



ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ С. ГЪРМЕН
ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

2960 с. Гърмен, тел.: 07523/20-40 и 20-47, факс: 07523/31-79
e-mail: obs_garmen@bitex.bg, web: www.garmen.bg

ЗАПОВЕД

№ 57

с. Гърмен, 06.02. 2018 г.

За разрешение за изработване на проект за изменение на подробен устройствен план – план за застрояване и регулация на ПИ №021019, м. “Решманица“, землище с. Гърмен, общ. Гърмен, област Благоевград.

Постъпило е заявление вх. № УТ-2060-11/21.12.2017 г. от **Зикра Абдикова и Зикрия Шенгов**, жители на село Дебрен, общ. Гърмен с искане да се даде разрешение за изработване на проект за изменение на ПУП-ПРЗ на ПИ №021019, м. “Решманица“, землище с. Гърмен, общ. Гърмен, област Благоевград.

Представено е задание за изработване на ПУП, което обосновава необходимостта от изработването на плана и съдържа изисквания за териториалния обхват и сроковете и етапите за изработването му. Заданието се придружава от необходимата информация за съществуващото положение и за наличието на действащи за съответната територия концепции и схеми за пространствено развитие и устройствени планове.

Представена е Заповед №220/05.07.2006 г. на Кмета на община Гърмен.

Представено е Решение №ОД-9/ 08.08.2006 г. на Областна дирекция «Земеделие и Гори»-гр. Благоевград.

Представено е становище изх. №01/03.01.2018 г. на Главния архитект на община Гърмен.

На основание чл. 44, ал. 1, т.13 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.124а, ал.2 от ЗУТ,

РАЗРЕШАВАМ:

Да се изработи проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/:

1. ПУП-ПР/ план за регулация/ за делба на ПИ №021019, м. „Решманица“, КВС землище село Гърмен, с който ПИ №021019, м. “Решманица“, КВС землище село Гърмен се разделя на два самостоятелни УПИ I-021019 и УПИ II-021019 за жилищно строителство по синия и червения цвят за регулацията на приложената графична част.

2. ПУП-ПЗ /план за застрояване/, с който УПИ I-021019 и УПИ II-021019 се отреждат за жилищно строителство.

Устройствена зона - Жилищно строителство - „Жм“ със следните показатели-плътност до 60%, кинт до 1,2 озеленяване до 40% и височина до 10 м.

С настоящото разрешение се одобрява заданието за изработване на ПУП, съгласно чл. 124б, ал.1 от ЗУТ.

Изработването на проекта да се възложи от Зикра Ибраимова Абдикова и Зикрия Зикриев Шенгов, жители на село Дебрен, по реда на чл.124а, ал.5 от ЗУТ.

Проектът за ПУП да се изработи при спазване изискванията на ЗУТ.

Проектът за ПУП да бъде съгласуван със заинтересованите централни и териториални администрации, а при необходимост и със специализираните контролни органи и експлоатационните дружества по реда на чл.128, ал.6, във връзка с чл.127, ал.2 от ЗУТ преди внасянето му за приемане и одобряване.

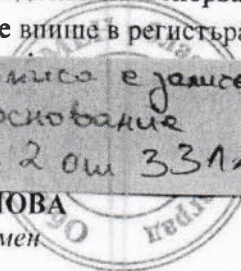
Настоящата заповед да се разгласи съгласно чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

Заповедта не подлежи на оспорване, съгласно чл.124б, ал.4 от ЗУТ.

Заповедта да се внесе в регистъра на общинска администрация по чл.5, ал.5 от ЗУТ.

Проектът е заличен
на основание
чл. 2 от ЗЗЛД

МИНКА КАПИТАНОВА
Кмет на община Гърмен



Проектът е заличен
на основание
чл. 2 от ЗЗЛД

Изготвил: Е.Петрелийска – ст. спец. ТСУ

Съгласувал: инж. Петър Тигалонов – Вр.И.Д. Началник отдел ПЕС и ТСУ

Проектът е заличен
на основание
чл. 2 от ЗЗЛД

Платена такса в размер на 20.00 лв. с кв.№.....