



ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ С. ГЪРМЕН ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

2960 с. Гърмен, тел.: 07523/20-40 и 20-47, факс: 07523/31-79
e-mail: obs_garmen@bitex.bg, web: www.garmen.bg

ЗА П О В Е Д

№ **293**

с. Гърмен, **31.07.** 2019 г.

Във връзка с подадено заявление с вх. № УТ-2060-48/23.07.2019г. от Нушка Пачеджиева, управител на ЕТ „Нушка Дент – д-р Нушка Пачеджиева ИППДП“ с адрес на управление село Дебрен, община Гърмен, област Благоевград, представени мотивирано искане по чл.150, ал.1 и чл. 135, ал. 3 от ЗУТ, Решение № 35-ОС/2018 г., Становище с изх. № 54 от 23.07.2019 г. на Главния архитект на община, и като прецених всички факти и обстоятелства от значение за случая и на основание чл. 44, ал. 1, т.13 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.150 от ЗУТ

РАЗРЕШАВАМ:

Изработването на комплексен проект за инвестиционна инициатива **/КПИИ/** поради намерението на възложителя, в най-кратки срокове да реализира строеж: „Дентална клиника“, находящ се в ПИ № 077012, местност „Кури чаир“ землище село Дъбница, община Гърмен, област Благоевград, съответстващ на поземлен имот с идентификатор 24267.77.12 по одобрената със Заповед № РД-18-1661/27.092018 г. на Изпълнителния директор на АГКК кадастрална карта и кадастрални регистри на землище село Дъбница, община Гърмен, област Благоевград.

Проектът да бъде изготвен в следния обхват:

1. Изменение на ПУП-ПЗ / подробен устройствен план - план за застрояване/ за ПИ № 077012, местност „Кури чаир“, землище село Дъбница, община Гърмен, област Благоевград, съответстващ на поземлен имот с идентификатор 24267.77.12 по одобрената със Заповед № РД-18-1661/27.092018 г. на Изпълнителния директор на АГКК кадастрална карта и кадастрални регистри на землище село Дъбница, община Гърмен, област Благоевград като се изменя линията на застрояване и се запазва предназначението на имота за дентална клиника. Устройствова зона „Оо“ със следните показатели - плътност до 60%, кинт до 1,2 озеленяване 40% и височина до 10,00 м.

2. Инвестиционен проект за обект: „Дентална клиника“ в ПИ № 077012, местност „Кури чаир“, землище село Дъбница, община Гърмен, област Благоевград, съответстващ на поземлен имот с идентификатор 24267.77.12 по одобрената със Заповед № РД-18-1661/27.092018 г. на Изпълнителния директор на АГКК кадастрална карта и кадастрални регистри на землище село Дъбница, община Гърмен, област Благоевград.

При изготвяне на подробния устройствен план и на инвестиционните проекти да се спазват общите правила на ЗУТ и нормативните актове по неговото прилагане.

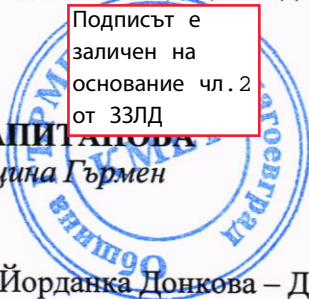
Възложителят да съгласува проекта за изменение на подробен устройствен план със специализираните контролни органи, преди внасянето му за приемане и одобряване.

Настоящата заповед да се разгласи по реда на чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

Настоящата заповед да се доведе до знанието на заявителя по установения законов ред.

Подписът е
заличен на
основание чл. 2
от ЗЗЛД

МИНКА КАПИТАЛОВА
Кмет на община Гърмен



Съгласувал: Йорданка Донкова – Директор дирекция ПЕСТСУЕГ

Подписът е
заличен на
основание лч. 2
от ЗЗЛД

Изготвил: инж. Петър Тигалонов – Началник отдел ПЕС и ТСУ

Платена такса в размер на 20.00 лв. с кв.№.....