



## ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ С. ГЪРМЕН ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

2960 с. Гърмен, тел.: 07523/20-40 и 20-47, факс: 07523/31-79  
e-mail: obs\_garmen@bitex.bg, web: www.garmen.bg

### ЗАПОВЕД

№ 173

с. Гърмен, 20.03. 2024 г.

Със Заповед № 73/09.02.2024 г. на Кмета на община Гърмен е разрешено изработване на КПИИ на УПИ I, квартал 63 по плана на село Дебрен за изграждане на обект „Основен ремонт и реконструкция на стадион“.

Обявлението за изработения проект за КПИИ е разгласено съгласно изискванията на чл.128, ал.2, във връзка с чл.136, ал.1 ЗУТ, като е поставено на таблото в сградата на общината на 28.02.2024 година.

При обявяването на проекта за КПИИ не са постъпили възражения и предложения.

Изработеният проект за КПИИ е разгледан от Експертния съвет по устройство на територията на община Гърмен и е одобрен с Решение № 32/ Протокол № 3 от 06.03.2024 година.

Компетентен орган да одобри проекта за КПИИ съгласно чл.150, ал.1 от ЗУТ е Кмета на община Гърмен.

Спазени са материалноправните разпоредби на ЗУТ и нормативните актове по прилагането му.

Проектът за КПИИ е изработен върху действащият план на село Дебрен.

Предвидените с проекта за КПИИ устройствени зони, конкретно предназначение на УПИ, стойностите на показателите за застрояване отговарят на предвижданията на ЗУТ и Наредба №7/2001 г.

Предвижданията на проекта за КПИИ дават възможност за целесъобразно устройство на поземлените имоти и отговарят на изискванията на чл.108, ал.5 от ЗУТ.

Във връзка с гореизложеното на основание чл.44, ал.1, т.13 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.129, ал.2, чл.150, ал.3 от Закона за устройство на територията и във връзка с чл.136, ал.1 от Закона за устройство на територията

### ОДОБРЯВАМ:

1. Изменение на ПУП-ПР /подробен устройствен план - план за регулация/ на УПИ I, квартал 63 по плана на село Дебрен, община Гърмен, област Благоевград като границите на имота се променят съгласно проекта, без промяна на отреждането..

2. Инвестиционен проект за обект „Основен ремонт и реконструкция на стадион“ в УПИ I, квартал 63 по плана на село Лещен, община Гърмен, област Благоевград.

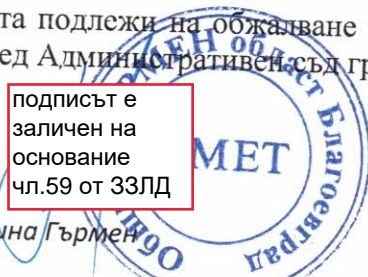
Заповедта и одобрения проект да се публикуват на интернет страницата на общината на основание чл.129, ал.5 във връзка с чл.136, ал.1 от ЗУТ.

Заповедта да се съобщи на заинтересованите лица на основание чл.129, ал.2 във връзка с чл.136, ал.1 от ЗУТ.

Заповедта подлежи на обжалване по реда на чл.215, ал.1 от ЗУТ в четиринадесет дневен срок пред Административен съд град Благоевград.

С уважение,  
РЕФАТ АТИПОВ

подписът е  
заличен на  
основание  
чл.59 от ЗЗЛД



За кмет на община Гърмен

Съгласно Заповед № 169/15.03.2024 г. на кмета на община Гърмен