



ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ С. ГЪРМЕН ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

2960 с. Гърмен, тел.: 07523/20-40 и 20-47, факс: 07523/31-79
e-mail: obs_garmen@bitex.bg, web: www.garmen.bg

ЗА П О В Е Д

№ 225

с. Гърмен, 25.03. 2026 г.

За разрешение за изработване на проект за изменение на подробен устройствен план – план за улична регулация /ПУП-ПУР/ на улица между о.т.24, и о.т. 40, и /ПУП-ПР/ на УПИ Х-765,871,881,917,176,188,767,768 и УПИ IX-872,81 кв. 71 по плана на село Огняово, община Гърмен, област Благоевград.

Постъпило е заявление с вх. № УТ16-13-1/18.03.2026 г. от Невсе Мехрем село Огняово, община Гърмен с искане да се даде разрешение за изработване на проект за изменение на подробен устройствен план – план за улична регулация /ПУП-ПУР/ на улица между о.т.24, и о.т. 40, и /ПУП-ПР/ на УПИ Х-765,871,881,917,176,188,767,768 и УПИ IX-872,81 кв. 71 по плана на село Огняово, община Гърмен, област Благоевград. Към заявлението е приложена скица с предложение за изменението.

Представено е и задание за изработване на проект за изменение на ПУП, което обосновава необходимостта от изработването на плана и съдържа изисквания за териториалния обхват, сроковете и етапите за изработването му. -

Представено е становище с изх. №23 от 18.03.2026 г. на Главния архитект на община Гърмен.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл. 44, ал. 1, т. 13 от Закона за местното самоуправление и местната администрация чл.135, ал. 3, ал. 4, т. 1 и чл. 134, ал.2, т.6 от Закона за устройство на територията

РАЗРЕШАВАМ:

Да се изработи проект за изменение на подробен устройствен план – план за улична регулация /ПУП-ПУР/ на улица между о.т.24, и о.т. 40, и /ПУП-ПР/ НА УПИ Х-765,871,881,917,176,188,767,768 и УПИ IX-872,81 кв. 71 по плана на село Огняово, община Гърмен, област Благоевград.

Предмет на изменението:

- 1.Закриване на улицата между о.т.24 и о.т.40 и присъединяване на част от улицата към УПИ Х-765,871,881,917,176,188,767,768 и УПИ IX-872,
- 2.Обединение на УПИ Х-765,871,881,917 с ПИ 34.176, част от ПИ 502.768,ПИ 502.767, ПИ501.768 и ПИ34.188
- 3.Обединение на УПИ IX-872,81 с УПИ XIII, ПИ 502.768,ПИ 34.81 и част от 502.923

Новите площи са :

УПИ Х-765,871,881,917,176,188,767,768 -9300кв.м.

УПИ IX-872,81- 1728кв.м.

Изработването на проекта за изменение на ПУП–ПУР да се възложи от Невсе Ариф Мехрем.

Проектът за изменение на подробния устройствен план да се изработи при спазване изискванията определени в Закона за устройство на територията и нормативните актове по неговото прилагане.

Възложителят да съгласува проекта за изменение на подробен устройствен план със заинтересованите централни и териториални администрации, а при необходимост – и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества по реда на чл. 127, ал. 2 и чл.128, ал. 6, във връзка с чл. 136, ал. 1 от Закона за устройство на територията преди внасянето му за приемане и одобряване.

Настоящата заповед да се разгласи съгласно чл.124б, ал.2, ал. 3, във връзка с чл. 136, ал. 1 от Закона за устройство на територията.

Заповедта да се впише в регистъра на общинска администрация по чл. 5, ал.5 от Закона за устройство на територията.

ПОДПИСЪТ Е ЗАЛИЧЕН НА
ОСНОВАНИЕ ЧЛ.59 ОТ ЗЗЛД

РЕФАТ АТИПСЪ

За кмет на община Гърмен

Съгласно заповед №204/16.03.2026г. на кмета на общ. Гърмен

Съгласувал: инж.Нежми Ролев – Вр.И.Д. Директор дирекция „ПЕСТСУХД

ПОДПИСЪТ Е ЗАЛИЧЕН
НА ОСНОВАНИЕ ЧЛ.59
ОТ ЗЗЛД

Изготвил: Ибраим Мутишев – мл.експ. „ТСУ

ПОДПИСЪТ Е ЗАЛИЧЕН НА
ОСНОВАНИЕ ЧЛ.59 ОТ ЗЗЛД

Платена такса в размер на 10.23€/20.00 лв. с кв.№.....

