



## ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ С. ГЪРМЕН ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

2960 с. Гърмен, тел.: 07523/20-40 и 20-47, факс: 07523/31-79  
e-mail: obs\_garmen@bitex.bg, web: www.garmen.bg

### ЗАПОВЕД

№ 561  
с. Гърмен, 19.12.2019 г.

Във връзка с подадено заявление вх. № УТ-2025-4/11.12.2019 г. Ибраим Сюлейманов Шарков жител на село Горно Дряново за разрешаване изработването на КПИИ и представени: мотивирано искане по чл.150, ал.1 от ЗУТ, становище на Главния архитект на община Гърмен изх. № 96/11.12.2019 г. и като прецених всички факти и обстоятелства от значение за случая и на основание чл. 44, ал. 1, т.13 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.134, ал.2, т.6, чл.135, ал.3, чл. 36, ал. 1 и чл.150 от Закона за устройство на територията

### РАЗРЕШАВАМ:

Изработването на комплексен проект за инвестиционна инициатива /КПИИ/ поради намерението на възложителя, в най-кратки срокове да реализира строеж: „Пристройка жилищна сграда с гараж“ в УПИ II-93, кв. 24 по плана на село Горно Дряново, община Гърмен, област Благоевград.

Проектът да бъде изготвен в следния обхват:

1. Изменение на ПУП-ПЗ /подробен устройствен план - план за застрояване/ за УПИ II-93, кв. 24 по плана на село Горно Дряново, община Гърмен, област Благоевград за уеднаквяване на имота с изменен план за регулация с предназначение – за ниско жилищно строителство

Устройствена зона „Жм“ със следните показатели - плътност до 60%, кинт до 1,2, озеленяване 40% и височина до 10 м.

2. Инвестиционен проект за обект „Пристройка към жилищна сграда с гараж“ в УПИ II-93, кв. 24 по плана на село Горно Дряново, община Гърмен, област Благоевград.

При изготвяне на подробния устройствен план и на инвестиционните проекти да се спазват общите правила на ЗУТ и нормативните актове по неговото прилагане.

Възложителят да съгласува проекта за изменение на подробен устройствен план със специализираните контролни органи, преди внасянето му за приемане и одобряване.

Настоящата заповед да се разгласи по реда на чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

Настоящата заповед да се доведе до знанието на заявителя по установения законов ред.

**ФЕИМ ИСА**  
Кмет на община

Подписът е  
заличен на  
основание чл. 59  
от ЗЗЛД

Съгласувал: Йордан Петков - директор дирекция ПЕСТСУЕГ  
Изготвил: инж. Петър Тигалонов - Началник отдел ПЕС и ТСУ

Подписите  
са заличени  
на  
основание  
чл. 59 от  
ЗЗЛД

Платена такса в размер на 20.00 лв. с кв.№.....