



**ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ С. ГЪРМЕН
ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД**

2960 с. Гърмен, тел.: 07523/20-40 и 20-47, факс: 07523/31-79
e-mail: obs_garmen@bitex.bg , web: www.garmen.bg

Изх. №

Дата

**ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
С.ГЪРМЕН**

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

*ОТ ФЕИМ АХМЕД ИСА – Кмет на община Гърмен,
област Благоевград*

ОТНОСНО: Допълване на Годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост за 2021 година в община Гърмен

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

С настоящата докладна записка общинска администрация предлага да бъде допълнена Годишната програмата за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост за 2021 година, приета с Решение № 295/Протокол № 14 от 11.02.2021 година на Общински съвет село Гърмен.

Съгласно чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост, програмата може да бъде актуализирана през годината.

Предвид отворения характер на Програмата, проявения инвестиционен интерес, с оглед осигуряване бюджета в приходната му част и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост, предлагам на Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Допълва годишната програма за управление и разпореждане с имотите-общинска собственост за 2021 година в община Гърмен, както следва:

II. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНА ГЪРМЕН ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРОДАЖБА ПРЕЗ 2021 ГОДИНА, след точка 66 се допълва:

67. урегулиран поземлен имот /парцел/ XX /двадесети/, пл.№714 /седемстотин и четиринадесети/, кв. 56 /петдесет и шест/ по плана на с. Гърмен, община Гърмен, област Благоевград, одобрен със Заповед №2 от 1993 година и Заповед №57 от 2002 година с площ на имота 2330 /две хиляди триста и тридесет/ кв.м, ведно с построената в имота масивна сграда със застроена площ от 67 /шестдесет и седем/ кв. м.

68. Урегулиран поземлен имот VIII /осми/, кв. 66 /шестдесет и шест/, пл.№718 /седемстотин и осемнадесет/ по плана на с. Огняново, община Гърмен, област Благоевград, одобрен със Заповед №9 от 1999 год. с площ за имота 1000 /хиляда/ кв.м., ведно с построената в имота през 1976 година едноетажна масивна сграда – тютюнев склад със застроена площ 420 /четиристотин и двадесет/ кв.м.

69. Земеделски имот с начин на трайно ползване нива с площ от 0.396 /нула декара триста деветдесет и шест кв.м./, десета категория, находящ се в местността „Върбиците”, представляващ имот №042004 /нула четиридесет и две хиляди и четири/, по картата на землището на село Рибново с ЕКАТТЕ 62640, общ.Гърмен, област Благоевград.

70. Поземлен имот с идентификатор 62640.37.17 /шестдесет и две хиляди шестстотин и четиридесет точка тридесет и седем точка седемнадесет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-408/12.06.2019 г. на изпълнителния Директор на АГКК за землището на село Рибново, община Гърмен, област Благоевград, местност "Разкол", с площ на имота 4291 /четири хиляди двеста деветдесет и един/ кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване - нива, категория на земята: девета, номер по предходен план 037017.

III. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНА ГЪРМЕН ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА УЧРЕДЯВАНЕ НА ОГРАНИЧЕНИ ВЕЩНИ ПРАВА ПРЕЗ 2021 ГОДИНА, след точка 3 се допълва:

4. Учредяване право на пристрояване на жилищна сграда в УПИ XIV, кв. 33 по плана на с. Дебрен.

5. Учредяване право на пристрояване на гараж в УПИ V, кв. 29 по плана на с. Дебрен.

IV. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ КОИТО ОБЩИНА ГЪРМЕН ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРЕКРАТЯВАНЕ НА СЪСОБСТВЕНОСТ ПРЕЗ 2021 ГОДИНА, след точка 13 се допълва:

14. 85/535 идеални части от урегулиран поземлен имот /парцел/ XXII /двадесет и втори/, пл. №156, 157, кв. 16 /шестнадесети /, по плана на село Долно Дряново, община Гърмен, област Благоевград, одобрен със Заповед №509 от 1968 г. и Заповед №245/13.04.2021 г, с площ за целия имота от 535 /петстотин тридесет и пет/ кв. м.

15. 26/426 /двадесет и шест от четиристотин двадесет и шест/ идеални части от урегулиран поземлен имот /парцел/ XVII /седемнадесет/, пл. №214 /двеста и четиринадесет/, кв. 16 /шестнадесети/, по плана на с. Долно Дряново, община Гърмен, област Благоевград. Одобрен със Заповед №509 от 1968 г. и Заповед №238/12.04.2021 г. с площ за целия имота от 426 /четиристотин двадесет и шест/ кв. м.

16. 100/209 /сто от двеста и девет/ идеални части от урегулиран поземлен имот /парцел/ XVI /шестнадесети/, пл. №157 /сто петдесет и седем/, кв. 19 /деветнадесети/, по плана на с. Долно Дряново, община Гърмен, област Благоевград. Одобрен със Заповед №509 от 1968 г. и Заповед №244/13.04.2021 г. с площ за целия имота от 209 /двеста и девет/ кв. м.

17. 97/144 идеални части от имот пл. №89, кв. 19 /деветнадесети/, по плана на село Горно Дряново, община Гърмен, област Благоевград, одобрен със Заповед №15 от 1990 г. и Заповед №214/05.04.2021 г, с площ за целия имота от 144 /сто четиридесет и четири/ кв. м.

V. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ ЗА ПРОВЕЖДАНЕ НА ПРОЦЕДУРИ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ ПРЕЗ 2021 ГОДИНА след точка 26 се допълва:

27. Помещение в северната част на първи етаж на читалище с площ от 60 кв. м., находящо се в УПИ I, кв. 27 по регулационния план на с. Балдево, общ. Гърмен, обл. Благоевград, одобрен със Заповед № 16/1933 г. Акт за публична общинска собственост № 41/01.02.2000 година.

28. 1. Помещение в южната част на приземния етаж на пенсионерски клуб с площ от 80 кв. м., находящо се в УПИ IV, кв. 23 по регулационния план на с. Дъбница, общ. Гърмен, обл. Благоевград, одобрен със Заповед № 575/1973 г. Акт за частна общинска собственост № 133/13.11.2003 година.

С уважение,

ФЕИМ ИСА

Кмет на община Гърмен

Съгласувал: Йорданка Донкова - Директор на дирекция ЕМП и ГРАО

Изготвил: Адиле Комар - мл.експерт “Общинска собственост“