



## ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ С. ГЪРМЕН ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

2960 с. Гърмен, тел.: 07523/20-40 и 20-47, факс: 07523/31-79  
e-mail: obs\_garmen@bitex.bg, web: www.garmen.bg

### ЗА П О В Е Д

№ 490

с. Гърмен, 20.07. 2020 г.

За разрешение за изработване на проект за изменение на подробен устройствен план – план за застрояване /ПУП-ПЗ/ за УПИВ-462, квартал 30 по плана на село Гърмен, община Гърмен, област Благоевград.

Постъпило е заявление с вх. № УТ-2025-21/22.07.2020 г. от „КРИСТАЛ КЛИИН 7“ ЕООД, село Гърмен, община Гърмен, област Благоевград с искане да се даде разрешение за изработване на проект за изменение на ПУП – ПЗ за УПИВ-462, квартал 30 по плана на село Гърмен, община Гърмен, област Благоевград.

Към заявлението е приложена скица с предложение за изменението. Представено е и задание за изработване на проект за изменение на ПУП, което обосновава необходимостта от изработването на плана и съдържа изисквания за териториалния обхват, и сроковете, и етапите за изработването му.

Представено е становище с изх. № 88 от 22.07.2020 г. на Главния архитект на община Гърмен.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл. 44, ал. 1, т.13 от Закона за местното самоуправление и местната администрация чл.135, ал. 3, ал. 4, т. 1 и чл. 134, ал.2, т.6 от Закона за устройство на територията

### РАЗРЕШАВАМ:

Да се изработи проект за изменение на ПУП – ПЗ за УПИВ-462, квартал 30 по плана на село Гърмен, община Гърмен, област Благоевград, като УПИВ-462, квартал 30 по плана на село Гърмен се отрежда за търговски обект, складове и офиси.

Устройствена зона „Жм“ със следните показатели - плътност до 60%, Кинт до 1,20, височина до 10 м и озеленяване 40%.

Изработването на проекта за изменение на ПУП–ПЗ да се възложи от „КРИСТАЛ КЛИИН 7“ ЕООД,

Проектът за изменение на подробния устройствен план да се изработи при спазване изискванията определени в Закона за устройство на територията и нормативните актове по неговото прилагане.

Възложителят да съгласува проекта за изменение на подробен устройствен план със заинтересованите централни и териториални администрации, а при необходимост – и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества по реда на чл. 127, ал. 2 и чл.128, ал. 6, във връзка с чл. 136, ал. 1 от Закона за устройство на територията преди внасянето му за приемане и одобряване.

Настоящата заповед да се разгласи съгласно чл.124б, ал.2, ал. 3, във връзка с чл. 136, ал. 1 от Закона за устройство на територията.

Заповедта да се впише в регистъра на общинска администрация по чл. 5, ал.5 от Закона за устройство на територията.

Подписът е заличен  
на основание чл. 59  
от ЗЗЛД

**ФЕИМ ИСА**

Кмет на община Гърмен

Съгласувал: Изет Гавазов - Старши специалист НС и АСК

Изготвил: Шукри Османчев - Старши специалист Кадастъ

Подписът е  
заличен на  
основание чл. 59  
от ЗЗЛД

Подписът е  
заличен на  
основание  
чл. 59 от ЗЗЛД

Платена такса в размер на 20.00 лв. с кв. №.....