



ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ С. ГЪРМЕН
ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

2960 с. Гърмен, тел.: 07523/20-40 и 20-47, факс: 07523/31-79
e-mail: obs_garmen@bitex.bg, web: www.garmen.bg

ЗАПОВЕД

№ 51

с. Гърмен, 05.02.2018 г.

На основание чл. 44, ал. 1, т.13 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ, мотивирано предложение по чл.150, ал.1 от ЗУТ, чл. 135, ал. 3 от ЗУТ и заявление вх. № 94-00-7836-002/13.12.2017 г. от **Стоян Аврамов**, адрес гр. Гоце Делчев, общ. Гоце Делчев, обл. Благоевград за разрешаване изработването на комплексен проект за инвестиционна инициатива, след като прецених всички факти и обстоятелства от значение за случая,

РАЗРЕШАВАМ:

Изработването на комплексен проект за инвестиционна инициатива **/КПИИ/** поради намерението на възложителя, в най-кратки срокове да реализира строеж: „Къща за гости“ в УПИ VI, пл. №602, кв. 48, по плана на с. Гърмен, общ. Гърмен, област Благоевград.

Проектът да бъде изготвен в следния обхват:

I. ПУП-ПРЗ /Подробен устройствен план – план за регулация и застрояване/, с който УПИ VI, пл. №602, кв. 48, по плана на с. Гърмен, община Гърмен се отглежда за къща за гости.

Устройствена зона - Жилищно строителство - „Жм“ за къщи за гости със следните показатели-плътност до 60%, кинт до 1,2 озеленяване до 40% и височина до 10 м.

II. Инвестиционен проект за „Къща за гости“ в УПИ VI, пл. №602, кв. 48, по плана на с. Гърмен, общ. Гърмен, област Благоевград.

При изготвяне на подробния устройствен план и на инвестиционните проекти да се спазват общите правила на ЗУТ и нормативните актове по неговото прилагане.

Възложителят да съгласува проекта за изменение на подробен устройствен план със специализираните контролни органи, преди внасянето му за приемане и одобряване.

Настоящата заповед да се разгласи по реда на чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

Настоящата заповед да се доведе до знанието на заявителя по установения законов ред.

МИНКА КАПИТАНОВА
Кмет на община Гърмен

Съгласна е заповедта
на основание
чл. 2 от ЗЗАО

Изготвил: Елена Петрелийска – ст.спец. ТСУ

Съгласна е заповедта
на основание
чл. 2 от ЗЗАО

Съгласувал: инж. Петър Тигалонов – Вр.И.Д. Началник отдел ПЕС и ТСУ

Съгласна е заповедта
на основание
чл. 2 от ЗЗАО

Платена такса в размер на 20.00 лв. с кв.№.....