



ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ С. ГЪРМЕН ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

2960 с. Гърмен, тел.: 07523/20-40 и 20-47, факс: 07523/31-79
e-mail: obs_garmen@bitex.bg, web: www.garmen.bg

ЗАПОВЕД

№ 82

с. Гърмен, 12.02. 2024 г.

Постъпило е заявление с вх. № УТ-2117-5/26.01.2024 г. от Мехмед Улан жител на село Рибново, община Гърмен за одобряване на проект за изменение на подробен устройствен план - план за улична регулация /ПУП-ПУР/ на улица между осови точки 159-184 по плана на село Рибново, община Гърмен, област Благоевград.

Със Заповед № 26/19.01..2024 г. на Кмета на община Гърмен на основание чл.135, ал.3, във връзка с чл.124а, ал.2 от ЗУТ е разрешено да се изработи проект за изменение на подробен устройствен план - план за улична регулация /ПУП-ПУР/ на улица между осови точки 159-1842 по плана на село Рибново, община, община Гърмен, област Благоевград.

Извършени са действия по разгласяване на Заповед 26/19.01.2024 г., съгласно изискванията на чл.124б, ал.2, ал.3 във връзка с чл.136, ал.1 от ЗУТ.

Обявлението за изработения проект за изменение на ПУП-ПУР е разгласено съгласно изискванията на чл.128, ал.2, във връзка с чл.136, ал.1 от ЗУТ, като е поставено на таблото в сградата на общината на 26.01.2024 година.

При обявяване на проекта за изменение на ПУП-ПУР не са постъпили възражения и предложения.

Изработеният проект за изменение на ПУП-ПУР е разгледан от Експертния съвет по устройство на територията на община Гърмен и е одобрен с Решение № 18, Протокол № 2 от 08.02.2024 година.

Компетентен орган да одобри проекта за изменение на ПУП-ПР съгласно чл.129, ал.2, във връзка с чл.136, ал.1 от ЗУТ е Кмета на община Гърмен.

Спазени са материалноправните разпоредби на ЗУТ и нормативните актове по прилагането му.

Проектът за изменение на ПУП-ПРЗ е изработен върху действащият план на село Рибново.

Предвидените с проекта за изменение на ПУП-ПРЗ устройствени зони, конкретното предназначение на УПИ, стойностите на показателите за застрояване отговарят на предвижданията на ЗУТ и Наредба №7/2001 година.

Предвижданията на проекта за изменение на ПУП-ПРЗ дават възможност за целесъобразно устройство на поземлените имоти и отговарят на изискванията на чл.108, ал.5 от ЗУТ.

Във връзка с гореизложеното на основание чл.44, ал.1, т.13 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.129, ал.2, чл.134, ал.2, т. 6 от Закона за устройство на територията

ОДОБРЯВАМ:

Проект за изменение на подробен устройствен план - план за улична регулация /ПУП-ПУР/ на улица между осови точки 159-184 по плана на село Рибново, община Гърмен, област Благоевград, като трасето на улицата се изменя съгласно представения проект.

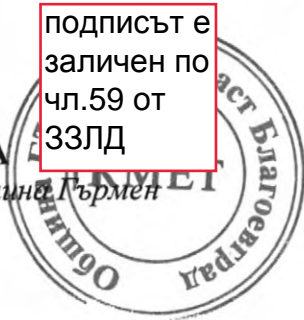
Заповедта и одобрения проект за изменение на ПУП-ПР да се публикуват на интернет страницата на общината на основание чл.128, ал.2, във връзка с чл.136, ал.1 от ЗУТ.

Заповедта да се съобщи на заинтересованите лица на основание чл.129, ал.2 във връзка с чл.136, ал.1 от ЗУТ.

Заповедта подлежи на обжалване по реда на чл.215, ал.1 и ал. 4 от ЗУТ в четиринадесет дневен срок пред Административен съд град Благоевград, чрез Общинска администрация село Гърмен.

ФЕИМ ИСА
Кмет на община Гърмен

подписът е
заличен по
чл.59 от
ЗЗЛД



Изготвил: инж. Петър Тигалонов – Директор дирекция ПЕСТСУХД

подписът е
заличен по
чл.59 от
ЗЗЛД

Платена такса в размер на 50.00 лв. с кв.№.....