



ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ С. ГЪРМЕН ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

2960 с. Гърмен, тел.: 07523/20-40 и 20-47, факс: 07523/31-79
e-mail: obs_garmen@bitex.bg, web: www.garmen.bg

ЗА П О В Е Д

№ 48.....

с. Гърмен, 30.01. 2024 г.

За разрешение за изработване на проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация /ПУП-ПР/ на УПИ V-229, , квартал 3 по плана на с. Хвостяне, община Гърмен, област Благоевград .

Постъпило е заявление с вх. № УТ-2001-1/24.01.2024 г. от Роза Червенкова жител на с.Хвостяне, община Гърмен, област Благоевград с искане да се даде разрешение за изработване на проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация /ПУП-ПР/ на УПИ V-229, квартал 3 по плана на с. Хвостяне, община Гърмен, област Благоевград. Към заявлението е приложена скица с предложение за изменението на ПУП-ПР.

Представено е и задание за изработване на проект за изменение на ПУП-ПР, което обосновава необходимостта от изработването му и съдържа изисквания за териториалния обхват, сроковете и етапите за изработването му.

Представено е становище с изх. №4 от 25.01.2024 г. на Главния архитект на община Гърмен.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл. 44, ал. 1, т.13 от Закона за местното самоуправление и местната администрация чл.135, ал. 3, ал. 4, т. 1, чл. 134, ал.2, т.6 от Закона за устройство на територията

РАЗРЕШАВАМ:

Да се изработи проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация /ПУП-ПР/ на УПИ V-229 , квартал 3 по плана на с. Хвостяне, община Гърмен, област Благоевград .

Проектът да бъде изготвен в следния обхват:

1.Изменение на ПУП-ПР / подробен устройствен план - план за регулация / на УПИ V-229 , квартал 3 по плана на с. Хвостяне, община Гърмен, област Благоевград, като се предвижда УПИ V-229 ,кв.44 по плана на с. Хвостяне, община Гърмен, област Благоевград да се раздели на две нови УПИ V-229 с площ от 575 кв.м. и УПИ XI-229 с площ от 435 кв.м.

С настоящото разрешение се одобрява заданието за изработване на ПУП-ПР съгласно чл.124б, ал. 1 от Закона за устройство на територията.

Изработването на проекта за изменение на ПУП-ПР да се възложи на Роза Червенкова.

Проектът за изменение на подробен устройствен план – план за регулация /ПУП-ПР/ да се изработи при спазване изискванията, определени в Закона за устройство на територията и нормативните актове по неговото прилагане.

Възложителят да съгласува проектът за подробен устройствен план – план за регулация /ПУП-ПР/ със заинтересованите централни и териториални администрации, а при необходимост – и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества по реда на чл. 127, ал. 2 и чл.128, ал. 6, във връзка с чл. 136, ал. 1 от Закона за устройство на територията преди внасянето му за приемане и одобряване.

Настоящата заповед да се разгласи съгласно чл.124б, ал.2, ал. 3, във връзка с чл. 136, ал. 1 от Закона за устройство на територията.

Заповедта да се впише в регистъра на общинска администрация по чл. 5, ал.5 от Закона за устройство на територията.

ФЕИМ ИСА

Кмет на община Гърмен

подписът е
заличен на
основание чл.59 от
ЗЗЛД

Съгласувал: инж. Петър Тигалонов – Директор дирекция ПЕСТСУХД

Изготвил: инж.Нежми Ролев – мл.експерт НС и АСК

подписът е
заличен на
основание
чл.59 от
ЗЗЛД

подписът е
заличен на
основание чл.59
от ЗЗЛД

Платена такса в размер на 20.00 лв. с кв.№.....