



ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ С. ГЪРМЕН ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

2960 с. Гърмен, тел.: 07523/20-40 и 20-47, факс: 07523/31-79
e-mail: obs_garmen@bitex.bg, web: www.garmen.bg

ЗАПОВЕД

№ 857

с. Гърмен, 24.11.2023 г.

Във връзка с подадено заявление вх. № УТ-2060-118/22.11.2023 г. от Тодор Петров Самаров жител на село Огняново, община Гърмен, област Благоевград, за разрешаване изработването на КПИИ и представени: мотивирано искане по чл.150, ал.1 от ЗУТ, становище на Главния архитект на община Гърмен и като прецених всички факти и обстоятелства от значение за случая, и на основание чл. 44, ал. 1, т.13 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.134, ал.2, т.6, чл.135, ал.3 и чл.150 от Закона за устройство на територията

РАЗРЕШАВАМ:

Изработването на комплексен проект за инвестиционна инициатива /КПИИ/ поради намерението на възложителя, в най-кратки срокове да реализира строеж „Къща за гости“ в УПИ Х-705, квартал 62 по плана на село Огняново, община Гърмен, област Благоевград.

Проектът да бъде изготвен в следния обхват:

1. ПУП-ПЗ / подробен устройствен план - план за застрояване/ на УПИ Х-705, квартал 62 по плана на село Огняново, община Гърмен, област Благоевград с предназначение за „Къща за гости“.

Устройствена зона „Жм“ със следните показатели - плътност до 80%, Кинт до 2,50, озеленяване 20% и височина до 10 м.

2. Инвестиционен проект за обект „Къща за гости“.

При изготвяне на подробния устройствен план и на инвестиционните проекти да се спазват общите правила на ЗУТ и нормативните актове по неговото прилагане.

Възложителят да съгласува проекта за изменение на подробен устройствен план със специализираните контролни органи, преди внасянето му за приемане и одобряване.

Настоящата заповед да се разгласи по реда на чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

Настоящата заповед да се доведе до знанието на заявителя по установения законов ред.

ФЕИМ ИСА

Кмет на община Гърмен

Подписът е
заличен на
основание чл.59
от ЗЗЛД

Изготвил: инж. Петър Тигалонов – Директор дирекция ПЕСТСУХД

Подписът е
заличен на
основание чл.59
от ЗЗЛД

Платена такса в размер на 20.00 лв. с кв.№.....