



## ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ С. ГЪРМЕН ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

2960 с. Гърмен, тел.: 07523/20-40 и 20-47, факс: 07523/31-79  
e-mail: obs\_garmen@bitex.bg, web: www.garmen.bg

### ЗА П О В Е Д

№ 164

с. Гърмен, 08.03 2023 г.

Постъпило е заявление с вх. № УТ-2117-27/20.02.2023 г. от Джеват  Медев, жители на с. Горно Дряново, община Гърмен, за одобряване на проект за изменение на подробен устройствен план – план за улична регулация /ПУП-ПУР/ на улица от о.т. 234 – о.т.235, квартал 32 по плана на с. Горно Дряново, община Гърмен, област Благоевград.

Със решение на Общински съвет с протокол №37, решение №995 на основание чл.135, ал.3, във връзка с чл.124а, ал.2 от ЗУТ е разрешено да се изработи проект за подробен устройствен план – план за улична регулация /ПУП-ПУР/ на улица от о.т.234-о.т.235 по плана село Горно Дряново, община Гърмен, област Благоевград.

Извършени са действия по разгласяване на протокол №37, решение №995, съгласно изискванията на чл.124б, ал.2, ал.3 във връзка с чл.136, ал.1 от ЗУТ.

Обявлението за изработения проект за изменение на ПУП-ПУР е разгласено съгласно изискванията на чл.128, ал.2, във връзка с чл.136, ал.1 от ЗУТ, като е поставено на таблото в сградата на общината на 20.02.2023 година.

При обявяване на проекта за изменение на ПУП-ПУР не са постъпили възражения и предложения.

Изработеният проект за изменение на ПУП-ПУР е разгледан от Експертния съвет по устройство на територията на община Гърмен и е одобрен с Решение № 35, Протокол № 3 от 01.03.2023 година.

Компетентен орган да одобри проекта за изменение на ПУП-ПУР съгласно чл.129, ал.2, във връзка с чл.136, ал.1 от ЗУТ е Кмета на община Гърмен.

Спазени са материалноправните разпоредби на ЗУТ и нормативните актове по прилагането му.

Проектът за изменение на ПУП-ПУР е изработен върху действащият план на село Горно Дряново.

Предвидените с проекта за изменение на ПУП-ПУР устройствени зони, конкретното предназначение на УПИ, стойностите на показателите за застрояване отговарят на предвижданията на ЗУТ и Наредба №7/2001 година.

Предвижданията на проекта за изменение на ПУП-ПУР дават възможност за целесъобразно устройство на поземлените имоти и отговарят на изискванията на чл.108, ал.5 от ЗУТ.

Във връзка с гореизложеното на основание чл.44, ал.1, т.13 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.129, ал.2, чл.134, ал.2, т. 6 от Закона за устройство на територията

## ОДОБРЯВАМ:

Проект за изменение на подробен устройствен план – план за улична регулация /ПУП-ПУР/ / на на улица от о.т.235-о.т.235 , квартал 32 по плана на с. Горно Дряново, община Гърмен, област Благоевград, като в следствие на освободената площ се предвижда да се усвои от ПИ с пл.№167 част от УПИ V-166,167 кв.30 .

Заповедта и одобрения проект за изменение на ПУП-ПУР да се публикуват на интернет страницата на общината на основание чл.128, ал.2, във връзка с чл.136, ал.1 от ЗУТ.

Заповедта да се съобщи на заинтересованите лица на основание чл.129, ал.2 във връзка с чл.136, ал.1 от ЗУТ.

Заповедта подлежи на обжалване по реда на чл.215, ал.1 и ал. 4 от ЗУТ в четиринадесет дневен срок пред Административен съд град Благоевград, чрез Общинска администрация село Гърмен.

**ФЕИМ ИСА**

Кмет на община Гърмен

подписът е  
заличен по  
чл.59 от  
ЗЗЛД

Съгласувал: инж. Петър Тигалонов – Директор дирекция ПЕСТСУХД

Изготвил: инж.Нежми Ролев – мл.експерт НС и АСК

подписът е  
заличен по  
чл.59 от  
ЗЗЛД

подписът е  
заличен по  
чл.59 от ЗЗЛД

Платена такса в размер на 30.00 лв. с кв.№.....