



ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ С. ГЪРМЕН ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

2960 с. Гърмен, тел.: 07523/20-40 и 20-47, факс: 07523/31-79
e-mail: obs_garmen@bitex.bg, web: www.garmen.bg

ЗА П О В Е Д

№ 71

с. Гърмен, 07.02. 2022 г.

Постъпило е заявление с вх. № УТ-2117-2/04.01.2022 г. Исмаил Мустафа и Имира Арунова жители на село Долно Дряново, община Гърмен за одобряване на проект за изменение на подробен устройствен план - план за улична регулация /ПУП-ПУР/ на улица между осови точки 46-45-58 по плана на село Долно Дряново, община Гърмен, област Благоевград.

С Решение № 608, Протокол № 23/30.12.2021 г. на Общински съвет село Гърмен е разрешено да се изработи проект за изменение на подробен устройствен план - план за улична регулация /ПУП-ПУР/ на улица между осови точки 46-45-58 по плана на село Долно Дряново, община Гърмен, област Благоевград.

Извършени са действия по разгласяване на Решение № 608, Протокол № 23/30.12.2021 г. съгласно изискванията на чл.124б, ал.2, ал.3 във връзка с чл.136, ал.1 от ЗУТ.

Обявлението за изработения проект за изменение на ПУП-ПУР е разгласено съгласно изискванията на чл.128, ал.2, във връзка с чл.136, ал.1 от ЗУТ, като е поставено на таблото в сградата на общината на 04.01.2022 година.

При обявяване на проекта за изменение на ПУП-ПУР не са постъпили възражения и предложения.

Изработеният проект за изменение на ПУП-ПУР е разгледан от Експертния съвет по устройство на територията на община Гърмен и е одобрен с Решение № 15, Протокол № 2 от 02.02.2022 година.

Компетентен орган да одобри проекта за изменение на ПУП-ПЗ съгласно чл.129, ал.2, във връзка с чл.136, ал.1 от ЗУТ е Кмета на община Гърмен.

Спазени са материалноправните разпоредби на ЗУТ и нормативните актове по прилагането му.

Проектът за изменение на ПУП-ПР е изработен върху действащият план на село Долно Дряново.

Предвидените с проекта за изменение на ПУП-ПР устройствени зони, конкретното предназначение на УПИ, стойностите на показателите за застрояване отговарят на предвижданията на ЗУТ и Наредба №7/2001 година.

Предвижданията на проекта за изменение на ПУП-ПР дават възможност за целесъобразно устройство на поземлените имоти и отговарят на изискванията на чл.108, ал.5 от ЗУТ.

Във връзка с гореизложеното на основание чл.44, ал.1, т.13 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.129, ал.2, чл.134, ал.2, т. 6 от Закона за устройство на територията

ОДОБРЯВАМ:

Проект за изменение на подробен устройствен план - план за улична регулация /ПУП-ПУР/ на улица между осови точки 46-45-58 по плана на село Долноно Дряново, община Гърмен, област Благоевград, като част от улицата се закрива и вместо нея се прокарва нова задънена улица между осови точки 45-58 съгласно приложения проект.

Заповедта и одобрения проект за изменение на ПУП-ПУР да се публикуват на интернет страницата на общината на основание чл.128, ал.2, във връзка с чл.136, ал.1 от ЗУТ.

Заповедта да се съобщи на заинтересованите лица на основание чл.129, ал.2 във връзка с чл.136, ал.1 от ЗУТ.

Заповедта подлежи на обжалване по реда на чл.215, ал.1 и ал. 4 от ЗУТ в четиринадесет дневен срок пред Административен съд град Благоевград, чрез Общинска администрация село Гърмен.

ФЕИМ ИСА
Кмет на община Гърмен

Подписът е
заличен по чл.
59 от ЗЗЛД

Съгласувал: инж. Петър Тигалнов – Директор дирекция П

Изготвил: Изет Гавазов – Старши специалист НС и АСК

Подписът е заличен
по чл. 59 от ЗЗЛД

Платена такса в размер на 30.00 лв. с кв.№.....