



ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ С. ГЪРМЕН ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

2960 с. Гърмен, тел.: 07523/20-40 и 20-47, факс: 07523/31-79
e-mail: obs_garmen@bitex.bg, web: www.garmen.bg

ЗАПОВЕД

№ 149

с. Гърмен, 02.03. 2020 г.

Във връзка с подадено заявление вх. № УТ-2025-6/26.02.2020 г. от Мехмед, Мехмедали Реджеп, жител на село Огняново, община Гърмен, област Благоевград за разрешаване изработването на КПИИ и представени: мотивирано искане по чл.150, ал.1 от ЗУТ, становище на Главния архитект на община Гърмен изх. № 26/26.02.2020 г. и като преценил всички факти и обстоятелства от значение за случая, и на основание чл. 44, ал. 1, т.13 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.134, ал.2, т.6, чл.135, ал.3 и чл.150 от Закона за устройство на територията

РАЗРЕШАВАМ:

Изработването на комплексен проект за инвестиционна инициатива /КПИИ/ поради намерението на възложителя, в най-кратки срокове да реализира строеж: „Гаражи и авторемонтна работилница“ в УПИ XV-858,915, кв. 69 по плана на село Огняново, община Гърмен, област Благоевград.

Проектът да бъде изготвен в следния обхват:

1. Изменение на ПУП-ПР /подробен устройствен план - план за регулация/ за имот пл. №858, имот пл. №915 и УПИ IV-750, кв. 69 по плана на село Огняново, община Гърмен, област Благоевград, като се образуват нови:

- УПИ XV-858,915, кв. 69 по плана на село Огняново, община Гърмен, област Благоевград за гаражи и авторемонтна работилница.

- УПИ IV-750, кв. 69 по плана на село Огняново, община Гърмен, област Благоевград със запазващо се предназначение за жилищно строителство.

2. Изменение на ПУП-ПЗ /подробен устройствен план – план за застрояване/ за нов УПИ XV-858,915, кв. 69 по плана на село Огняново, община Гърмен, област Благоевград с предназначение за гаражи и авторемонтна работилница.

Устройствена зона „Пп“ със следните показатели - плътност до 80%, кинт до 2,5, озеленяване 20% и височина до 10 м.

3. Инвестиционен проект за обект „Гаражи и авторемонтна работилница“ в нов УПИ XV-858,915, кв. 69 по плана на село Огняново, община Гърмен, област Благоевград.

При изготвяне на подробния устройствен план и на инвестиционните проекти да се спазват общите правила на ЗУТ и нормативните актове по неговото прилагане.

Възложителят да съгласува проекта за изменение на подробен устройствен план със специализираните контролни органи, преди внасянето му за приемане и одобряване.

Настоящата заповед да се разгласи по реда на чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

Настоящата заповед да се доведе до знанието на заявителя по установения законен ред.

ФЕИМ ИСА

Кмет на община *Трън*

Подписът е заличен
на основание чл.59
от ЗЗЛД

Съгласувал: Йорданка Донкова – Директор дирекция ПЕСТСУЕИ

Изготвил: инж. Петър Тигалонов – Началник отдел ПЕС и ТСУ

Подписите са
заличени на
основание чл.59
от ЗЗЛД

Платена такса в размер на 20.00 лв. с кв.№.....