



ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ С. ГЪРМЕН ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

2960 с. Гърмен, тел.: 07523/20-40 и 20-47, факс: 07523/31-79
e-mail: obs_garmen@bitex.bg, web: www.garmen.bg

ЗАПОВЕД

№.....
№ 464

с. Гърмен, 18.11. 2019 г.

За разрешение за изработване на проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация /ПУП-ПР/ за имот пл. № 841 и УПИ Х, квартал 6 по плана на село Огняново, община Гърмен, област Благоевград.

Постъпило е заявление с вх. № УТ-2060-62/11.10.2019 г. от Диана Ангелова Желева жител на град София, община Столична, ж.к. Люлин, бл. 314В с искане да се даде разрешение за изработване на проект за изменение на ПУП – ПРЗ за имот пл. № 841 и УПИ Х, квартал 6 по плана на село Огняново, община Гърмен, област Благоевград.

Към заявлението е приложена скица с предложение за изменението. Представено е и задание за изработване на проект за изменение на ПУП, което обосновава необходимостта от изработването на плана и съдържа изисквания за териториалния обхват, и сроковете, и етапите за изработването му.

Представено е становище с изх. № 78 от 13.11.2019 г. на Главния архитект на община Гърмен.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл. 44, ал. 1, т.13 от Закона за местното самоуправление и местната администрация чл.135, ал. 3, ал. 4, т. 1, чл. 134, ал.2, т.6 и § 8, ал. 3, т. 2 от Закона за устройство на територията

РАЗРЕШАВАМ:

Да се изработи проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ на имот пл. № 841 и УПИ Х-190, квартал 6 по плана на село Огняново, община Гърмен, област Благоевград.

Проектът да бъде изготвен в следния обхват:

1. Изменение на ПУП-ПР / подробен устройствен план - план за регулация/ на имот пл. № 841 и УПИ Х, квартал 6 по плана на село Огняново, община Гърмен, област Благоевград като се образуват нови УПИ XIII-841 и УПИ Х-190, квартал 6 по имотни граници с предназначение – за ниско жилищно строителство.

2. Изменение на ПУП-ПЗ / подробен устройствен план - план за застрояване/ за УПИ XIII-841, квартал 6 по плана на село Огняново, община Гърмен, област Благоевград с предназначение – за ниско жилищно строителство.

Устройствена зона „Жм“ със следните показатели - плътност до 60%, Кинт до 1,20, височина до 10 м и озеленяване 40%.

С настоящото разрешение се одобрява заданието за изработване на ПУП-ПРЗ съгласно чл.124б, ал. 1 от Закона за устройство на територията.

Изработването на проекта за изменение на ПУП–ПР да се възложи от Диана Ангелова Желева.

Проектът за изменение на подробния устройствен план да се изработи при спазване изискванията определени в Закона за устройство на територията и нормативните актове по неговото прилагане.

Възложителят да съгласува проекта за изменение на подробен устройствен план със заинтересованите централни и териториални администрации, а при необходимост – и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества по реда на чл. 127, ал. 2 и чл.128, ал. 6, във връзка с чл. 136, ал. 1 от Закона за устройство на територията преди внасянето му за приемане и одобряване.

Настоящата заповед да се разгласи съгласно чл.124б, ал.2, ал. 3, във връзка с чл. 136, ал. 1 от Закона за устройство на територията.

Заповедта да се впише в регистъра на общинска администрация по чл. 5, ал.5 от Закона за устройство на територията.

Подписът е заличен на
основание чл. 59 от ЗЗЛД

ФЕИМ ИСА

Кмет на община Търнево

Съгласувал: Йорданка Донкова – Директор дирекция ПЕСТСУЕГР

Изготвил: инж. Петър Тигалонов – Началник отдел ПЕС и ТСУ

Подписите са
заличени на
основание
чл. 59 от
ЗЗЛД

Платена такса в размер на 20.00 лв. с кв.№.....