



ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ С. ГЪРМЕН ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

2960 с. Гърмен, тел.: 07523/20-40 и 20-47, факс: 07523/31-79
e-mail: obs_garmen@bitex.bg, web: www.garmen.bg

ЗА П О В Е Д

№ **473**

с. Гърмен, **22.12.** 2017 г.

За разрешение за изработване на проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация на УПИ II и УПИ III, кв.19 по плана на к. „Огняновски минерални бани“, общ. Гърмен, обл. Благоевград, съответстващи на поземлени имоти с идентификатори №47408.501.30 и 47408.501.29 по кадастралната карта и регистри на землище село Марчево, община Гърмен, обл.Благоевград.

Постъпило е заявление вх. №УТ-2060-3/13.12.2017 г. от **Кръстю Стоянов Дречев, Мария Илиева Дречева, Иван Ангелов Терзиев, Нели Атанасова Терзиева и Стела Александрова Синанова**, с адрес град Гоце Делчев, общ. Гоце Делчев, град Хаджидимово, общ. Хаджидимово, обл. Благоевград с искане да се даде разрешение за изработване на проект за изменение на ПУП-ПР на УПИ II и УПИ III, кв.19 по плана на к. „Огняновски минерални бани“, общ. Гърмен, обл. Благоевград, съответстващ на поземлени имоти с идентификатори №47408.501.30 и 47408.501.29 по кадастралната карта и регистри на землище село Марчево, общ. Гърмен.

Представено е задание за изработване на ПУП, което обосновава необходимостта от изработването на плана и съдържа изисквания за териториалния обхват и сроковете и етапите за изработването му. Заданието се придружава от необходимата информация за съществуващото положение и за наличието на действащи за съответната територия концепции и схеми за пространствено развитие и устройствени планове.

Представено е становище от Главния архитект на община Гърмен изх. №29/13.12.2017 г.

На основание чл. 44, ал. 1, т.13 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.124 а, ал.2 от ЗУТ,

РАЗРЕШАВАМ:

Да се изработи проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация /ПУП-ПР/, с който:

1. УПИ II, кв.19 съответстващ на поземлен имот с идентификатор 47408.501.30 се разделя на УПИ II и УПИ VIII, кв.19 по плана на к. „Огняновски минерални бани“, общ.Гърмен, обл. Благоевград.
2. Границата между новообразувания УПИ VIII и УПИ III, кв.19 се променя, съгласно представената скица-предложения.

С настоящото разрешение се одобрява заданието за изработване на ПУП, съгласно чл. 124б, ал.1 от ЗУТ.

Изработването на проекта да се възложи от Кръстю Стоянов Дречев, Мария Илиева Дречева, Иван Ангелов Терзиев, Нели Атанасова Терзиева и Стела Александрова Синанова, по реда на чл.124а, ал.5 от ЗУТ.

Проектът за ПУП да се изработи при спазване изискванията на ЗУТ.

Проектът за ПУП да бъде съгласуван със заинтересованите централни и териториални администрации, а при необходимост и със специализираните контролни органи и експлоатационните дружества по реда на чл.128, ал.6, във връзка с чл.127, ал.2 от ЗУТ преди внасянето му за приемане и одобряване.

Настоящата заповед да се разгласи съгласно чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

Заповедта не подлежи на оспорване, съгласно чл.124б, ал.4 от ЗУТ.

Заповедта да се впише в регистъра на общинска администрация по чл.5, ал.5 от ЗУТ.

Подписа е записан
на основание
чл. 2 от ЗЗЛО

МИНКА КАПИТАНОВА
Кмет на община Гърмен

Подписа е записан
на основание
чл. 2 от ЗЗЛО

Изготвил: Е.Петрелийска – ст. спец. ТС

Съгласувал: инж. Петър Тигалонов – Вр.И.Д. Началник отдел ПЕС и

Подписа е записан
на основание
чл. 2 от ЗЗЛО

Платена такса в размер на 20.00 лв. с кв.№.....