



**ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ С. ГЪРМЕН
ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД**

2960 с. Гърмен, тел.: 07523/20-40 и 20-47, факс: 07523/31-79
e-mail: obs_garmen@bitex.bg, web: www.garmen.bg

ЗАПОВЕД

№ 50

с. Гърмен, 05.02.2018 г.

За разрешение за изработване на проект за изменение на подробен устройствен план – план за застрояване и регулация на село Огняново, общ. Гърмен за ПИ №075007, м. “Селището”, землище с. Огняново, общ. Гърмен, област Благоевград.

Постъпило е заявление вх. № УТ-2060-6/15.12.2017 г. от Мохарем Дренчев, жител на село Огняново, общ. Гърмен с искане да се даде разрешение за изработване на проект за изменение на ПУП-ПРЗ на село Огняново, общ. Гърмен за ПИ №075007, м. “Селището”, землище с. Огняново, общ. Гърмен, област Благоевград.

Представено е задание за изработване на ПУП, което обосновава необходимостта от изработването на плана и съдържа изисквания за териториалния обхват и сроковете и етапите за изработването му. Заданието се придружава от необходимата информация за съществуващото положение и за наличието на действащи за съответната територия концепции и схеми за пространствено развитие и устройствени планове.

Представена е Заповед №428/09.11.2016 г. на Кмета на община Гърмен.

Представено е Решение №АР-49-01/25.01.2017 г. на Областна дирекция «Земеделие»-гр. Благоевград.

Представено е становище изх. №34/20.12.2017 г. на Главния архитект на община Гърмен.

На основание чл. 44, ал. 1, т.13 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.124а, ал.2 от ЗУТ,

РАЗРЕШАВАМ:

Да се изработи проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ на село Огняново, общ. Гърмен, като за ПИ №075007, м. “Селището”, землище с. Огняново, общ. Гърмен се отрежда УПИ I-075007, кв.50А по плана на с.Огняново, общ. Гърмен.

УПИ I-075007, кв.50А по плана на с.Огняново, общ. Гърмен се отрежда за инсталация за варене на ракия.

За обслужване на новообразувания УПИ се предвиждат две улици по трасето на съществуващите пътища.

Устройствена зона – Предимно производствена - „Пп“ със следните показатели: плътност до 80%, кинт до 2,5 озеленяване до 20% и височина до 10 м.

С настоящото разрешение се одобрява заданието за изработване на ПУП, съгласно чл. 124б, ал.1 от ЗУТ.

Изработването на проекта да се възложи от Мохарем Ахмедов Дренчев, жител на село Огняново, по реда на чл.124а, ал.5 от ЗУТ.

Проектът за ПУП да се изработи при спазване изискванията на ЗУТ.

Проектът за ПУП да бъде съгласуван със заинтересованите централни и териториални администрации, а при необходимост и със специализираните контролни органи и експлоатационните дружества по реда на чл.128, ал.6, във връзка с чл.127, ал.2 от ЗУТ преди внасянето му за приемане и одобряване.

Настоящата заповед да се разгласи съгласно чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

Заповедта не подлежи на оспорване, съгласно чл.124б, ал.4 от ЗУТ.

Заповедта да се впише в регистъра на общинска администрация по чл.5, ал.5 от ЗУТ.

Проектът е заличен
на основание
чл. 2 от ЗЗАО

МИНКА КАПИТАНОВА
Кмет на община Гърмен



Проектът е заличен
на основание
чл. 2 от ЗЗАО

Изготвил: Е.Петрелийска – ст. спец. ТСУ,

Съгласувал: инж. Петър Тигалонов – Вр.И.Д. Началник отдел ПЕС и ТСУ

Проектът е заличен
на основание
чл. 2 от ЗЗАО

Платена такса в размер на 20.00 лв. с кв.№.....