



ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ С. ГЪРМЕН ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

2960 с. Гърмен, тел.: 07523/20-40 и 20-47, факс: 07523/31-79
e-mail: obs_garmen@bitex.bg, web: www.garmen.bg

ЗА П О В Е Д

№ 284
30.04.
с. Гърмен, 2020 г.

Във връзка с подадено мотивирано искане по чл.150, ал.1 от ЗУТ вх. № УТ-2025-14/29.04.2020 г. от СУ „Йордан Йовков“, село Рибново, община Гърмен, област Благоевград, за разрешаване изработването на КПИИ и представени: становище на Главния архитект на община Гърмен с изх. № 55 от 29.04.2020 г., и като прецених всички факти и обстоятелства от значение за случая и на основание чл. 44, ал. 1, т.13 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.134, ал.2, т.6, чл.135, ал.3, чл. 36, ал. 1 и чл.150 от Закона за устройство на територията

РАЗРЕШАВАМ:

Изработването на комплексен проект за инвестиционна инициатива /КПИИ/, поради намерението на възложителя, в най-кратки срокове да реализира строеж: „Реконструкция и разширение на училище“ в УПИ X-83, кв. 12 по плана на село Рибново, община Гърмен, област Благоевград.

Проектът да бъде изготвен в следния обхват:

1. Изменение на ПУП-ПР /подробен устройствен план - план за регулация/ на УПИ X-83 и УПИ XVI-843,844,845,846,847,848,849,850,851,852,853,854,855,856,857,858,859,860 квартал 12 по плана на село Рибново, община Гърмен, област Благоевград, като се образуват нови:

-УПИ X-83,852,853,854,855, квартал 12 по плана на село Рибново, община Гърмен, област Благоевград с предназначение за училище.

-УПИ XVI-856,857,858,859, квартал 12 по плана на село Рибново, община Гърмен, област Благоевград с непроменено предназначение.

-УПИ XVII-843,844,845,846,847,848,849,850,851, квартал 12 по плана на село Рибново, община Гърмен, област Благоевград с непроменено предназначение.

2. Изменение на ПУП-ПЗ /подробен устройствен план - план за застрояване/ на УПИ X-83,852,853,854,855, квартал 12 по плана на село Рибново община Гърмен, област Благоевград, с предназначение за училище.

Устройствена зона „0о“ със следните показатели: плътност до 40%, кинт до 1,20, височина до 15 м и озеленяване 60%.

3. Инвестиционен проект за обект „Реконструкция и разширение на училище“ в УПИ X-83,852,853,854,855, кв. 12 по плана на село Рибново, община Гърмен, област Благоевград.

При изготвяне на подробния устройствен план и на инвестиционните проекти да се спазват общите правила на ЗУТ и нормативните актове по неговото прилагане.

Възложителят да съгласува проекта за изменение на подробен устройствен план със специализираните контролни органи, преди внасянето му за приемане и одобряване.

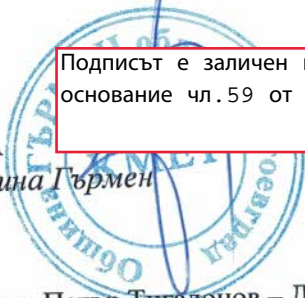
Настоящата заповед да се разгласи по реда на чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

Настоящата заповед да се доведе до знанието на заявителя по установения законен ред.

Подписът е заличен на
основание чл.59 от ЗЗЛД

ФЕИМ ИСА

Кмет на община Гърмен



Съгласувал: инж. Петър Тигалонов – Директор дирекция ПЕСТСУХД

Подписът е заличен на
основание чл.59 от
ЗЗЛД

Изготвил: Изет Гавазов – Старши специалист НС и АСК

Подписът е
заличен на
основание чл.59
от ЗЗЛД

Платена такса в размер на 20.00 лв. с кв.№.....