



## ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ С. ГЪРМЕН ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

2960 с. Гърмен, тел.: 07523/20-40 и 20-47, факс: 07523/31-79  
e-mail: obs\_garmen@bitex.bg , web: www.garmen.bg

### ЗАПОВЕД

№ 461

с. Гърмен, 23.11. 2018 г.

За разрешение за изработване на проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация /ПУП-ПРЗ/ за имот пл. № 531, кв. 16 по плана на село Горно Дряново, община Гърмен, област Благоевград .

Постъпило е заявление с вх. № УТ-2060-86/13.11.2018 г. от Али Ахмедов Дренчев, жител на село Горно Дряново, община Гърмен, област Благоевград с искане да се даде разрешение за изработване на проект за изменение на ПУП – ПРЗ за имот пл. № 531, кв. 16 по плана на село Горно Дряново, община Гърмен, област Благоевград .

Към заявлението е приложена скица с предложение за изменението. Представено е и задание за изработване на проект за изменение на ПУП, което обосновава необходимостта от изработването на плана и съдържа изисквания за териториалния обхват, и сроковете и етапите за изработването му.

Представено е становище с изх. № 84 от 21.11.2018 г. на Главния архитект на община Гърмен.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл. 44, ал. 1, т.13 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.135, ал. 3, ал. 4, т. 1 и чл. 134, ал.2, т.6 от Закона за устройство на територията

### РАЗРЕШАВАМ:

Да се изработи проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за имот пл. № 531, кв. 16 по плана на село Горно Дряново, община Гърмен, област Благоевград .

Проектът да бъде изготвен в следния обхват:

1. Изменение на ПУП-ПР / подробен устройствен план - план за регулация/ за имот пл. № 531, кв. 16 по плана на село Горно Дряново, община Гърмен, област Благоевград , като за имота се отрежда нов УПИ IX - 531, кв. 16 по плана на село Горно Дряново, община Гърмен, област Благоевград по имотни граници за жилищно строителство.

2. Изменение на ПУП-ПЗ / подробен устройствен план - план за застрояване/ за нов УПИ IX - 531, кв. 16 по плана на село Горно Дряново, община Гърмен, област Благоевград за жилищно строителство.

Устройствена зона „Жм“ със следните показатели - плътност 60%, кинт 1,20, височина до 10 м и озеленяване 40%.

С настоящото разрешение се одобрява заданието за изработване на ПУП-ПРЗ съгласно чл.124б, ал. 1 от Закона за устройство на територията.

Изработването на проекта за изменение на ПУП – ПРЗ да се възложи от Али Ахмедов Дренчев, жител на село Горно Дряново, община Гърмен, област Благоевград.

Проектът за изменение на подробния устройствен план да се изработи при спазване изискванията определени в Закона за устройство на територията и нормативните актове по неговото прилагане.

Възложителят да съгласува проекта за изменение на подробен устройствен план със заинтересованите централни и териториални администрации, а при необходимост – и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества по реда на чл. 127, ал. 2 и чл.128, ал. 6, във връзка с чл. 136, ал. 1 от Закона за устройство на територията преди внасянето му за приемане и одобряване.

Настоящата заповед да се разгласи съгласно чл.124б, ал.2, ал. 3, във връзка с чл. 136, ал. 1 от Закона за устройство на територията.

Заповедта да се впише в регистъра на общинска администрация по чл. 5, ал.5 от Закона за устройство на територията.

**МИНКА КАПИТАНОВ**

Кмет на община Гърмен

Погнуса е Залиска  
ка основание  
чл. 2 от ЗЗАД

Съгласувал: Йорданка Донкова – Директор дирекция ПЕСТСУЕГР

Изготвил: инж. Петър Тигалонов – Началник отдел ПЕС и ТСУ

Погнуса е Залиска  
ка основание  
чл. 2 от ЗЗАД

Платена такса в размер на 20.00 лв. с кв.№.....