



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ

ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ „ЗЕМЕДЕЛИЕ“ БЛАГОЕВГРАД

ЗАПОВЕД

14.9.2026 г.

X РД-04-298/14.09.2026 г.

Подписано от: Elizabet Botyova Mazurska

На основание чл.37в, ал.4 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ) и чл.75а, ал.1, т.2 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), доклад с вх. № РД-08-75/ 11.09.2026г. на комисията по чл.37в, ал.1 от ЗСПЗЗ, определена със Заповед № РД-07-50/ 04.08.2026г. на директора на Областна дирекция „Земеделие“ Благоевград и представен проект на разпределение на масиви за ползване с вх. № ПО-09-3-7-1/ 31.08.2026г. за землището на село Дъбница, ЕКАТТЕ 24267, община Гърмен, област Благоевград,

ОДОБРЯВАМ:

1. Разпределение на масивите за ползване на лозя за стопанската 2026/ 2027 година с вх. № ПО-09-3-7-1/ 31.08.2026г., за землището на село Дъбница, ЕКАТТЕ 24267, община Гърмен, област Благоевград, представено с доклад с вх. № РД-08-75/ 11.09.2026г. на комисията по чл.37в, ал.1 от ЗСПЗЗ, село Балдево, ЕКАТТЕ 02381, община Гърмен, област Благоевград определена със Заповед РД-07-50/ 04.08.2026г. на директора на Областна дирекция „Земеделие“ Благоевград, ведно с картата на масивите за ползване и на регистър към нея, изготвени на основание чл.74, ал.1 от ППЗСПЗЗ.

Разпределението е изготвено за цялата площ в размер на 6,810 дка, определена за създаване на масиви за ползване в землището.

2. Масивите за ползване на обработваеми земи (НТП лозя) в землището на село Дъбница, ЕКАТТЕ 24267, община Гърмен, област Благоевград, са разпределени между ползвателите, съобразно проектът на разпределение, включително имотите по чл.37в, ал.3, т.2 от ЗСПЗЗ, пропорционално разпределени в границите на масивите.

3. задължените лица, на които с настоящата заповед са определени суми за внасяне, на основание чл.37в, ал.7 от ЗСПЗЗ следва да внесат по бюджетна банкова сметка на Областна дирекция „Земеделие“ Благоевград за стопанската 2026/ 2027 година сума в размер на средното годишно рентно плащане за землището в срок до три месеца от публикуване на заповедта по чл.37в, ал.4 от ЗСПЗЗ.

IBAN: BG30UNCR70003319713659

BIC: UNCRBGSF

УНИКРЕДИТ БУЛБАНК АД – КЛОН БЛАГОЕВГРАД

Задължени лица по чл. 37в, ал.7 от ЗСПЗЗ три имена / наименование на юридическо лице	Площ дка	Средно год. р. плащане €	Сума за вносяне €
ТЕМСИ 2017ЕООД	3,316	11,76	39,00

4. За задължените лица, които не са заплатили сумите по чл.37в, ал.7 от ЗСПЗЗ съгласно настоящата заповед, директорът на Областна дирекция „Земеделие“ Благоевград следва да издаде заповед за заплащане на трикратния размер на средното годишно рентно плащане за землището. В 7-дневен срок от получаване на заповедта задължените лица трябва да преведат сумите по посочената в заповедта сметка.

5. На основание чл.37в, ал.5 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.75а, ал.2 от ППЗСПЗЗ настоящата заповед, картата на масивите за ползване, ведно с окончателния регистър по чл.74, ал.1 от ППЗСПЗЗ, следва да се обявят в кметството на село Дъбница и в сградата на Общинска служба по земеделие Гърмен, и да се публикуват на интернет страницата на Община Гърмен и на Областна дирекция „Земеделие“ Благоевград.

6. Настоящата заповед може да бъде обжалвана пред Районен съд Гоце Делчев в 14-дневен срок от обявяването ѝ, съгласно чл.37в, ал.5 от ЗСПЗЗ. Съгласно чл.37в, ал.6 от ЗСПЗЗ, обжалването на заповедта не спира нейното изпълнение.

7. Неразделна част от настоящата заповед са картата на масивите за ползване, ведно с окончателния регистър по чл.74, ал.1 от ППЗСПЗЗ за стопанската 2026/ 2027 година за землището на село Дъбница, ЕКАТТЕ 24267, община Гърмен, област Благоевград.

Контрол по изпълнение на заповедта ще упражнявам лично.

Настоящата заповед да се сведе до знанието на всички длъжностни лица за сведение и изпълнение.

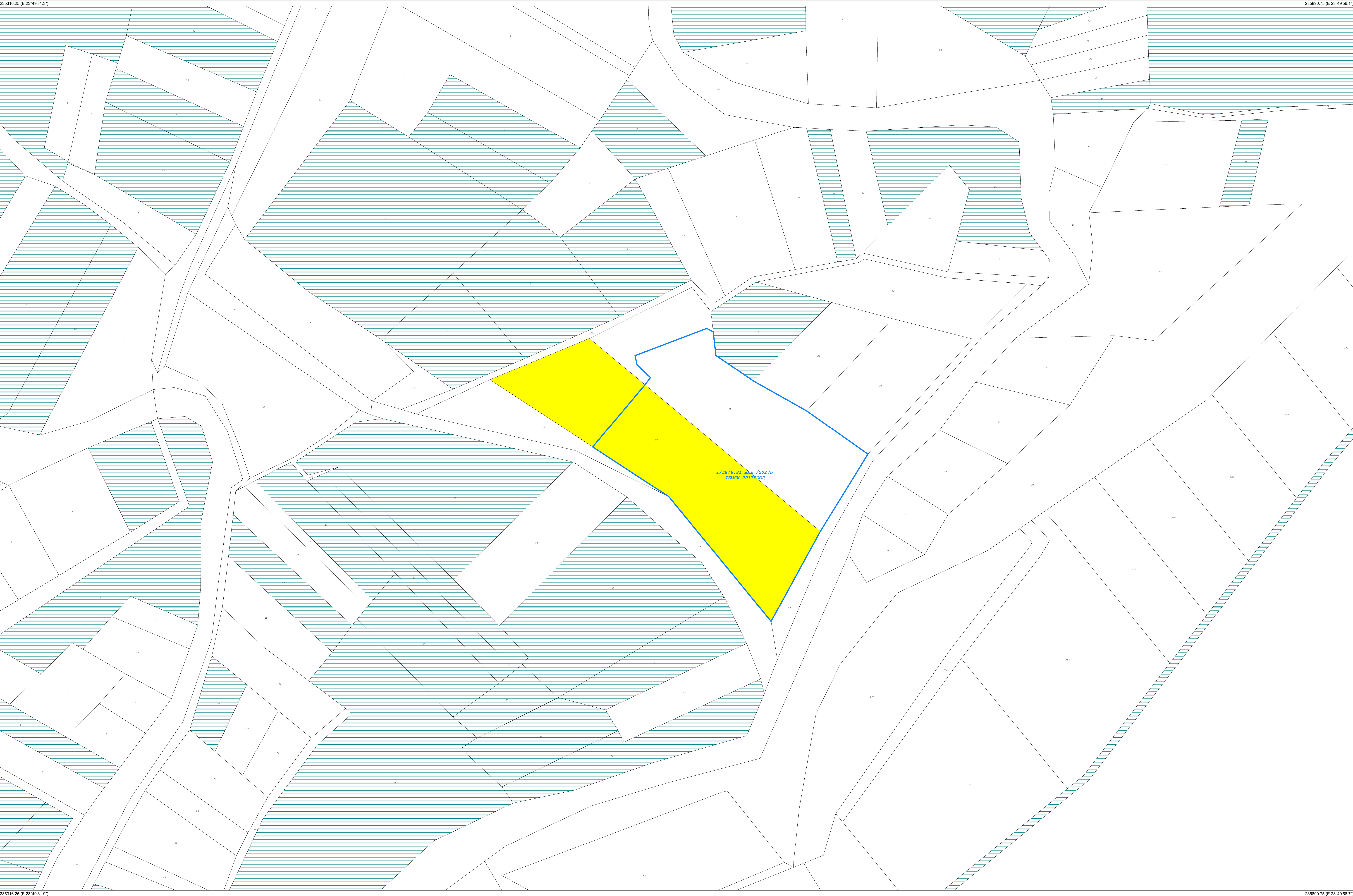
14.9.2026 г.

X

ИВАЙЛО ГОЦЕВ

Директор на ОД "Земеделие" Благоевград

Подписано от: Ivaylo Asenov Gotsev



Министерство на земеделието и храните

ФЕРМА - Регистри

Общинска служба "Земеделие" ГЪРМЕН

РЕГИСТЪР по чл. 74, ал.1 от ППЗСПЗЗ

За стопанска година от 01.10.2026 г. до 30.09.2027 г.

Землище на ДЪБНИЦА ЕКАТТЕ 24267

за разпределение по чл. 37 в тр. нас. с № ПО-09-3-7-1 от 31.8.2026 г.

Ползвател	ЕГН/ЕИК/ЛНЧ	Масив №	Кад. № в КК	НТП на имота в КВС	Кат. земя	Имот площ дка	С правно осн. дка	Без правно осн. дка	Цена БП лв./дка	Стойност на БП лв.	Цена БП €/дка	Стойност на БП €	Ползвател по чл.69 и чл. 70 ППЗСПЗЗ/ Собственик имоти по чл.37в, ал.3, т.2
ТЕМСИ 2017ЕООД	204400086	1	24267.18.28	Лозе	6	4,154	0,000	3,316	23,00	76,27	11,76	39,00	АЮА
ТЕМСИ 2017ЕООД	204400086	1	24267.18.30	Лозе	6	5,009	3,494	0,000	0,00	0,00	0,00	0,00	ТЕМСИ 2017ЕООД
Общо за производителя	204400086					9,163	3,494	3,316		76,27	0,00	39,00	