



ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ С. ГЪРМЕН ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

2960 с. Гърмен, тел.: 07523/20-40 и 20-47, факс: 07523/31-79
e-mail: obs_garmen@bitex.bg, web: www.garmen.bg

ЗАПОВЕД

№...162

с. Гърмен, ...17.04. 2019 г.

За разрешение за изработване на проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация /ПУП-ПР/ за УПИ I-012121,012123, съответстващ на ПИ 012134, местност „Гръцка нива“, землище село Лещен, община Гърмен, област Благоевград.

Постъпило е заявление с вх. № УТ-2060-26/10.04. 2019 г. от „Еколуксвил“ ЕООД, с адрес на управление село Марчево, община Гърмен, област Благоевград с искане да се даде разрешение за изработване на проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация /ПУП-ПР/ за УПИ I-012121,012123, съответстващ на ПИ 012134, местност Гръцка нива, землище село Лещен, община Гърмен, област Благоевград.

Към заявлението са приложени скица с предложение за изменението на ПУП-ПР . Представено е и задание за изработване на проект за изменение на ПУП-ПР, което обосновава необходимостта от изработването му и съдържа изисквания за териториалния обхват, сроковете и етапите за изработването му.

Заданието е съгласувано с РИОСВ – Благоевград с писмо изх. № 1008(5)/03.04.2019 г. за оценка за съвместимост с предмета и целите за опазване на защитените зони и Решение № 5/2019 година за поправка на очевидна фактическа грешка.

Представено е становище с изх. № 28 от 20.04.2019 г. на Главния архитект на община Гърмен.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл. 44, ал. 1, т.13 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.135, ал. 3, ал. 4, т. 1 и чл. 134, ал.2, т.6 от Закона за устройство на територията

РАЗРЕШАВАМ:

Да се изработи проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация /ПУП-ПР/ за УПИ I-012121,012123, съответстващ на ПИ 012134, местност „Гръцка нива“, землище село Лещен, община Гърмен, област Благоевград, като същият се раздели на две УПИ :

- УПИ I-012134 с площ от 5131 м² с предназначение - за жилищно строителство и къщи за гости.

- УПИ II-012134 с площ от 556 м² с предназначение - за къщи за гости.

Изработването на проекта за изменение на ПУП – ПР да се възложи от „Еколуксвил“ ЕООД .

Проектът за изменение на подробен устройствен план – план за регулация /ПУП-ПР/ да се изработи при спазване изискванията, определени в Закона за устройство на територията и нормативните актове по неговото прилагане.

Възложителят да съгласува проектът за подробен устройствен план – план за регулация /ПУП-ПР/ със заинтересованите централни и териториални администрации, а при необходимост – и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества по реда на чл. 127, ал. 2 и чл.128, ал. 6, във връзка с чл. 136, ал. 1 от Закона за устройство на територията преди внасянето му за приемане и одобряване.

Настоящата заповед да се разгласи съгласно чл.124б, ал.2, ал. 3, във връзка с чл. 136, ал. 1 от Закона за устройство на територията.

Заповедта да се впише в регистъра на общинска администрация по чл. 5, ал.5 от Закона за устройство на територията.

МИНКА КАПИТАНОВА
Кмет на община Гърмен

Подписът е
заличен на
основание чл. 2
от ЗЗЛД

Съгласувал: Йорданка Донкова – Директор дирекция ПЕСТСУЕГР

Изготвил: инж. Петър Тигалонов – Началник отдел ПЕС и ТСУ

Подписите са
заличени на
основание чл. 2
от ЗЗЛД

Платена такса в размер на 20.00 лв. с кв.№.....