



## ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ С. ГЪРМЕН ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

2960 с. Гърмен, тел.: 07523/20-40 и 20-47, факс: 07523/31-79  
e-mail: obs\_garmen@bitex.bg, web: www.garmen.bg

### ЗА П О В Е Д

№. 216

с. Гърмен, 14.04..... 2025 г.

За разрешение за изработване на проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация /ПУП-ПР/ на УПИ XXI-101, УПИ XXII-189, квартал 20 по плана на село Лещен, община Гърмен, област Благоевград, съответстващи на поземлени имоти с идентификатори 66874.501.101, 66874.501.189 по одобрените КККР на землище село Лещен.

Постъпило е заявление с вх. № УТ-2060-26/26.03.2025 г. от Георги Христов Попниколов, жител на град София с искане да се даде разрешение за изработване на проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация /ПУП-ПР/ на УПИ XXI-101, УПИ XXII-189, квартал 20 по плана на село Лещен, община Гърмен, област Благоевград, съответстващи на поземлени имоти с идентификатори 66874.501.101, 66874.501.189 по одобрените КККР на землище село Лещен.

Към заявлението е приложена скица с предложение за изменението на ПУП-ПР.

Представено е и задание за изработване на проект за изменение на ПУП-ПР, което обосновава необходимостта от изработването му и съдържа изисквания за териториалния обхват, сроковете и етапите за изработването му.

Представено е становище на Главния архитект на община Гърмен.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл. 44, ал. 1, т.13 от Закона за местното самоуправление и местната администрация чл.135, ал. 3, ал. 4, т. 1, чл. 134, ал.2, т.6 от Закона за устройство на територията

### РАЗРЕШАВАМ:

Да се изработи проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация /ПУП-ПР/ на УПИ XXI-101, УПИ XXII-189, квартал 20 по плана на село Лещен, община Гърмен, област Благоевград, съответстващи на поземлени имоти с идентификатори 66874.501.101, 66874.501.189 по одобрените КККР на землище село Лещен, като имотите се обединяват в нов УПИ XXI-101,89, квартал 20 по плана на село Лещен, община Гърмен, област Благоевград, съответстващ на поземлен имот с проектен идентификатор 66874.501.699 по одобрените КККР на землище село Лещен, без промяна на отреждането.

С настоящото разрешение се одобрява заданието за изработване на ПУП-ПР съгласно чл.124б, ал. 1 от Закона за устройство на територията.

Изработването на проекта за изменение на ПУП–ПР да се възложи от Георги Попниколов.

Проектът за изменение на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ да се изработи при спазване изискванията, определени в Закона за устройство на територията и нормативните актове по неговото прилагане.

Възложителят да съгласува проектът за подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ със заинтересованите централни и териториални администрации, а при необходимост – и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества по реда на чл. 127, ал. 2 и чл.128, ал. 6, във връзка с чл. 136, ал. 1 от Закона за устройство на територията преди внасянето му за приемане и одобряване.

Настоящата заповед да се разгласи съгласно чл.124б, ал.2, ал. 3, във връзка с чл. 136, ал. 1 от Закона за устройство на територията.

Заповедта да се впише в регистъра на общинска администрация по чл. 5, ал.5 от Закона за устройство на територията.

**ФЕИМ ИСА**  
Кмет на община Гърмен

подписът е заличен  
на основание чл.59  
от ЗЗЛД

Изготвил: инж. Петър Тигалонов – Директор дирекция ПЕСТСУХД

подписът е  
заличен на  
основание  
чл.59 от ЗЗЛД

Платена такса в размер на 20.00 лв. с кв.№.....