чл.127, ал.2 от ЗУТ преди внасянето му за приемане и одобряване.

Настоящата заповед да се разгласи съгласно чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

Заповедта не подлежи на оспорване, съгласно чл.124б, ал.4 от ЗУТ.

Заповедта да се впише в регистъра на общинска администрация по чл.5, ал.5 от ЗУТ.

**МИНКА КАПИТАНОВА**  
Кмет на община Гърмен

Подписа е записан  
на основание  
чл.2 от ЗЗЛО

Изготвил: Е.Петрелийска – ст. спец. ТСУ

Подписа е записан  
на основание  
чл.2 от ЗЗЛО

Съгласувал: инж. Петър Тигалонов – Вр.И.Д. Началник отдел ПЕС и ТСУ

Подписа е записан  
на основание  
чл.2 от ЗЗЛО

Платена такса в размер на 20,00 лв. с кв.№.....