



## ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ С. ГЪРМЕН ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

2960 с. Гърмен, тел.: 07523/20-40 и 20-47, факс: 07523/31-79  
e-mail: obs\_garmen@bitex.bg, web: www.garmen.bg

### ЗАПОВЕД

№ 172

с. Гърмен, 06.10. 2023 г.

Във връзка с промяна границите на улица от от.17 до о.т.66 по плна на с.Скречатно, общ.Гърмен е издадена Заповед № 679/20.09.2023 г. на Кмета на община Гърмен на основание чл.135, ал.3, във връзка с чл.124а, ал.2 от ЗУТ, с която е разрешено да се изработи проект за изменение на подробен устройствен план – план за улична регулация /ПУП-ПУР/ на улица от от.17 до о.т.66, квартал 10 и квартал 20 по плана на село Скречатно, община Гърмен, област Благоевград.

Извършени са действия по разгласяване на Заповед 679/20.09.2023 г., съгласно изискванията на чл.124б, ал.2, ал.3 във връзка с чл.136, ал.1 от ЗУТ.

Обявлението за изработения проект за изменение на ПУП-ПУР е разгласено съгласно изискванията на чл.128, ал.2, във връзка с чл.136, ал.1 от ЗУТ, като е поставено на таблото в сградата на общината на 25.09.2023 година.

При обявяване на проекта за изменение на ПУП-ПУР не са постъпили възражения и предложения.

Изработеният проект за изменение на ПУП-ПУР е разгледан от Експертния съвет по устройство на територията на община Гърмен и е одобрен с Решение № 125, Протокол № 10 от 05.10.2023 година.

Компетентен орган да одобри проекта за изменение на ПУП-ПУР съгласно чл.129, ал.2, във връзка с чл.136, ал.1 от ЗУТ е Кмета на община Гърмен.

Спазени са материалноправните разпоредби на ЗУТ и нормативните актове по прилагането му.

Проектът за изменение на ПУП-ПУР е изработен върху действащият план на село Горно Дряново.

Предвидените с проекта за изменение на ПУП-ПУР устройствени зони, конкретното предназначение на УПИ, стойностите на показателите за застрояване отговарят на предвижданията на ЗУТ и Наредба №7/2001 година.

Предвижданията на проекта за изменение на ПУП-ПУР дават възможност за целесъобразно устройство на поземлените имоти и отговарят на изискванията на чл.108, ал.5 от ЗУТ.

Във връзка с гореизложеното на основание чл.44, ал.1, т.13 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.129, ал.2, чл.134, ал.2, т. 6 от Закона за устройство на територията

### ОДОБРЯВАМ:

Проект за изменение на подробен устройствен план – план за улична регулация /ПУП-ПУР/ на улица от от.17 до о.т.66, квартал 10 и квартал 20 по плана на село Скречатно, община Гърмен, област Благоевград, като прилежащите към илищата УПИ, вследствие промяната на уличната регулация остават без промяна на отреждането.

Заповедта и одобрения проект за изменение на ПУП-ПУР да се публикуват на интернет страницата на общината на основание чл.128, ал.2, във връзка с чл.136, ал.1 от ЗУТ.

Заповедта да се съобщи на заинтересованите лица на основание чл.129, ал.2 във връзка с чл.136, ал.1 от ЗУТ.

Заповедта подлежи на обжалване по реда на чл.215, ал.1 и ал. 4 от ЗУТ в четиринадесет дневен срок пред Административен съд град Благоевград, чрез Общинска администрация село Гърмен.

С уважение,

**РЕФАТ АТИПОВ**

Вр.и.д. кмет на община Гърмен

Съгласно Решение №1243 от Протокол №47 от 21.09.2023 г. на ОбС-Гърмен

Подписът е  
заличен на  
основание чл.59 от  
ЗЗЛД

Изготвил: инж.Нежми Ролев – мл.експерт НС и АСК

Съгласувал: инж. Петър Тигалонов – Директор дирекция ПЕСТСУХД

Подписът е  
заличен на  
основание чл.59  
от ЗЗЛД

Подписът е  
заличен на  
основание  
чл.59 от ЗЗЛД