



## ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ С. ГЪРМЕН ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

2960 с. Гърмен, тел.: 07523/20-40 и 20-47, факс: 07523/31-79  
e-mail: obs\_garmen@bitex.bg , web: www.garmen.bg

### ЗАПОВЕД

№ 327

с. Гърмен, 21.08. 2019 г.

За разрешение за изработване на проект за изменение на подробен устройствен план – план за застрояване /ПУП-ПЗ/ имот с идентификатор № 62640.24.75, местност „Кацата“, по одобрената със Заповед № 18-408/12.06.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК кадастрална карта и кадастрални регистри на землище село Рибново, община Гърмен, област Благоевград.

Постъпило е заявление с вх. № УТ-2060-51/02.08.2019 г. от Али Али Инуз, жител на село Рибново, община Гърмен, област Благоевград с искане да се даде разрешение за изработване на проект за изменение на подробен устройствен план – план за застрояване /ПУП-ПЗ/ на имот с идентификатор № 62640.24.75, местност „Кацата“, по одобрената със Заповед № 18-408/12.06.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК кадастрална карта и кадастрални регистри на землище село Рибново, община Гърмен, област Благоевград, съответстващ на поземлен имот № 024075, местност „Кацата“, по КВС на землище село Рибново, община Гърмен, област Благоевград.

Към заявлението са приложени скици с предложение за изменението на ПУП-ПЗ. Представено е и задание за изработване на проект за изменение на ПУП-ПЗ, което обосновава необходимостта от изработването му и съдържа изисквания за териториалния обхват, сроковете и етапите за изработването му.

Представено е становище с изх. № 59 от 07.08.2019 г. на Главния архитект на община Гърмен.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл. 44, ал. 1, т.13 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.135, ал. 3, ал. 4, т. 1 и чл. 134, ал.2, т.6 от Закона за устройство на територията

### РАЗРЕШАВАМ:

Да се изработи проект за изменение на подробен устройствен план – план за застрояване /ПУП-ПЗ/ на имот с идентификатор № 62640.24.75, местност „Кацата“, по одобрената със Заповед № 18-408/12.06.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК кадастрална карта и кадастрални регистри на землище село Рибново, община Гърмен, област Благоевград като същият се раздели на два имота 62640.24.77 и 62640.24.78 за жилищно строителство

Устройствена зона „Жм“ със следните показатели: плътност до 60%, кинт до 1.2, височина до 10 м и озеленяване 40%.

С настоящото разрешение се одобрява заданието за изработване на ПУП-ПЗ съгласно чл.124б, ал. 1 от Закона за устройство на територията.

Изработването на проекта за изменение на ПУП – ПЗ да се възложи от Али Али Инуз.

Проектът за изменение на подробен устройствен план – план за застрояване /ПУП-ПЗ/ да се изработи при спазване изискванията, определени в Закона за устройство на територията и нормативните актове по неговото прилагане.

Възложителят да съгласува проектът за изменение на подробен устройствен план – план за застрояване /ПУП-ПЗ/ и проектът за подробен устройствен план – план за регулация /ПУП-ПР/ със заинтересованите централни и териториални администрации, а при необходимост – и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества по реда на чл. 127, ал. 2 и чл.128, ал. 6, във връзка с чл. 136, ал. 1 от Закона за устройство на територията преди внасянето му за приемане и одобряване.

Настоящата заповед да се разгласи съгласно чл.124б, ал.2, ал. 3, във връзка с чл. 136, ал. 1 от Закона за устройство на територията.

Заповедта да се впише в регистъра на общинска администрация по чл. 5, ал.5 от Закона за устройство на територията.

**МИНКА КАПИТАНОВА**  
Кмет на община Гърмен

Подписът е  
заличен на  
основание чл.  
2 от ЗЗЛД

Съгласувал: Йорданка Донкова – Директор дирекция ПЕСТСУЕГ

Изготвил: инж. Петър Тигалонов – Началник отдел ПЕС и ТСУ

Подписите са  
заличени на  
основание чл.  
2 от ЗЗЛД

Платена такса в размер на 20.00 лв. с кв.№.....