



ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ С. ГЪРМЕН ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

2960 с. Гърмен, тел.: 07523/20-40 и 20-47, факс: 07523/31-79
e-mail: obs_garmen@bitex.bg, web: www.garmen.bg

ЗА П О В Е Д

№ 886
с. Гърмен, 12.12 2023 г.

Във връзка с подадено заявление вх. № УТ-2061-122/07.12.2023 г. от Детска градина „Детелина“, село Огняново, община Гърмен, за разрешаване изработването на КПИИ и представени: мотивирано искане по чл.150, ал.1 от ЗУТ, становище на Главния архитект на община Гърмен и като прецених всички факти и обстоятелства от значение за случая, и на основание чл. 44, ал. 1, т.13 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.134, ал.2, т.6, чл.135, ал.3 и чл.150 от Закона за устройство на територията

РАЗРЕШАВАМ:

Изработването на комплексен проект за инвестиционна инициатива /КПИИ/ поради намерението на възложителя, в най-кратки срокове да реализира строеж „Детска градина“ в УПИ I-344, кв. 51 по плана на село Огняново, община Гърмен, област Благоевград.

Проектът да бъде изготвен в следния обхват:

1. Изменение на ПУП-ПР / подробен устройствен план - план за регулация/, на УПИ I-344, квартал 51 по плана на село Огняново като се разделя на нови УПИ I-344, кв. 51 за детска градина и УПИ IV-344 за парк по плана на село Огняново, община Гърмен, област Благоевград.

2. Изменение на ПУП-ПЗ / подробен устройствен план - план за застрояване/ на нов УПИ I-344, кв. 21 по плана на село Огняново, община Гърмен, област Благоевград за детска градина .

Устройствена зона „Оо“ със следните показатели - плътност до 30%, Кинт до 0,60 и озеленяване 40%.

3. Инвестиционен проект за обект „Детска градина“.

При изготвяне на подробния устройствен план и на инвестиционните проекти да се спазват общите правила на ЗУТ и нормативните актове по неговото прилагане.

Възложителят да съгласува проекта за изменение на подробен устройствен план със специализираните контролни органи, преди внасянето му за приемане и одобряване.

Настоящата заповед да се разгласи по реда на чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

Настоящата заповед да се доведе до знанието на заявителя по установения законов ред.

ФЕИМ ИСА

Кмет на община Гърмен

Подписът е
заличен на
основание чл.59
от ЗЗЛД

Изготвил: инж. Петър Тигалюнов – Директор дирекция ПЕСТСУХД

Подписът е заличен на
основание чл.59 от
ЗЗЛД