



ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ С. ГЪРМЕН ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

2960 с. Гърмен, тел.: 07523/20-40 и 20-47, факс: 07523/31-79
e-mail: obs_garmen@bitex.bg, web: www.garmen.bg

ЗАПОВЕД

№ 290
с. Гърмен, 29.04. 2021 г.

Във връзка с подадено заявление вх. № УТ-2060-54/22.04.2021 г. От Георги АлексовI жител на град София за разрешаване изработването на КПИИ и представени: мотивирано искане по чл.150, ал.1 от ЗУТ, становище на Главния архитект на община Гърмен изх. № 69/28.04.2021 г., и като преценил всички факти и обстоятелства от значение за случая, и на основание чл. 44, ал. 1, т.13 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.134, ал.2, т.6, чл.135, ал.3 и чл.150 от Закона за устройство на територията

РАЗРЕШАВАМ:

Изработването на комплексен проект за инвестиционна инициатива /КПИИ/ поради намерението на възложителя, в най-кратки срокове да реализира строеж: „Надстройка на семеен хотел “ в УПИ V-170, квартал 52 по плана на село Огняново, община Гърмен, област Благоевград.

Проектът да бъде изготвен в следния обхват:

1. Изменение на ПУП-ПЗ /подробен устройствен план - план за застрояване/ на УПИ V-170, квартал 52 по плана на село Огняново, община Гърмен, област Благоевград с предназначение - за семеен хотел.

Устройствена зона „Жм“ със следните показатели - плътност до 60%, Кинт до 1,20, височина до 12 м и озеленяване 40%.

2. Инвестиционен проект за обект „Надстройка на семеен хотел “ в УПИ V-170 квартал 52 по плана на село Огняново, община Гърмен, област Благоевград.

При изготвяне на подробния устройствен план и на инвестиционните проекти да се спазват общите правила на ЗУТ и нормативните актове по неговото прилагане.

Възложителят да съгласува проекта за изменение на подробен устройствен план със специализираните контролни органи, преди внасянето му за приемане и одобряване.

Настоящата заповед да се разгласи по реда на чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

Настоящата заповед да се доведе до знанието на заявителя по установения законов ред.

ФЕИМ ИСА
Кмет на община

Съгласувал: инж.

Изготвил: Изет Гавазов – Старши специалист НС и АСК

Платена такса в размер на 20.00 лв. с кв.№.....

Подписът е
заличен на
основание
по чл. 59 от
ЗЗЛД

Подписът е
заличен на
основание по
чл. 59 от ЗЗЛД