



ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ С. ГЪРМЕН ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

2960 с. Гърмен, тел.: 07523/20-40 и 20-47, факс: 07523/31-79
e-mail: obs_garmen@bitex.bg, web: www.garmen.bg

ЗА П О В Е Д

№ 374.....

с. Гърмен, 29.05. 2020 г.

За разрешение за изработване на проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация /ПУП-ПРЗ/ за УПИ V-53, квартал 6 по плана курорт Огняновски минерални бани, землище село Огняново, община Гърмен, област Благоевград .

Постъпило е искане с вх. № УТ-2060-36/29.05.2020 г. от Лорис ЕООД, с адрес град София, община Столична с искане да се даде разрешение за изработване на проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за УПИ V-53, квартал 6 по плана курорт Огняновски минерални бани, землище село Огняново, община Гърмен, област Благоевград .

Към искането са приложени скици с предложение за изменението на ПУП-ПРЗ. Представено е и задание за изработване на проект за изменение на ПУП-ПРЗ, което обосновава необходимостта от изработването му и съдържа изисквания за териториалния обхват, сроковете и етапите за изработването му.

Представено е становище с изх. № 63 от 29.05.2020 г. на Главния архитект на община Гърмен.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл. 44, ал. 1, т.13 от Закона за местното самоуправление и местната администрация чл.135, ал. 3, ал. 4, т. 1, чл. 134, ал.2, т.6 от Закона за устройство на територията

РАЗРЕШАВАМ:

Да се изработи проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за УПИ V-53, квартал 6 по плана курорт Огняновски минерални бани, землище село Огняново, община Гърмен, област Благоевград.

Проектът да бъде изготвен в следния обхват:

1. Изменение на ПУП-ПР / подробен устройствен план - план за регулация/ за УПИ V-53, квартал 6 по плана курорт Огняновски минерални бани, землище село Огняново, община Гърмен, област Благоевград, с ново предназначение на имота – за къмпинг.

2. Изменение на ПУП-ПЗ / подробен устройствен план - план за застрояване/ за УПИ V-53, квартал 6 по плана курорт Огняновски минерални бани, землище село Огняново, община Гърмен, област Благоевград с ново предназначение на имота – за къмпинг.

Устройствена зона „Ок“ със следните показатели - плътност до 30%, Кинт до 1,50, височина до 10 м и озеленяване 50%.

С настоящото разрешение се одобрява заданието за изработване на ПУП-ПРЗ съгласно чл.124б, ал. 1 от Закона за устройство на територията.

Изработването на проекта за изменение на ПУП–ПРЗ да се възложи от Лорис ЕООД, град София.

Проектът за изменение на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ да се изработи при спазване изискванията, определени в Закона за устройство на територията и нормативните актове по неговото прилагане.

Възложителят да съгласува проектът за подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ със заинтересованите централни и териториални администрации, а при необходимост – и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества по реда на чл. 127, ал. 2 и чл.128, ал. 6, във връзка с чл. 136, ал. 1 от Закона за устройство на територията преди внасянето му за приемане и одобряване.

Настоящата заповед да се разгласи съгласно чл.124б, ал.2, ал. 3, във връзка с чл. 136, ал. 1 от Закона за устройство на територията.

Заповедта да се впише в регистъра на общинска администрация по чл. 5, ал.5 от Закона за устройство на територията.

Подписът е заличен
на основание чл.59
от ЗЗЛД

ФЕИМ ИСА

Кмет на община Гърмен

Съгласувал: инж. Петър Тигалонов – Директор дирекция ПЕСТСУХД

Подписът е заличен
на основание чл.59
от ЗЗЛД

Изготвил: Изет Гавазов – Старши специалист НС и АСК

Подписът е заличен
на основание
чл.59 от ЗЗЛД

Платена такса в размер на 20.00 лв. с кв.№.....