



ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ С. ГЪРМЕН ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

2960 с. Гърмен, тел.: 07523/20-40 и 20-47, факс: 07523/31-79
e-mail: obs_garmen@bitex.bg, web: www.garmen.bg

ЗА П О В Е Д

№ 660

с. Гърмен, 19.09 2025 г.

За разрешение за изработване на проект на подробен устройствен план – план за улична регулация /ПУП-ПУР/ и подробен устройствен план – план за регулация /ПУП-ПР/ на УПИ III-157,158 и УПИ IV-316, кв.17 по плана на село Хвостяне, община Гърмен, област Благоевград.

Постъпило е заявление с вх. № УТ-2060-106/17.09.2025 г. от Нухан Мюдюн Юсеин жител на с.Хвостяне, община Гърмен, област Благоевград с искане да се даде разрешение за изработване на проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация /ПУП-ПР/ и подробен устройствен план – план за улична регулация ПУП-ПУР на УПИ III-157,158 и УПИ IV-316, кв.17 по плана на село Хвостяне, община Гърмен, област Благоевград. Към заявлението е приложена скица с предложение за изменението на ПУП-ПУР и ПУП-ПР.

Представено е и задание за изработване на проект за изменение на ПУП, което обосновава необходимостта от изработването на плана и съдържа изисквания за териториалния обхват, сроковете и етапите за изработването му.

Представено е становище с изх. № 66 от 18.09.2025 г. на Главния архитект на община Гърмен.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл. 44, ал. 1, т. 13 от Закона за местното самоуправление и местната администрация чл.135, ал. 3, ал. 4, т. 1 и чл. 134, ал.2, т.6 от Закона за устройство на територията

РАЗРЕШАВАМ:

Да се изработи проект за изменение на подробен устройствен план – план за улична регулация /ПУП-ПУР/ и подробен устройствен план – план за регулация /ПУП-ПР/ на УПИ III-157,158 и УПИ IV-316, кв.17 по плана на село Хвостяне, община Гърмен, област Благоевград, като към УПИ IV-316 се присъединява ПИ 158.Площите се променят както следва УПИ III-157 – 450 кв.м. и УПИ IV-158,316 – 795 кв.м.За да се осигори достъп до УПИ IV-158,316,се прокарва улица-тупик в имот общинска собственост с о.т.45а-45б, без промяна в отреждането съгласно направеното предложение..

Проектът за изменение на подробния устройствен план да се изработи при спазване изискванията определени в Закона за устройство на територията и нормативните актове по неговото прилагане.

Възложителят да съгласува проекта за изменение на подробен устройствен план със заинтересованите централни и териториални администрации, а при необходимост – и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества по реда на чл.

127, ал. 2 и чл.128, ал. 6, във връзка с чл. 136, ал. 1 от Закона за устройство на територията преди внасянето му за приемане и одобряване.

Настоящата заповед да се разгласи съгласно чл.124б, ал.2, ал. 3, във връзка с чл. 136, ал. 1 от Закона за устройство на територията.

Заповедта да се впише в регистъра на общинска администрация по чл. 5, ал.5 от Закона за устройство на територията.

ФЕИМ ИСА

подписът е заличен на
основание чл.59 от
ЗЗЛД

Кмет на община *Гърмен*

Съгласувал: инж. Петър Тигалонов – Директор дирекция ПЕСТСУХД

подписът е
заличен на
основание
чл.59 от ЗЗЛД

Изготвил: инж.Нежми Ролев – мл.експерт "НС и АСК"

подписът е
заличен на
основание
чл.59 от ЗЗЛД

Платена такса в размер на 20.00 лв. с кв.№.....