



## ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ С. ГЪРМЕН ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

2960 с. Гърмен, тел.: 07523/20-40 и 20-47, факс: 07523/31-79  
e-mail: obs\_garmen@bitex.bg, web: www.garmen.bg

### ЗАПОВЕД

№.....703

с. Гърмен, ...15.11..... 2022 г.

За разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – план за регулация /ПУП-ПР/ за имот с идентификатор 18366.19.19, местност „Шопарланка“, по по одобрената със Заповед № РД-18-299/13.05.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК, кадастрална карта и кадастрални регистри на землище село Гърмен, община Гърмен, област Благоевград за производствени, обслужващи и складови функции.

Постъпило е заявление с вх. № 2060-60/09.11.2022 г. от Неждет [ ] Куртев и Ибраим [ ] Севдев, жители на село Дебрен, община Гърмен, област Благоевград с искане да се даде разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – план за регулация /ПУП-ПР/ за имот с идентификатор 18366.19.19, местност „Шопарланка“, по по одобрената със Заповед № РД-18-299/13.05.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК, кадастрална карта и кадастрални регистри на землище село Гърмен, община Гърмен, област Благоевград, като същият се раздели на два равни по площ самостоятелни имота с идентификатори 18366.19. 90 и 18366.19. 91 . Към заявлението е приложена скица - предложение.

Представено е и задание за изработване на проект за изменение на ПУП, което обосновава необходимостта от изработването на плана и съдържа изисквания за териториалния обхват, и сроковете, и етапите за изработването му.

Представено е становище с изх. № 154 от 09.11.2022 г. на Главния архитект на община Гърмен.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл. 44, ал. 1, т.13 от Закона за местното самоуправление и местната администрация чл.135, ал. 3, ал. 4, т. 1 и чл. 134, ал.2, т.6 от Закона за устройство на територията

### РАЗРЕШАВАМ:

Да се изработи проект проект за подробен устройствен план – план за регулация /ПУП-ПР/ за имот с идентификатор 18366.19.19, местност „Шопарланка“, по по одобрената със Заповед № РД-18-299/13.05.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК, кадастрална карта и кадастрални регистри на землище село Гърмен, община Гърмен, област Благоевград, като същият се раздели на два равни по площ самостоятелни имота с идентификатори 18366.19. 90 и 18366.19. 91, община Гърмен, област Благоевград, без да се променя предназначението им за жилищно строителство.

Устройствена зона „Соп“ със следните показатели - плътност до 80%, Кинт до 2,50, височина до 10 м и озеленяване 20%.

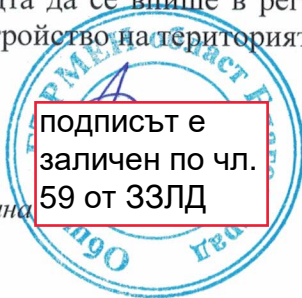
Изработването на проекта за изменение на ПУП-ПЗ да се възложи на Неждет [ ] Куртев и Ибраим [ ] Севдев.

Проектът за изменение на подробния устройствен план да се изработи при спазване изискванията определени в Закона за устройство на територията и нормативните актове по неговото прилагане.

Възложителят да съгласува проекта за изменение на подробен устройствен план със заинтересованите централни и териториални администрации, а при необходимост – и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества по реда на чл. 127, ал. 2 и чл.128, ал. 6, във връзка с чл. 136, ал. 1 от Закона за устройство на територията преди внасянето му за приемане и одобряване.

Настоящата заповед да се разгласи съгласно чл.124б, ал.2, ал. 3, във връзка с чл. 136, ал. 1 от Закона за устройство на територията.

Заповедта да се внесе в регистъра на общинска администрация по чл. 5, ал.5 от Закона за устройство на територията.



**ФЕИМ ИСА**  
Кмет на община

подписът е  
заличен по чл.  
59 от ЗЗЛД

Съгласувал: инж.Нежди Ролев – мл. експерт. “НС и АСК“, изпълняващ функциите на директор на дирекция ПЕСТСУХД

Съгласно заповед №524/22.08.2022 г. на кмета на общ

Изготвил: Изет Гавазов – Старши специалист НС и АСК

подписът е  
заличен по  
чл. 59 от  
ЗЗЛД

Платена такса в размер на 20.00 лв. с кв.№.....