

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 1197

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 46/31.08.2023 ГОДИНА

ОТНОСНО: 2. Приемане на уточнения годишен план и отчета за изпълнение на бюджета за 2022 година.

В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА и чл. 140, ал. 1 от Закона за публичните финанси.

С 14 гласа ЗА, 2 гласа - ПРОТИВ, 0 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ, Общинският съвет

Прие:

РЕШЕНИЕ № 1197

ОбС с. Гърмен на основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА и чл. 140, ал. 1 от Закона за публичните финанси:

1.Приема уточнения годишен план на бюджета на община Гърмен към 31.12.2022г., по приходна и разходна част по функции и дейности, както следва:

1.1 ПО ПРИХОДА	- 33 762 108 лв.
в т. ч.: За делегирани от държавата дейности	- 20 382 274 лв.
За местни дейности	- 13 379 834 лв.

1.2. ПО РАЗХОДА	- 33 762 108 лв.
------------------------	-------------------------

в т. ч.: За делегирани от държавата дейности	- 20 382 274 лв.
За местни дейности	- 13 379 834 лв.

/разпределени по функции, дейности и видове разходи, съгласно Приложение № 1 и Приложение № 2/.

2.Приема уточнения годишен план на извънбюджетните сметки и фондове за 2022г. /съгласно Приложение № 4/.

3.Приема отчет за изпълнението на бюджета на община Гърмен за 2022 г. както следва:

3.1 ПО ПРИХОДА	- 28 527 693 лв.
в т. ч.: За делегирани от държавата дейности	- 18 560 915 лв.
За местни дейности	- 9 966 778 лв.

3.2. ПО РАЗХОДА	- 28 527 693 лв.
в т. ч.: За делегирани от държавата дейности	- 18 560 915 лв.

За местни дейности

- 9 966 778 лв.

/разпределени по функции, дейности и видове разходи, съгласно Приложение № 1 и Приложение № 2/.

4.Приема окончателен поименен списък за капиталови разходи за 2022 г. и отчета за капиталови разходи по обекти и източници на финансиране за 2022 г. съгласно Приложение № 3.

5.Приема отчета за изпълнение на сметките за средствата от Европейския съюз за 2022 г. съгласно Приложение № 4.

6.Приема отчета за състоянието на общинския дълг за 2022 г. съгласно Приложение № 5.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....

/Снежана Куйбишева/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....

/Али Авдиков/

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 1198

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 46/31.08.2023 ГОДИНА

ОТНОСНО: 3. Приемане на бюджета на община Гърмен за 2023 година.

В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници

На основание чл. 52, ал. 1 и ал.2. чл. 21, ал.1 т. 6, от ЗМСМА, чл. 94 ал. 2 и ал. 3 и чл. 39 от Закона за публичните финанси, във връзка с разпоредбите на ЗДБРБ за 2023 г., ПМС № 108 от 9.08.2023 г. за изпълнението на Държавния бюджет на Република България за 2023 г. и Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на община Гърмен.

С 13 гласа ЗА, 3 гласа - ПРОТИВ, 0 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинският съвет

Прие:

РЕШЕНИЕ № 1198

Приема бюджета на **Община Гърмен за 2023 година**, както следва:

1. По приходите в размер на 29 202 210 лв., съгласно Приложение № 1, в т.ч.:

1.1. Приходи за делегирани от държавата дейности в размер на 17 738 876 лв., в т.ч.:

1.1.1. Обща субсидия за делегирани от държавата дейности в размер на 16 905 651 лв.

1.1.2. Преходен остатък от 2022 година в размер на 833 225 лв., съгласно

Приложение №3

1.2. Приходи за местни дейности в размер на 11 463 334 лв., съгл. Приложение № 4 в т.ч.:

1.2.1. Данъчни приходи в размер на 1 090 200 лв.

1.2.2. Неданъчни приходи в размер на 2 165 100 лв.

1.2.3. Взаимоотношения с ЦБ в размер на 3 553 700 лв., в т.ч.:

1.2.3.1. Обща изравнителна субсидия в размер на 2 119 300 лв.

1.2.3.2. Трансфер за зимно поддържане и снегочистване в размер на 165 700 лв.

1.2.3.3. ЦС за капиталови разходи в местни дейности в размер на 1 268 700 лв.

1.2.4. Предоставени трансфери в размер 191 998 лв.

1.2.5. Друго финансиране 270 646 лв.

1.2.6. Преходен остатък от 2022 година в размер на 4 191 690 лв., съгласно Приложение №3

2. По разходите в размер на 29 202 210 лв., разпределени по функции, дейности и параграфи, съгласно Приложение № 2 и Приложение № 5

2.1. За делегирани от държавата дейности в размер на 17 738 876 лв., в т.ч. резерв за непредвидени и/или неотложни разходи в размер на 0 лв. Приложение № 2

2.2. За местни дейности в размер на 11 463 334 лв., в т.ч. резерв за непредвидени и/или неотложни разходи в размер на 100 000 лв. съгласно Приложение № 5

3. Приема инвестиционната програма за 2023 г. (поименен списък по обекти, видове разходи и източници на финансиране) в размер на **7 376 338 лв.**, от които **1 329 976 лв.** преходен остатък от 2022 г., Приложение № 6, като:

3.1. Одобрява разпределението на целевата субсидия за капиталови разходи в размер на **1 268 700 лв.**, Приложение № 6;

3.2. Приема разчет за капиталовите разходи, финансирани с приходи от продажба на общински нефинансови активи и други приходи, съгласно Приложение № 6;

4. Утвърждава разходите за заплати през 2023 г., без звената от системата на народната просвета, които прилагат системата на делегирани бюджети, съгласно Приложение № 7

4.1. Числеността на персонала за делегираните от държавата дейности във функциите „Здравеопазване“, „Социално осигуряване, подпомагане и грижи“, „Почивно дело, култура, религиозни дейности“ (без читалищата) се определя от кмета на общината в рамките на средствата, определени по стандартите и утвърдените размери по т.4 от настоящото решение.

5. Утвърждава **разчет за целеви разходи и субсидии**, както следва за:

5.1. Членски внос – 15 000 лв.,

5.2. Помощи по решение на Общински съвет за погребение - по 100 лв. на погребение на обща стойност 17 000 лв.

5.3 Помощи за крайно нуждаещи се жители на територията на общината в размер на 60 000 лв.,

5.4. Субсидии за:

5.4.1. Читалища – 209 100лв., в това число от държавния бюджет 209 100 лв., съгласно Приложение № 2

5.4.2. Спортни клубове – 30 000 лв., съгласно Приложение № 5

5.4.3. Определя средства за събори и празници по села в размер на 20 000 лв.

5.4.4. Определя средства за командировки на кмета на общината в размер на 2 000 лв. в страната и 1000 лв. в чужбина.

5.4.5. Определя средства за командировки на председателя на общински съвет в размер на 1 800 лв. в страната и 1000 лв. в чужбина.

5.4.7. Упълномощава кмета на общината да договори допълнителни условия по предоставянето и отчитането на целевите средства по т. 5.3.

6. Приема следните **лимита за разходи**:

6.1. СБКО в размер до 3 % от утвърдените разходи за основни заплати на лицата назначени по трудови правоотношения съгласно ПМС № 108 от 2023 г. за изпълнението на Държавния бюджет на Република България за 2023 г.

6.2. Разходи за представителни цели на Председателя на ОбС в размер не по голям от 0,5 % от общия годишен размер на разходите за издръжка за дейност „Общинска администрация“, съгласно чл.90, ал.2 от ЗДБРБ за 2023 г.

7. Утвърждава поименен **списък на лицата и на длъжностите които имат право на транспортни разходи** за пътуване от местоживеенето до местоработата и обратно както следва:

7.1. Списък на педагогическия персонал в делегираните от държавата дейности , които имат право на транспортни разходи в рамките на преведените за тази цел от Министерство на финансите в размер на 100 % от действителните разходи, съгласно Приложение № 8.

7.2. Списък на служителите на Общинска администрация с.Гърмен които имат право на транспортни разходи в размер на 100 % от действителните разходи Приложение № 9. Като кметове на кметства и кметски наместници имат право на транспортни разходи при пътуване от съответното населено място до общината, до осем пъти месечно, а специалисти и експерти ГРАО имат право на транспортни разходи до четири пъти месечно.

Съгласно чл.35 от ПМС № 108 от 2022 за изпълнението на Държавния бюджет на Република България за 2023 г. транспортните разходи се извършват в рамките на средствата на бюджетите, не се считат за социални и се отчитат като разходи за съответната дейност въз основа на документи, удостоверяващи извършването им /фактури, билети и абонаментни карти/.

7.3. Упълномощава кмета на общината да определи начина на отчитане, в съответствие с утвърден график на работа и осигурен обществен транспорт.

8. Одобрява индикативен годишен разчет за сметките за средства от Европейския съюз:

8.1. Индикативен годишен разчет за сметките за средства от КСФ в размер на 171 496 лв., съгласно Приложение № 13

8.2. Индикативен годишен разчет за сметките за средства от ДЕС в размер на 588 724 лв. съгласно Приложение № 14;

8.3. Индикативен годишен разчет за сметките за средства от ДФЗ - РА включени в бюджета на общината в размер на 1 442 089 лв. съгласно Приложение № 15;

8.4. По извънбюджетни сметки на Второстепенните разпоредители с бюджетни кредити в размер на 1120 715 лв., съгласно Приложение № 16;

9. Одобрява актуализираната бюджетна прогноза за местните дейности по показатели за 2023 и прогнозни показатели за периода 2023 - 2026 г. Приложение №11 ;

10. Определя второстепенните разпоредители с бюджет, съгласно Приложение № 12;

11. Утвърждава бюджетните показатели на кметствата и населените места с кметски наместници, съгласно Приложение №17.

12. Определя максимален размер на дълга, както следва:

12.1. Община Гърмен няма и не възнамерява да поема нов общински дълг през 2023, като спазва разпоредбите на чл.17а от ЗОД

12.2. Общинските гаранции, които може да бъдат издадени през 2023 година в размер на 0 лв.

12.3. Максимален размер на общинския дълг размер на 0 лв. и общинските гаранции към края на 2022 година са в размер на 26 667 лв. Приложение № 10.

13. Определя максимален размер на новите задължения за разходи, които могат да бъдат натрупани през 2023 година, като наличните в края на годината задължения за разходи не могат да бъдат по-големи от 15% от средногодишния размер на отчетените разходи за последните четири години, съгласно чл.94, ал.3, т.1, от ЗПФ т.е. 3 211 763 лв.. Ограничението не се прилага за задължения за разходи, финансирани за сметка на помощи и дарения.

14. Определя максимален размер на ангажиментите за разходи, които могат да бъдат поети през 2023 година, като наличните в края на годината поети ангажименти за разходи не могат да бъдат по-големи от в размер на 50% от средногодишния размер на отчетените разходи за последните четири години, т.е. 10 705 878 лв., съгласно чл.94, ал.3, т.2, от ЗПФ.

14.1. Община Гърмен няма просрочени задължения към 31.12.2023 г.

14.2. Определя размера на просрочените вземания, които се предвижда да бъдат събрани през 2023 година в размер на 300 000 лв.

15. Оправомощава кмета на общината да извършва компенсирани промени:

15.1. В частта за делегираните от държавата дейности – между утвърдените показатели разходите в рамките на една дейност, с изключение на дейностите на делегиран бюджет, при условие че не се нарушават стандартите за делегираните от държавата дейности и няма просрочени задължения в съответната делегирана дейност;

15.2. В частта за местните дейности – между утвърдените разходи в рамките на една дейност или от една дейност в друга, без да изменя общия размер на разходите.

15.3. В разходната част на бюджета за сметка на резерва за непредвидени и/или неотложни разходи по т. 2.3 от настоящото решение.

16. Възлага на кмета:

16.1. Да определи правата и задълженията на ръководителите и разпоредителите с бюджет от втора степен.

16.2. Да утвърди бюджетите на второстепенните разпоредители с бюджет.

16.3. Да организира разпределението на бюджета по тримесечия и да утвърди разпределението.

16.4. Да информира общинския съвет в случай на отклонение на средния темп на нарастване на разходите за местни дейности и да предлага конкретни мерки за трайно увеличаване на бюджетните приходи и/или трайно намаляване на бюджетните разходи.

16.5. Да включва информацията по чл. 125, ал. 4 от ЗПФ в тримесечните отчети и обяснителните записки към тях.

16.6. Да разработи детайлен разчет на сметките за средства от Европейския съюз по отделните общински проекти, в съответствие с изисквания на съответния Управляващ орган и на МФ.

17. Упълномощава кмета да предоставя временни безлихвени заеми от временно свободни средства по общинския бюджет за авансово финансиране на плащания по проекти, финансирани със средства от Европейския съюз и по други международни програми, включително и на бюджетни организации, чиито бюджет е част от общинския бюджет.

17.1. За всеки отделен случай кметът на общината определя или договаря срока на погасяване на заемите в съответствие с условията на финансиращата програма, но не по-късно от края на 2023 година.

17.2. При предоставянето на временни безлихвени заеми от временно свободни средства по общинския бюджет да се спазват изискванията на чл. 126 от ЗПФ.

17.3. Във всички останали случаи, при възникване на необходимост от предоставяне на временни безлихвени заеми, кметът на общината внася предложение за предоставянето им по решение на ОбС.

18. Упълномощава кмета:

18.1. Да разработва и възлага подготовката на общински програми и проекти и да кандидатства за финансирането им със средства по структурни и други фондове на Европейския съюз и на други донори, по национални програми и от други източници за реализиране на годишните цели на общината за изпълнение на общинския план за развитие.

18.2. Да кандидатства за средства от централния бюджет и други източници за финансиране и за съфинансиране на общински програми и проекти.

19. Задължава ръководителите на бюджетните звена, да разпределят бюджета по параграфи и тримесечие и да го представят в отдел „ФСД“ при община Гърмен.

20. Упълномощава кмета на общината да ограничава или да спира финансирането на бюджетните организации, звена и субсидирани дейности по бюджета на общината, при нарушаване на бюджетната дисциплина до неговото преустановяване.

21. Приема за сведение Протокола от публичното обсъждане на бюджета.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....

/Снежана Куйбишева/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:.....П.....

/Али Авдиков/

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!

Препис!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 1200

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 46/31.08.2023 ГОДИНА

ОТНОСНО: 5. Кандидатстване на община Гърмен по Програма ИНТЕРРЕГ VI –А ИПП България-Северна Македония по Приоритет 1 „По – зелен граничен регион“.

В залата присъстват 15 /петнадесет/ общински съветници

На основание чл. 21, ал. 1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация.

С 15 гласа ЗА, 0 гласа - ПРОТИВ, 0 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ, Общинският съвет
Прие:

РЕШЕНИЕ № 1200

1. Дава съгласие Община Гърмен да кандидатства с проектно предложение по Програма ИНТЕРРЕГ VI-А ИПП България-Северна Македония по Приоритет 1 „По-зелен граничен регион“, като водещ партньор в партньорство с община Босилово (Република Северна Македония).

2. Предназначението на обекта на интервенция по предложеното проектно предложение няма да бъде променяно за период не по-малък от 5 години след приключване на дейностите по проекта.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....

/Снежана Куйбишева/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....

/Али Авдиков/

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 1201

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 46/31.08.2023 ГОДИНА

ОТНОСНО: 6. Съществуване на самостоятелни паралелки VIII клас в Обединените училища на територията на община Гърмен утвърден държавен план- прием и съгласно чл. 68. ал. 4, ал. 6 на Наредбата за финансиране на институциите в системата на предучилищното и училищното образование за учебната 2023/2024 година.

В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници

На основание чл.21, ал.1, т.8 и т. 23 от ЗМСМА, чл. 68, ал. 1, ал.2, ал. 3 и ал. 4 от Наредбата за финансиране на институциите в системата на предучилищното и училищното образование за учебната 2023/2024 година.

С 16 гласа ЗА, 0 гласа - ПРОТИВ, 0 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ, Общинският съвет

Прие:

РЕШЕНИЕ № 1201

Съществуване на паралелки в VIII клас в Обединените училища на територията на община Гърмен по утвърден държавен план-прием и съгласно чл. 68, ал. 4, ал.6 от Наредбата за финансиране на институциите в системата на предучилищното и училищното образование за учебната 2023/2024 година., както следва:

1. Обединено училище „Христо Ботев“ с. Дъбница
 - Самостоятелна маломерна паралелка : VIII клас с 13 ученика.
 - Размер на допълнителните средства изчислени по реда на чл. 68, ал. 4 т.2 от Наредбата за финансиране на институциите в системата на предучилищното и училищното образование за учебната 2023/2024 година е **3771лв.**
2. Обединено училище „Св. Климент Охридски“ с. Дебрен
 - Самостоятелна маломерна паралелка : VIII клас с 12 ученика.
 - Размер на допълнителните средства изчислени по реда на чл. 68, ал. 4 т.2 от Наредбата за финансиране на институциите в системата на предучилищното и училищното образование за учебната 2023/2024 година е **4525,20лв.**
3. Обединено училище „Христо Ботев“ с. Долно Дряново
 - Самостоятелна маломерна паралелка : VIII клас с 16 ученика.
 - Размер на допълнителните средства изчислени по реда на чл. 68, ал. 4 т.2 от Наредбата за финансиране на институциите в системата на предучилищното и училищното образование за учебната 2023/2024 година е **1508,40лв.**

с допълнителни средства извън определените по единни разходни стандарти, ако това е необходимо, като размера на допълнителните средства се финансират от първостепенният разпоредител.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....

/Снежана Куйбишева/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....

/Али Авдиков/

ВАРНО С ОРИГИНАЛА!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 1202

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 46/31.08.2023 ГОДИНА

ОТНОСНО: 7. Предоставяне на терен за гробищен парк на село Огняново.

В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 34, ал. 4, чл. 35, ал. 5 и ал. 6 от Закона за общинската собственост и чл.29, ал.2, т.4, чл.31, ал.2 и ал. 3 от Наредба за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 15 гласа ЗА, 0 гласа - ПРОТИВ, 1 глас – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинският съвет

Прие:

РЕШЕНИЕ № 1202

1. Дарява на Съборна структура „Обединени Божии Църкви“ - село Огняново, правото на собственост върху поземлен имот – частна общинска собственост с идентификатор 53326.22.16, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: изоставено трайно насаждение с площ от 1500 кв. м, категория на земята: 6 в местността „Курбана“ по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-313/15.05.2019 г. на директора на АГКК за землище село Огняново, съгласно АЧОС № 8324/18.08.2023 год., вписан в Агенцията по вписвания град Гоце Делчев за гробищен парк.

2. Възлага на Кмета на Общината да извърши всички необходими процедури по подготовка и сключване на договор за дарение на общинския имот.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....

/Снежана Куйбишева/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....

/Али Авдиков/

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 1203

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 46/31.08.2023 ГОДИНА

ОТНОСНО: 8. Допълване на Годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост за 2023 година в община Гърмен.

В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост.

С 14 гласа ЗА, 2 гласа - ПРОТИВ, 0 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ, Общинският съвет
Прие:

РЕШЕНИЕ № 1203

Допълва годишната програма за управление и разпореждане с имотите-общинска собственост за 2023 година в община Гърмен, както следва:

II. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНА ГЪРМЕН ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРОДАЖБА ПРЕЗ 2023 ГОДИНА, след точка 116 се допълва:

117. Имот планоснимачен №215 /двеста и петнадесет/, кв. 14 /четирнадесети/ по плана на с. Крушево, община Гърмен, област Благоевград, одобрен със Заповед №19 от 1992 година и Заповед №523 от 2023 година на кмета на Общината с площ за имота 750 /седемстотин и петдесет/ кв. м, съгласно АЧОС № 8308/15.08.2023 г., вписан в Агенцията по вписване град Гоце Делчев.

118. Урегулиран поземлен имот /парцел/ XII /дванадесет/, кв. 12 /дванадесет/, по плана на с. Дъбница, община Гърмен, област Благоевград, одобрен със Заповед №575 от 1973 г, на кмета на Общината с площ за имота от 800 /осемстотин/ кв.м, съгласно АЧОС № 6948/10.11.2022 г., вписан в Агенцията по вписване град Гоце Делчев.

119. Поземлен имот с идентификатор 18366.1.20 с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: за друг вид застрояване с площ от 271 кв. м, категория на земята: 9 в местността „Падарката“ по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-299/13.05.2019 г. на директора на АГКК за землище село Гърмен, съгласно АЧОС № 8187/30.06.2023 г., вписан в Агенцията по вписване град Гоце Делчев.

120. Поземлен имот с идентификатор 20331.39.25 с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: ливада с площ от 2500 кв. м, категория на земята: 6 в местността „Рудене“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище село Дебрен, одобрени със Заповед № РД-18-1660 от 27.09.2018 г. на директора на АГКК, съгласно АЧОС № 6832/04.07.2022 г., вписан в Агенцията по вписване град Гоце Делчев.

121. Поземлен имот с идентификатор 47408.46.30, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: за друг вид застрояване с площ от 252 кв. м, категория на земята: 9 в местността „Падарката“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище село Марчево, одобрени със Заповед № РД-18-304 от 13.05.2019 г. на директора на АГКК, съгласно АЧОС № 337/29.04.2011 г., вписан в Агенцията по вписване град Гоце Делчев.

кв. м, категория на земята: 9 в местността „Падарката“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище село Марчево, одобрени със Заповед № РД-18-304 от 13.05.2019 г. на директора на АГКК, съгласно АЧОС № 387/05.05.2011 г., вписан в Агенцията по вписване град Гоце Делчев.

131. Поземлен имот с идентификатор 47408.47.56, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: за друг вид застрояване с площ от 308 кв. м, категория на земята: 9 в местността „Падарката“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище село Марчево, одобрени със Заповед № РД-18-304/13.05.2019 г. на директора на АГКК, съгласно АЧОС № 406/11.05.2011 г., вписан в Агенцията по вписване град Гоце Делчев.

132. Поземлен имот с идентификатор 47408.47.67, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: за друг вид застрояване с площ от 357 кв. м, категория на земята: 9 в местността „Падарката“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище село Марчево, одобрени със Заповед № РД-18-304 от 13.05.2019 г. на директора на АГКК, съгласно АЧОС № 417/11.05.2011 г., вписан в Агенцията по вписване град Гоце Делчев.

133. Поземлен имот с идентификатор 53326.40.106 с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: гори и храсти в земеделска земя с площ от 310 кв. м, категория на земята: 6 в местността „Селско ливаде“ по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-313 от 15.05.2019 г. на директора на АГКК за землище село Огняново, съгласно АЧОС № 8231/13.07.2023 г., вписан в Агенцията по вписване град Гоце Делчев.

134. Поземлен имот с идентификатор 62640.37.52 с площ от 245 кв. м в местността „Скока“, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: друг вид земеделска земя, категория на земята: 9 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-408 от 12.06.2019 г. на директора на АГКК за землище село Рибново, съгласно АЧОС № 8288/10.08.2023 г., вписан в Агенцията по вписване град Гоце Делчев.

135. Поземлен имот с идентификатор 62640.37.53 с площ от 512 кв. м в местността „Скока“, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: друг вид земеделска земя, категория на земята: 9 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-408 от 12.06.2019 г. на директора на АГКК за землище село Рибново, съгласно АЧОС № 8289/10.08.2023 г., вписан в Агенцията по вписване град Гоце Делчев.

136. Поземлен имот с идентификатор 62640.37.55 с площ от 384 кв. м в местността „Скока“, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: друг вид земеделска земя, категория на земята: 9 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-408 от 12.06.2019 г. на директора на АГКК за землище село Рибново, съгласно АЧОС № 8291/10.08.2023 г., вписан в Агенцията по вписване град Гоце Делчев.

135. Поземлен имот с идентификатор 62640.37.56 с площ от 472 кв. м в местността „Скока“, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: друг вид земеделска земя, категория на земята: 9 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-408 от 12.06.2019 г. на директора на АГКК за землище село Рибново, съгласно АЧОС № 8292/10.08.2023 г., вписан в Агенцията по вписване град Гоце Делчев.

138. Поземлен имот с идентификатор 62640.37.58 с площ от 227 кв. м в местността „Скока“, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: друг вид земеделска земя, категория на земята: 9 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-408 от 12.06.2019 г. на директора на АГКК за

III. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНА ГЪРМЕН ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА УЧРЕДЯВАНЕ НА ОГРАНИЧЕНИ ВЕЩНИ ПРАВА ПРЕЗ 2023 ГОДИНА, след точка 7 се допълва:

8. Учредяване право на пристрояване за изграждане на едноетажна сграда, с площ на застрояване 100 /сто/ кв.м. от към северозападната страна на съществуваща жилищна сграда, находяща се урегулиран поземлен имот /парцел/ I /първи/, кв. 17 /седемнадесети/ по плана на с. Дебрен, община Гърмен, област Благоевград.

9. Учредяване право на пристрояване за изграждане на двуетажна жилищна сграда, с площ на застрояване 35 /тридесет и пет/ кв.м. от към западната страна на съществуваща жилищна сграда, находяща се Урегулиран поземлен имот /парцел/ XVI /шестнадесети/, кв. 4 /четвърти/ по плана на с. Дебрен

IV. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ КОИТО ОБЩИНА ГЪРМЕН ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРЕКРАТЯВАНЕ НА СЪСОБСТВЕНОСТ ПРЕЗ 2023 ГОДИНА, след точка 11 се допълва:

12. 54/499 /петдесет и четири от четиристотин деветдесет и девет/ идеални части от урегулиран поземлен имот /парцел/ XII /дванадесети/, пл. №796 /седемстотин деветдесет и шест/, кв. 71 /седемдесет и едно/, по плана на с. Огняново, община Гърмен, област Благоевград, одобрен със Заповед №9 от 1999 г, Заповед №365 от 2023 г. на кмета на Общината с площ за целия имот от 499 /четиристотин деветдесет и девет/ кв. м.

13. 80/728 /осемдесет от седемстотин двадесет и осем/ идеални части от урегулиран поземлен имот /парцел/ VI /шести/, пл. № 182 /сто осемдесет и втори/, кв. 39 /тридесет и девет/ по плана на село Гърмен, община Гърмен, област Благоевград, одобрен със Заповед № 2/1993 г., изменен със Заповед № 503/2023 г. на Кмета на община Гърмен с площ за целия имот от 728 /седемстотин двадесет и осем/ кв. м.

14. 80/380/ осемдесет от триста и осемдесет/ идеални части от урегулиран поземлен имот /парцел/ III /трети/, пл. №32 /тридесет и втори/, кв. 3 /трети/, по плана на с. Лещен, община Гърмен, област Благоевград, одобрен със Заповед №10 от 1998 г, на кмета на Общината с площ за целия имот от 380 /триста и осемдесет/ кв. м.

V. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ ЗА ПРОВЕЖДАНЕ НА ПРОЦЕДУРИ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ ПРЕЗ 2023 ГОДИНА след точка 14 се допълва:

15. Част от недвижим имот – публична общинска собственост, представляваща терен с площ от 32 /тридесет и два/ кв. м, находящ се в северната част на УПИ I кв. 19 по регулационния план на с. Дебрен, общ. Гърмен, обл. Благоевград, одобрен със Заповед № 490/1969 г. на кмета на община Гърмен.

16. Част от недвижим имот – публична общинска собственост, представляваща помещение с площ от 55 /петдесет и пет/ кв. м, находящо се в югозападната част на първи етаж на триетажна масивна сграда – кметство със застроена площ от 420 /четиристотин и двадесет/ кв. м. в УПИ II, кв. 1 по регулационния план на с. Хвостяне, общ. Гърмен, обл. Благоевград, одобрен със Заповед № 14/1991 г. с площ за имота 3300 /три хиляди и триста/ кв. м.

X. ОБЕКТИ ПО ГЛАВА IX ОТ ПЪРВОСТЕПЕННО ЗНАЧЕНИЕ ПРЕЗ 2023 ГОДИНА след точка 1 се допълва:

2. „Водохващане, външни водопроводи и резервоари за село Ковачевица и село Горно Дряново, община Гърмен“

ПРОТОКОЛЧИК:.....П..... ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....
/Снежана Куйбишева/ /Али Авдиков/

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 1204

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 46/31.08.2023 ГОДИНА

ОТНОСНО: 9. Отдаване под наем на недвижим имот – публична общинска собственост в село Дебрен.

В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост, чл. 12, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 16 гласа ЗА, 0 гласа - ПРОТИВ, 0 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ, Общинският съвет
Прие:

РЕШЕНИЕ № 1204

1. Открива процедура за отдаване под наем на част от недвижим имот – публична общинска собственост, представляваща терен с площ от 32 /тридесет и два/ кв. м, находящ се в северната част на УПИ I кв. 19 по регулационния план на с. Дебрен, общ. Гърмен, обл. Благоевград, одобрен със Заповед № 490/19690 г. на кмета на община Гърмен.

2. Определя начална тръжна цена от 42,24 лв. на месец без включен ДДС, съгласно Приложение № 1 към Наредба за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

3. Възлага на Кмета на Общината да извърши процедурата за отдаване под наем на имота, чрез публичен търг с явно наддаване за срок до 10 години по реда на Закона за общинската собственост и Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....

/Снежана Куйбишева/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....

/Али Авдиков/

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 1205

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 46/31.08.2023 ГОДИНА

ОТНОСНО: 10. Отдаване под наем на недвижим имот – публична общинска собственост в село Хвостяне.

В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост, чл. 12, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 16 гласа ЗА, 0 гласа - ПРОТИВ, 0 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ, Общинският съвет

Прие:

РЕШЕНИЕ № 1205

1. Открива процедура за отдаване под наем на част от недвижим имот – публична общинска собственост, представляващ помещение с площ от 55 /петдесет и пет/ кв. м, находящо се в югозападната част на първи етаж на триетажна масивна сграда – кметство със застроена площ от 420 /четиристотин и двадесет/ кв. м. в УПИ II, кв. 1 по регулационния план на с. Хвостяне, общ. Гърмен, обл. Благоевград, одобрен със Заповед № 14/1991 г. с площ за имота 3300 /три хиляди и триста/ кв. м.

2. Определя начална тръжна цена от 56,65 лв. на месец без включен ДДС, съгласно Приложение № 1 към Наредба за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

3. Възлага на Кмета на Общината да извърши процедурата за отдаване под наем на имота, чрез публичен търг с явно наддаване за срок до 10 години по реда на Закона за общинската собственост и Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....

/Снежана Куйбишева/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....

/Али Авдиков/

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 1206

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 46/31.08.2023 ГОДИНА

ОТНОСНО: 11. Учредяване право на пристрояване върху имот – частна общинска собственост – УПИ /парцел/ I /първи/, кв. 17 /седемнадесети/, по плана на село Дебрен.

В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.38, ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.38, ал.2 от Наредбата за реда на придобиване управление и разпореждане с общинско имущество.

С 16 гласа ЗА, 0 гласа - ПРОТИВ, 0 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ, Общинският съвет
Прие:

РЕШЕНИЕ № 1206

1. Открива процедура за учредяване право на пристрояване на Нуша Ферадова Вранчева за изграждане на едноетажна сграда, с площ на застрояване 100 /сто/ кв.м. от към северозападната страна на съществуваща жилищна сграда, находяща се урегулиран поземлен имот /парцел/ I /първи/, кв. 17 /седемнадесети/ по плана на с. Дебрен, община Гърмен, област Благоевград, одобрен със Заповед №490 от 1969 г. на кмета на Общината с площ за имота 720 /седемстотин и двадесет/ кв.м, при граници и съсед: УПИ II - Ибраим Четалбашев, УПИ X - Шукри Гавазов и от две страни улица.

2. Одобрява изготвената пазарна оценка от лицензиран оценител в размер на 350.00 /триста и петдесет лева/ без ДДС от 08.2022 г. и определя същата като цена на учреденото право на пристрояване.

3. Възлага на Кмета на общината да учреди правото на пристрояване по реда на Закона за общинската собственост.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....

/Снежана Куйбишева/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....

/Али Авдиков/

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 1207

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 46/31.08.2023 ГОДИНА

ОТНОСНО: 12. Учредяване право на пристрояване върху имот – частна общинска собственост – УПИ /парцел/ XVI /шестнадесети/, кв. 4 /четвърти/, по плана на село Дебрен.

В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.38, ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.38, ал.2 от Наредбата за реда на придобиване управление и разпореждане с общинско имущество.

С 15 гласа ЗА, 0 гласа - ПРОТИВ, 0 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ, 1 /един/ не гласува, поради заявен отвод, Общинският съвет **Прие:**

РЕШЕНИЕ № 1207

1. Открива процедура за учредяване право на пристрояване на Юксел Юкселов Фейзиев за изграждане на двуетажна жилищна сграда, с площ на застрояване 35 /тридесет и пет/ кв.м. от към западната страна на съществуваща жилищна сграда, находяща се Урегулиран поземлен имот /парцел/ XVI /шестнадесети/, кв. 4 /четвърти/ по плана на с. Дебрен, община Гърмен, област Благоевград, одобрен със Заповед №490 от 1969 г. на кмета на Общината с площ за имота 810 /осемстотин и десет/ кв.м., при граници и съсед: УПИ XV - Ферад Даргутев, УПИ V - Иса Караибраимов, УПИ VI - Джевджет Узунов, УПИ XVII - Найле Вранчева и улица.

2. Одобрява изготвената пазарна оценка от лицензиран оценител в размер на 210.00 /двеста и десет лева/ без ДДС от 08.2022 г. и определя същата като цена на учреденото право на пристрояване.

3. Възлага на Кмета на общината да учреди правото на пристрояване по реда на Закона за общинската собственост.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....

/Снежана Куйбишева/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....

/Али Авдиков/

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 1208

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 46/31.08.2023 ГОДИНА

ОТНОСНО: 13. Прекратяване на съсобственост чрез продажба на 80/728 /осемдесет от седемстотин двадесет и осем/ идеални части от урегулиран поземлен имот /парцел/ VI /шести/, пл. № 182 /сто осемдесет и две/, кв.39 /тридесет и девет/ по плана на село Гърмен.

В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 36, ал. 1, т. 2 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 35, ал. 1, т. 5 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 15 гласа ЗА, 1 глас - ПРОТИВ, 0 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ, Общинският съвет

Прие:

РЕШЕНИЕ № 1208

1. Да се прекрати съсобствеността върху недвижим имот между община Гърмен от една страна и Георги Костадинов Донков от друга, чрез продажба на 80/728 /осемдесет от седемстотин двадесет и осем/ идеални части от урегулиран поземлен имот /парцел/ VI /шести/, пл. № 182 /сто осемдесет и втори/, кв. 39 /тридесет и девети/ по плана на село Гърмен, община Гърмен, област Благоевград, одобрен със Заповед № 2/1993 г., изменен със Заповед № 503/2023 г. на Кмета на община Гърмен с площ за целия имот от 728 /седемстотин двадесет и осем/ кв. м, на съсобственикът Георги Костадинов Донков, съгласно Нотариален акт за собственост на недвижим имот № 60, том 2, рег. № 2338, дело № 205 от 17.03.2021 година.

2. Одобрява изготвената пазарна оценка от лицензиран оценител в размер на 800.00 /осемстотин лева/ без ДДС от 08.2023 г. и определя същата като продажна цена.

3. Възлага на Кмета на общината да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на решението на общински съвет село Гърмен.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....
/Снежана Куйбишева/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....
/Али Авдиков/

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 1209

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 46/31.08.2023 ГОДИНА

ОТНОСНО: 14. Прекратяване на съсобственост чрез продажба на 54/499 /петдесет и четири от четиристотин деветдесет и девет/ идеални части от урегулиран поземлен имот /парцел/ XII /дванадесети/, пл. № 796 /седемстотин деветдесет и шест/, кв.71 /седемдесет и едно/ по плана на село Огняново.

В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 36, ал. 1, т. 2 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 35, ал. 1, т. 5 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 16 гласа ЗА, 0 гласа - ПРОТИВ, 0 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ, Общинският съвет

Прие:

РЕШЕНИЕ № 1209

1. Да се прекрати съсобствеността върху недвижим имот между община Гърмен от една страна и ЕТ "Цветанка Праматарова - Цветан Славов" от друга, чрез продажба на 54/499 /петдесет и четири от четиристотин деветдесет и девет/ идеални части от урегулиран поземлен имот /парцел/ XII /дванадесети/, пл. №796 /седемстотин деветдесет и шест/, кв. 71 /седемдесет и едно/, по плана на с. Огняново, община Гърмен, област Благоевград, одобрен със Заповед №9 от 1999 г, Заповед №365 от 2023 г. на кмета на Общината с площ за целия имот от 499 /четиристотин деветдесет и девет/ кв. м, на съсобственикът ЕТ "Цветанка Праматарова - Цветан Славов" съгласно Нотариален акт за собственост на недвижим имот издаден на основание писмени доказателства №32, том 6, рег. №10519, дело №880/2016 г. Договор за продажба №167/06.07.2023 г.

2. Одобрява изготвената пазарна оценка от лицензиран оценител в размер на 2 160.00 /две хиляди сто и шестдесет лева/ без ДДС от 08.2023 г. и определя същата като продажна цена.

3. Възлага на Кмета на общината да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на решението на общински съвет село Гърмен.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....

/Снежана Куйбишева/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....

/Али Авдиков/

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 1210

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 46/31.08.2023 ГОДИНА

ОТНОСНО: 15. Прекратяване на съсобственост чрез продажба на 80/380 /осемдесет от триста и осемдесет/ идеални части от урегулиран поземлен имот /парцел/ III /трети/, пл. № 182 /сто осемдесет и две/, кв.32 /тридесет и две/ по плана на село Лещен.

В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 36, ал. 1, т. 2 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 35, ал. 1, т. 5 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 16 гласа ЗА, 0 гласа - ПРОТИВ, 0 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ, Общинският съвет

Прие:

РЕШЕНИЕ № 1210

1. Да се прекрати съсобствеността върху недвижим имот между община Гърмен от една страна и "Лещенска идилия" ЕООД от друга, чрез продажба на 80/380/ осемдесет от триста и осемдесет/ идеални части от урегулиран поземлен имот /парцел/ III /трети/, пл. №32 /тридесет и втори/, кв. 3 /трети/, по плана на с. Лещен, община Гърмен, област Благоевград, одобрен със Заповед №10 от 1998 г, на кмета на Общината с площ за целия имот от 380 /триста и осемдесет/ кв. м, на съсобственикът "Лещенска идилия" ЕООД съгласно Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот №156, том II, рег. №2876, дело №352/24.07.2023 г.

2. Одобрява изготвената пазарна оценка от лицензиран оценител в размер на 3 200.00 /три хиляди и двеста лева/ без ДДС от 08.2023 г. и определя същата като продажна цена.

3. Възлага на Кмета на общината да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на решението на общински съвет село Гърмен.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....

/Снежана Куйбишева/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....

/Али Авдиков/

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 1211

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 46/31.08.2023 ГОДИНА

ОТНОСНО: 16. Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, урегулиран поземлен имот /парцел/ XII /дванадесети/, кв. 12 /дванадесети/, по плана на село Дъбница.

В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 32, ал.1 и ал.5 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 16 гласа ЗА, 0 гласа - ПРОТИВ, 0 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ, Общинският съвет

Прие:

РЕШЕНИЕ № 1211

1. Отменя Решение № 906/Протокол № 35 от 02.12.2022 г, на общински съвет село Гърмен.

2. Открива процедура за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост - урегулиран поземлен имот /парцел/ XII /дванадесет/, кв. 12 /дванадесет/, по плана на с. Дъбница, община Гърмен, област Благоевград, одобрен със Заповед №575 от 1973 г, на кмета на Общината с площ за имота от 800 /осемстотин/ кв.м.

3. Одобрява изготвената пазарна оценка от лицензиран оценител в размер на 7 200.00 /седем хиляди и двеста лева/ без ДДС от 08.2023 г. и определя същата като начална тръжна цена.

4. Възлага на Кмета на общината да извърши продажбата на имота по реда на ЗОС и НРПУРОИ чрез публичен търг.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....

/Снежана Куйбишева/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....

/Али Авдиков/

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 1212

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 46/31.08.2023 ГОДИНА

ОТНОСНО: 17. Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, имот планоснимачен № 215 /двеста и петнадесет/, кв. 14 /четирнадесети/ по плана на село Крушево.

В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл.32, ал.1 и ал.5 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 15 гласа ЗА, 1 глас - ПРОТИВ, 0 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ, Общинският съвет
Прие:

РЕШЕНИЕ № 1212

1. Открива процедура за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, както следва: имот планоснимачен №215 /двеста и петнадесет/, кв. 14 /четирнадесети/ по плана на с. Крушево, община Гърмен, област Благоевград, одобрен със Заповед №19 от 1992 година и Заповед №523 от 2023 година на кмета на Общината с площ за имота 750 /седемстотин и петдесет/ кв. м., при граници и съседи: УПИ IV-145-146 - неидентифициран, УПИ V-74 - Кадифка Иброшева и други, УПИ III и IV - неидентифициран и улица.

2. Одобрява изготвената пазарна оценка от лицензиран оценител в размер на 7 500.00 /седем хиляди и петстотин лева/ без ДДС от 08.2023 г. и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на общината да извърши продажбата на имота по реда на ЗОС и НРПУРОИ чрез публичен търг.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....

/Снежана Куйбишева/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....

/Али Авдиков/

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 1213

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 46/31.08.2023 ГОДИНА

ОТНОСНО: 18. Продажба на имот с идентификатор 62640.37.52, местност „Скока“ по КККР на землище село Рибново, община Гърмен, област Благоевград.

В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 32, ал.1 и ал.5 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 16 гласа ЗА, 0 гласа - ПРОТИВ, 0 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ, Общинският съвет

Прие:

РЕШЕНИЕ № 1213

1.Открива процедура за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 62640.37.52 с площ от 245 кв. м в местността „Скока“, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: друг вид земеделска земя, категория на земята: 9 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-408 от 12.06.2019 г. на директора на АГКК за землище село Рибново, съгласно АЧОС № 8288/10.08.2023 г., вписан в Агенцията по вписване град Гоце Делчев.

2. Одобрява експертната оценка за определяне на пазарната стойност, изготвена от лицензиран оценител на земеделски земи на стойност 980 (деветстотин и осемдесет) лева и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на Общината да извърши продажбата на имота чрез публичен търг, съгласно ЗОС и НРПУРОБИ.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....

/Снежана Куйбишева/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....

/Али Авдиков/

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 1214

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 46/31.08.2023 ГОДИНА

ОТНОСНО: 19. Продажба на имот с идентификатор 62640.37.53, местност „Скока“ по КККР на землище село Рибново, община Гърмен, област Благоевград.

В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 32, ал.1 и ал.5 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 16 гласа ЗА, 0 гласа - ПРОТИВ, 0 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ, Общинският съвет

Прие:

РЕШЕНИЕ № 1214

1.Открива процедура за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 62640.37.53 с площ от 512 кв. м в местността „Скока“, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: друг вид земеделска земя, категория на земята: 9 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-408 от 12.06.2019 г. на директора на АГКК за землище село Рибново, съгласно АЧОС № 8289/10.08.2023 г., вписан в Агенцията по вписване град Гоце Делчев.

2. Одобрява експертната оценка за определяне на пазарната стойност, изготвена от лицензиран оценител на земеделски земи на стойност 2047 (две хиляди четиридесет и седем) лева и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на Общината да извърши продажбата на имота чрез публичен търг, съгласно ЗОС и НРПУРОБИ.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....

/Снежана Куйбишева/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....

/Али Авдиков/

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 1215

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 46/31.08.2023 ГОДИНА

ОТНОСНО: 20. Продажба на имот с идентификатор 62640.37.55, местност „Скока“ по КККР на землище село Рибново, община Гърмен, област Благоевград.

В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 32, ал.1 и ал.5 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 16 гласа ЗА, 0 гласа - ПРОТИВ, 0 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ, Общинският съвет

Прие:

РЕШЕНИЕ № 1215

1.Открива процедура за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 62640.37.55 с площ от 384 кв. м в местността „Скока“, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: друг вид земеделска земя, категория на земята: 9 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-408 от 12.06.2019 г. на директора на АГКК за землище село Рибново, съгласно АЧОС № 8291/10.08.2023 г., вписан в Агенцията по вписване град Гоце Делчев.

2. Одобрява експертната оценка за определяне на пазарната стойност, изготвена от лицензиран оценител на земеделски земи на стойност 1535 (хиляда петстотин тридесет и пет) лева и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на Общината да извърши продажбата на имота чрез публичен търг, съгласно ЗОС и НРПУРОБИ.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....

/Снежана Куйбишева/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....

/Али Авдиков/

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 1216

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 46/31.08.2023 ГОДИНА

ОТНОСНО: 21. Продажба на имот с идентификатор 62640.37.56, местност „Скока“ по КККР на землище село Рибново, община Гърмен, област Благоевград.

В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 32, ал.1 и ал.5 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 16 гласа ЗА, 0 гласа - ПРОТИВ, 0 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ, Общинският съвет

Прие:

РЕШЕНИЕ № 1216

1.Открива процедура за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 62640.37.56 с площ от 472 кв. м в местността „Скока“, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: друг вид земеделска земя, категория на земята: 9 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-408 от 12.06.2019 г. на директора на АГКК за землище село Рибново, съгласно АЧОС № 8292/10.08.2023 г., вписан в Агенцията по вписване град Гоце Делчев.

2. Одобрява експертната оценка за определяне на пазарната стойност, изготвена от лицензиран оценител на земеделски земи на стойност 1887 (хиляда осемстотин осемдесет и седем) лева и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на Общината да извърши продажбата на имота чрез публичен търг, съгласно ЗОС и НРПУРОБИ.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....

/Снежана Куйбишева/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....

/Али Авдиков/

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 1217

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 46/31.08.2023 ГОДИНА

ОТНОСНО: 22. Продажба на имот с идентификатор 62640.37.58, местност „Скока“ по КККР на землище село Рибново, община Гърмен, област Благоевград.

В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 32, ал.1 и ал.5 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 16 гласа ЗА, 0 гласа - ПРОТИВ, 0 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ, Общинският съвет
Прие:

РЕШЕНИЕ № 1217

1.Открива процедура за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 62640.37.58 с площ от 227 кв. м в местността „Скока“, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: друг вид земеделска земя, категория на земята: 9 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-408 от 12.06.2019 г. на директора на АГКК за землище село Рибново, съгласно АЧОС № 8294/10.08.2023 г., вписан в Агенцията по вписване град Гоце Делчев.

2. Одобрява експертната оценка за определяне на пазарната стойност, изготвена от лицензиран оценител на земеделски земи на стойност 908 (деветстотин и осем) лева и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на Общината да извърши продажбата на имота чрез публичен търг, съгласно ЗОС и НРПУРОБИ.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....

/Снежана Куйбишева/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....

/Али Авдиков/

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 1218

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 46/31.08.2023 ГОДИНА

ОТНОСНО: 23. Продажба на имот с идентификатор 62640.37.59, местност „Скока“ по КККР на землище село Рибново, община Гърмен, област Благоевград.

В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 32, ал.1 и ал.5 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 16 гласа ЗА, 0 гласа - ПРОТИВ, 0 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ, Общинският съвет

Прие:

РЕШЕНИЕ № 1218

1.Открива процедура за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 62640.37.59 с площ от 263 кв. м в местността „Скока“, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: друг вид земеделска земя, категория на земята: 9 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-408 от 12.06.2019 г. на директора на АГКК за землище село Рибново, съгласно АЧОС № 8295/10.08.2023 г., вписан в Агенцията по вписване град Гоце Делчев.

2. Одобрява експертната оценка за определяне на пазарната стойност, изготвена от лицензиран оценител на земеделски земи на стойност 1052 (хиляда петдесет и два) лева и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на Общината да извърши продажбата на имота чрез публичен търг, съгласно ЗОС и НРПУРОБИ.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....

/Снежана Куйбишева/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....

/Али Авдиков/

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 1219

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 46/31.08.2023 ГОДИНА

ОТНОСНО: 24. Продажба на имот с идентификатор 62640.37.76, местност „Скока“ по КККР на землище село Рибново, община Гърмен, област Благоевград.

В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 32, ал.1 и ал.5 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 16 гласа ЗА, 0 гласа - ПРОТИВ, 0 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ, Общинският съвет

Прие:

РЕШЕНИЕ № 1219

1.Открива процедура за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 62640.37.76 с площ от 776 кв. м в местността „Скока“, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: друг вид земеделска земя, категория на земята: 9 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-408 от 12.06.2019 г. на директора на АГКК за землище село Рибново, съгласно АЧОС № 8297/10.08.2023 г., вписан в Агенцията по вписване град Гоце Делчев.

2. Одобрява експертната оценка за определяне на пазарната стойност, изготвена от лицензиран оценител на земеделски земи на стойност 3102 (три хиляди сто и два) лева и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на Общината да извърши продажбата на имота чрез публичен търг, съгласно ЗОС и НРПУРОБИ.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....

/Снежана Куйбишева/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....

/Али Авдиков/

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 1220

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 46/31.08.2023 ГОДИНА

ОТНОСНО: 25. Продажба на имот с идентификатор 62640.37.77, местност „Скока“ по КККР на землище село Рибново, община Гърмен, област Благоевград.

В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 32, ал.1 и ал.5 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 16 гласа ЗА, 0 гласа - ПРОТИВ, 0 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ, Общинският съвет

Прие:

РЕШЕНИЕ № 1220

1.Открива процедура за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 62640.37.77 с площ от 692 кв. м в местността „Скока“, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: друг вид земеделска земя, категория на земята: 9 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-408 от 12.06.2019 г. на директора на АГКК за землище село Рибново, съгласно АЧОС № 8298/10.08.2023 г., вписан в Агенцията по вписване град Гоце Делчев.

2. Одобрява експертната оценка за определяне на пазарната стойност, изготвена от лицензиран оценител на земеделски земи на стойност 2767 (две хиляди седемстотин шестдесет и седем) лева и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на Общината да извърши продажбата на имота чрез публичен търг, съгласно ЗОС и НРПУРОБИ.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....

/Снежана Куйбишева/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....

/Али Авдиков/

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 1221

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 46/31.08.2023 ГОДИНА

ОТНОСНО: 26. Продажба на имот с идентификатор 62640.37.78, местност „Скока“ по КККР на землище село Рибново, община Гърмен, област Благоевград.

В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 32, ал.1 и ал.5 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 16 гласа ЗА, 0 гласа - ПРОТИВ, 0 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ, Общинският съвет

Прие:

РЕШЕНИЕ № 1221

1.Открива процедура за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 62640.37.78 с площ от 836 кв. м в местността „Скока“, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: друг вид земеделска земя, категория на земята: 9 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-408 от 12.06.2019 г. на директора на АГКК за землище село Рибново, съгласно АЧОС № 8299/10.08.2023 г., вписан в Агенцията по вписване град Гоце Делчев.

2. Одобрява експертната оценка за определяне на пазарната стойност, изготвена от лицензиран оценител на земеделски земи на стойност 3342 (три хиляди триста четиридесет и два) лева и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на Общината да извърши продажбата на имота чрез публичен търг, съгласно ЗОС и НРПУРОБИ.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....

/Снежана Куйбишева/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....

/Али Авдиков/

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 1222

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 46/31.08.2023 ГОДИНА

ОТНОСНО: 27. Продажба на имот с идентификатор 62640.50.29, местност „Рибново“ по КККР на землище село Рибново, община Гърмен, област Благоевград.

В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 32, ал.1 и ал.5 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 16 гласа ЗА, 0 гласа - ПРОТИВ, 0 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ, Общинският съвет

Прие:

РЕШЕНИЕ № 1222

1.Открива процедура за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 62640.50.29 с площ от 463 кв. м в местността „Рибново“, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: друг вид земеделска земя, категория на земята: 9 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-408 от 12.06.2019 г. на директора на АГКК за землище село Рибново, съгласно АЧОС № 8284/10.08.2023 г., вписан в Агенцията по вписване град Гоце Делчев.

2. Одобрява експертната оценка за определяне на пазарната стойност, изготвена от лицензиран оценител на земеделски земи на стойност 1856 (хиляда осемстотин петдесет и шест) лева и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на Общината да извърши продажбата на имота чрез публичен търг, съгласно ЗОС и НРПУРОБИ.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....

/Снежана Куйбишева/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....

/Али Авдиков/

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 1223

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 46/31.08.2023 ГОДИНА

ОТНОСНО: 28. Продажба на имот с идентификатор 62640.50.30, местност „Рибново“ по КККР на землище село Рибново, община Гърмен, област Благоевград.

В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 32, ал.1 и ал.5 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 16 гласа ЗА, 0 гласа - ПРОТИВ, 0 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ, Общинският съвет

Прие:

РЕШЕНИЕ № 1223

1.Открива процедура за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 62640.50.30 с площ от 499 кв. м в местността „Рибново“, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: друг вид земеделска земя, категория на земята: 9 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-408 от 12.06.2019 г. на директора на АГКК за землище село Рибново, съгласно АЧОС № 8285/10.08.2023 г., вписан в Агенцията по вписване град Гоце Делчев.

2. Одобрява експертната оценка за определяне на пазарната стойност, изготвена от лицензиран оценител на земеделски земи на стойност 2000 (две хиляди) лева и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на Общината да извърши продажбата на имота чрез публичен търг, съгласно ЗОС и НРПУРОБИ.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....
/Снежана Куйбишева/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....
/Али Авдиков/

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 1224

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 46/31.08.2023 ГОДИНА

ОТНОСНО: 29. Продажба на имот с идентификатор 62640.50.33, местност „Рибново“ по КККР на землище село Рибново, община Гърмен, област Благоевград.

В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 32, ал.1 и ал.5 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 16 гласа ЗА, 0 гласа - ПРОТИВ, 0 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ, Общинският съвет

Прие:

РЕШЕНИЕ № 1224

1.Открива процедура за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 62640.50.33 с площ от 251 кв. м в местността „Рибново“, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: друг вид земеделска земя, категория на земята: 9 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-408 от 12.06.2019 г. на директора на АГКК за землище село Рибново, съгласно АЧОС № 8287/10.08.2023 г., вписан в Агенцията по вписване град Гоце Делчев.

2. Одобрява експертната оценка за определяне на пазарната стойност, изготвена от лицензиран оценител на земеделски земи на стойност 1006 (хиляда и шест) лева и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на Общината да извърши продажбата на имота чрез публичен търг, съгласно ЗОС и НРПУРОБИ.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....

/Снежана Куйбишева/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....

/Али Авдиков/

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 1225

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 46/31.08.2023 ГОДИНА

ОТНОСНО: 30. Продажба на имот с идентификатор 62640.50.887, местност „Рибново“ по КККР на землище село Рибново, община Гърмен, област Благоевград.

В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 32, ал.1 и ал.5 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 16 гласа ЗА, 0 гласа - ПРОТИВ, 0 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ, Общинският съвет

Прие:

РЕШЕНИЕ № 1225

1.Открива процедура за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 62640.50.887 с площ от 836 кв. м в местността „Рибново“, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: друг вид земеделска земя, категория на земята: 9 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-408 от 12.06.2019 г. на директора на АГКК за землище село Рибново, съгласно АЧОС № 8283/10.08.2023 г., вписан в Агенцията по вписване град Гоце Делчев.

2. Одобрява експертната оценка за определяне на пазарната стойност, изготвена от лицензиран оценител на земеделски земи на стойност 826 (осемстотин двадесет и шест) лева и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на Общината да извърши продажбата на имота чрез публичен търг, съгласно ЗОС и НРПУРОБИ.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....

/Снежана Куйбишева/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....

/Али Авдиков/

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 1226

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 46/31.08.2023 ГОДИНА

ОТНОСНО: 31. Продажба на имот с идентификатор 53326.40.106, местност „Селско ливаде“ по КККР на землище село Огняново, община Гърмен, област Благоевград.

В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 32, ал.1 и ал.5 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 16 гласа ЗА, 0 гласа - ПРОТИВ, 0 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ, Общинският съвет

Прие:

РЕШЕНИЕ № 1226

1. Открива процедура за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 53326.40.106 с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: гори и храсти в земеделска земя с площ от 310 кв. м, категория на земята: 6 в местността „Селско ливаде“ по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-313 от 15.05.2019 г. на директора на АГКК за землище село Огняново, съгласно АЧОС № 8231 от 13.07.2023 г., вписан в Агенцията по вписване град Гоце Делчев.

2. Одобрява експертната оценка за определяне на пазарната стойност, изготвена от лицензиран оценител на земеделски земи на стойност 3100 (три хиляди и сто) лева и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на Общината да извърши продажбата на имота чрез публичен търг, съгласно ЗОС и НРПУРОБИ.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....

/Снежана Куйбишева/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....

/Али Авдиков/

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 1227

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 46/31.08.2023 ГОДИНА

ОТНОСНО: 32. Продажба на имот с идентификатор 47408.46.39, местност „Падарката“ по КККР на землище село Марчево, община Гърмен, област Благоевград.

В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 32, ал.1 и ал.5 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 14 гласа ЗА, 0 гласа - ПРОТИВ, 2 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ, Общинският съвет

Прие:

РЕШЕНИЕ № 1227

1. Открива процедура за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 47408.46.39, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: за друг вид застрояване с площ от 121 кв. м, категория на земята: 9 в местността „Падарката“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище село Марчево, одобрени със Заповед № РД-18-304 от 13.05.2019 г. на директора на АГКК, съгласно АЧОС № 346/29.04.2011 г., вписан в Агенцията по вписване град Гоце Делчев.

2. Одобрява експертната оценка за определяне на пазарната стойност, изготвена от лицензиран оценител на земеделски земи на стойност 727 (седемстотин двадесет и седем) лева и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на Общината да извърши продажбата на имота чрез публичен търг, съгласно ЗОС и НРПУРОБИ.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....

/Снежана Куйбишева/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....

/Али Авдиков/

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 1228

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 46/31.08.2023 ГОДИНА

ОТНОСНО: 33. Продажба на имот с идентификатор 47408.46.62, местност „Падарката“ по КККР на землище село Марчево, община Гърмен, област Благоевград.

В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 32, ал.1 и ал.5 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 14 гласа ЗА, 0 гласа - ПРОТИВ, 2 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ, Общинският съвет

Прие:

РЕШЕНИЕ № 1228

1.Открива процедура за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 47408.46.62, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: за друг вид застрояване с площ от 471 кв. м, категория на земята: 9 в местността „Падарката“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище село Марчево, одобрени със Заповед № РД-18-304 от 13.05.2019 г. на директора на АГКК, съгласно АЧОС № 369/02.05.2011 г., вписан в Агенцията по вписване град Гоце Делчев.

2. Одобрява експертната оценка за определяне на пазарната стойност, изготвена от лицензиран оценител на земеделски земи на 2831 (две хиляди осемстотин тридесет и един) лева и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на Общината да извърши продажбата на имота чрез публичен търг, съгласно ЗОС и НРПУРОБИ.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....

/Снежана Куйбишева/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....

/Али Авдиков/

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 1229

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 46/31.08.2023 ГОДИНА

ОТНОСНО: 34. Продажба на имот с идентификатор 47408.46.73, местност „Падарката“ по КККР на землище село Марчево, община Гърмен, област Благоевград.

В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 32, ал.1 и ал.5 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 14 гласа ЗА, 0 гласа - ПРОТИВ, 2 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ, Общинският съвет

Прие:

РЕШЕНИЕ № 1229

1. Открива процедура за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 47408.46.73, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: за друг вид застрояване с площ от 237 кв. м, категория на земята: 9 в местността „Падарката“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище село Марчево, одобрени със Заповед № РД-18-304 от 13.05.2019 г. на директора на АГКК, съгласно АЧОС № 380/05.05.2011 г., вписан в Агенцията по вписване град Гоце Делчев.

2. Одобрява експертната оценка за определяне на пазарната стойност, изготвена от лицензиран оценител на земеделски земи на 1424 (хиляда четиристотин двадесет и четири) лева и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на Общината да извърши продажбата на имота чрез публичен търг, съгласно ЗОС и НРПУРОБИ.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....

/Снежана Куйбишева/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....

/Али Авдиков/

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 1230

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 46/31.08.2023 ГОДИНА

ОТНОСНО: 35. Продажба на имот с идентификатор 47408.47.29, местност „Падарката“ по КККР на землище село Марчево, община Гърмен, област Благоевград.

В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 32, ал.1 и ал.5 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 14 гласа ЗА, 0 гласа - ПРОТИВ, 2 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ, Общинският съвет

Прие:

РЕШЕНИЕ № 1230

1. Открива процедура за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 47408.47.29, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: за друг вид застрояване с площ от 567 кв. м, категория на земята: 9 в местността „Падарката“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище село Марчево, одобрени със Заповед № РД-18-304 от 13.05.2019 г. на директора на АГКК, съгласно АЧОС № 382/05.05.2011 г., вписан в Агенцията по вписване град Гоце Делчев.

2. Одобрява експертната оценка за определяне на пазарната стойност, изготвена от лицензиран оценител на земеделски земи на стойност 3408 (три хиляди четиристотин и осем) лева и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на Общината да извърши продажбата на имота чрез публичен търг, съгласно ЗОС и НРПУРОБИ.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....

/Снежана Куйбишева/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....

/Али Авдиков/

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 1231

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 46/31.08.2023 ГОДИНА

ОТНОСНО: 36. Продажба на имот с идентификатор 47408.47.31, местност „Падарката“ по КККР на землище село Марчево, община Гърмен, област Благоевград.

В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 32, ал.1 и ал.5 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 14 гласа ЗА, 0 гласа - ПРОТИВ, 2 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ, Общинският съвет

Прие:

РЕШЕНИЕ № 1231

1. Открива процедура за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 47408.47.31, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: за друг вид застрояване с площ от 412 кв. м, категория на земята: 9 в местността „Падарката“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище село Марчево, одобрени със Заповед № РД-18-304 от 13.05.2019 г. на директора на АГКК, съгласно АЧОС № 384/05.05.2011 г., вписан в Агенцията по вписване град Гоце Делчев.

2. Одобрява експертната оценка за определяне на пазарната стойност, изготвена от лицензиран оценител на земеделски земи на стойност 2476 (две хиляди четиристотин седемдесет и шест) лева и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на Общината да извърши продажбата на имота чрез публичен търг, съгласно ЗОС и НРПУРОБИ.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....

/Снежана Куйбишева/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....

/Али Авдиков/

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 1232

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 46/31.08.2023 ГОДИНА

ОТНОСНО: 37. Продажба на имот с идентификатор 47408.47.34, местност „Падарката“ по КККР на землище село Марчево, община Гърмен, област Благоевград.

В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 32, ал.1 и ал.5 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 14 гласа ЗА, 0 гласа - ПРОТИВ, 2 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ, Общинският съвет

Прие:

РЕШЕНИЕ № 1232

1. Открива процедура за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 47408.47.34, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: за друг вид застрояване с площ от 411 кв. м, категория на земята: 9 в местността „Падарката“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище село Марчево, одобрени със Заповед № РД-18-304 от 13.05.2019 г. на директора на АГКК, съгласно АЧОС № 387/05.05.2011 г., вписан в Агенцията по вписване град Гоце Делчев.

2. Одобрява експертната оценка за определяне на пазарната стойност, изготвена от лицензиран оценител на земеделски земи на стойност 2470 (две хиляди четиристотин и седемдесет) лева и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на Общината да извърши продажбата на имота чрез публичен търг, съгласно ЗОС и НРПУРОБИ.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....

/Снежана Куйбишева/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....

/Али Авдиков/

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 1233

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 46/31.08.2023 ГОДИНА

ОТНОСНО: 38. Продажба на имот с идентификатор 47408.47.56, местност „Падарката“ по КККР на землище село Марчево, община Гърмен, област Благоевград.

В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 32, ал.1 и ал.5 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 14 гласа ЗА, 0 гласа - ПРОТИВ, 2 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ, Общинският съвет

Прие:

РЕШЕНИЕ № 1233

1.Открива процедура за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 47408.47.56, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: за друг вид застрояване с площ от 308 кв. м, категория на земята: 9 в местността „Падарката“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище село Марчево, одобрени със Заповед № РД-18-304/13.05.2019 г. на директора на АГКК, съгласно АЧОС № 406/11.05.2011 г., вписан в Агенцията по вписване град Гоце Делчев.

2. Одобрява експертната оценка за определяне на пазарната стойност, изготвена от лицензиран оценител на земеделски земи на стойност 1851 (хиляда осемстотин петдесет и един) лева и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на Общината да извърши продажбата на имота чрез публичен търг, съгласно ЗОС и НРПУРОБИ.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....

/Снежана Куйбишева/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....

/Али Авдиков/

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 1234

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 46/31.08.2023 ГОДИНА

ОТНОСНО: 39. Продажба на имот с идентификатор 47408.47.67, местност „Падарката“ по КККР на землище село Марчево, община Гърмен, област Благоевград.

В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 32, ал.1 и ал.5 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 14 гласа ЗА, 0 гласа - ПРОТИВ, 2 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ, Общинският съвет

Прие:

РЕШЕНИЕ № 1234

1.Открива процедура за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 47408.47.67, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: за друг вид застрояване с площ от 357 кв. м, категория на земята: 9 в местността „Падарката“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище село Марчево, одобрени със Заповед № РД-18-304 от 13.05.2019 г. на директора на АГКК, съгласно АЧОС № 417/11.05.2011 г., вписан в Агенцията по вписване град Гоце Делчев.

2. Одобрява експертната оценка за определяне на пазарната стойност, изготвена от лицензиран оценител на земеделски земи на стойност 2146 (две хиляди сто четиридесет и шест) лева и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на Общината да извърши продажбата на имота чрез публичен търг, съгласно ЗОС и НРПУРОБИ.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....

/Снежана Куйбишева/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....

/Али Авдиков/

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 1235

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 46/31.08.2023 ГОДИНА

ОТНОСНО: 40. Продажба на имот с идентификатор 18366.1.20, местност „Падарката“ по КККР на землище село Гърмен, община Гърмен, област Благоевград.

В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 32, ал.1 и ал.5 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 14 гласа ЗА, 0 гласа - ПРОТИВ, 2 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ, Общинският съвет

Прие:

РЕШЕНИЕ № 1235

1. Открива процедура за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 18366.1.20 с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: за друг вид застрояване с площ от 271 кв. м, категория на земята: 9 в местността „Падарката“ по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-299/13.05.2019 г. на директора на АГКК за землище село Гърмен, съгласно АЧОС № 8187/30.06.2023 г., вписан в Агенцията по вписване град Гоце Делчев.

2. Одобрява експертната оценка за определяне на пазарната стойност, изготвена от лицензиран оценител на земеделски земи на стойност 1895 (хиляда осемстотин деветдесет и пет) лева и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на Общината да извърши продажбата на имота чрез публичен търг, съгласно ЗОС и НРПУРОБИ.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....

/Снежана Куйбишева/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....

/Али Авдиков/

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 1236

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 46/31.08.2023 ГОДИНА

ОТНОСНО: 41. Продажба на имот с идентификатор 20331.39.25, местност „Рудене“ по КККР на землище село Дебрен, община Гърмен, област Благоевград.

В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 32, ал.1 и ал.5 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 16 гласа ЗА, 0 гласа - ПРОТИВ, 0 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ, Общинският съвет

Прие:

РЕШЕНИЕ № 1236

1. Открива процедура за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 20331.39.25 с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: ливада с площ от 2500 кв. м, категория на земята: 6 в местността „Рудене“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище село Дебрен, одобрени със Заповед № РД-18-1660 от 27.09.2018 г. на директора на АГКК, съгласно АЧОС № 6832/04.07.2022 г., вписан в Агенцията по вписване град Гоце Делчев.

2. Одобрява експертната оценка за определяне на пазарната стойност, изготвена от лицензиран оценител на земеделски земи на стойност 10000 (десет хиляди) лева и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на Общината да извърши продажбата на имота чрез публичен търг, съгласно ЗОС и НРПУРОБИ.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....

/Снежана Куйбишева/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....

/Али Авдиков/

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 1238

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 46/31.08.2023 ГОДИНА

ОТНОСНО: 43. Утвърждаване на оценка и отчуждаване на улица на част имот с пл. № 284, кв. 2 с площ от 27 кв.м. по плана на село Лещен.

В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 22, ал.3 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 45, ал.3 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и в изпълнение на Решение 862/Протокол № 33 от 23.09.2022 г.

С 15 гласа ЗА, 0 гласа - ПРОТИВ, 1 глас – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинският съвет
Прие:

РЕШЕНИЕ № 1238

1. Приема изготвената от независим оценител инж. Велина Павлова, притежаваща сертификат за оценителска правоспособност рег. 810100512 от 27.10.2017 г., пазарна оценка на част от имот с пл. № 284, кв. 2 с площ от 27 кв. м по плана на село Лещен, одобрен със Заповед № 10/1998 г. на Кмета на община Гърмен, област Благоевград, вид на собствеността: частна – собственост на **Никола Иванов Груев**, съгласно Нотариален акт за собственост на недвижим имот № 180, том VII, рег. № 15794, дело № 1493 от 14.10.2008 година

2. Определя сумата от **1485 (хиляда четиристотин осемдесет и пет) лева** за обезщетение на собствениците.

3. Възлага на кмета на община Гърмен да извърши необходимите действия за отчуждаването на част от имот с пл. № 284, кв. 2 с площ от 27 кв. м по плана на село Лещен, одобрен със Заповед № 10/1998 г. на Кмета на община Гърмен, област Благоевград.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....

/Снежана Куйбишева/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....

/Али Авдиков/

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 1239

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 46/31.08.2023 ГОДИНА

ОТНОСНО: 44. Реализиране на улица по плана на село Огняново, община Гърмен.

В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 21, ал.1 от ЗОС и чл. 44, ал.1 от НРПУРОИ.

С 16 гласа ЗА, 0 гласа - ПРОТИВ, 0 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ, Общинският съвет
Прие:

РЕШЕНИЕ № 1239

Възлага на Кмета на общината да проведе процедура по отчуждаване на имоти за прокарване на улица между осови точки 113-134, квартали 26 и 27 по плана на село Огняново, община Гърмен.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....

/Снежана Куйбишева/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....

/Али Авдиков/

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 1240

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 46/31.08.2023 ГОДИНА

ОТНОСНО: 45. Разрешение за изработване на проект за ПУП-ПЗ /подробен устройствен план – план за застрояване/ на поземлен имот с идентификатор 18366.20.29, местност „Решманица“, землище село Гърмен, община Гърмен, област Благоевград.

В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници

На основание чл. 21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124а, ал.1, чл.124б, ал.1 от ЗУТ и във връзка с чл.125, ал.1 от ЗУТ.

С 16 гласа ЗА, 0 гласа - ПРОТИВ, 0 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ, Общинският съвет
Прие:

РЕШЕНИЕ № 1240

Общински съвет село Гърмен разрешава на Кемиле Моаремова Вранчева жител на село Дебрен, да изработи ПУП-ПЗ /подробен устройствен план - план за застрояване/ за смяна предназначението на част от поземлен имот с идентификатор 18366.20.29, местност „Решманица“, по одобрената със Заповед № РД-18-299/13.05.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК, кадастрална карта и кадастрални регистри на землище село Гърмен, община Гърмен, област Благоевград за жилищно строителство .

С настоящото разрешение се одобрява заданието за изработване на ПУП-ПЗ съгласно чл.124б, ал. 1 от ЗУТ.

ПУП-ПЗ следва да се изготви в обем и съдържание, съгласно изискванията на Наредба № 8 от 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, при спазване изискванията на ЗУТ и наредбите към него.

Проектът за ПУП-ПЗ да бъде съгласуван със заинтересованите централни и териториални администрации, а при необходимост – и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества по реда на чл.128, ал.6 във връзка с чл. 127, ал. 2 от ЗУТ преди внасяне за приемане и одобряване.

Настоящото Решение да се разгласи съгласно чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

Решението не подлежи на оспорване, съгласно чл.124б, ал.4 от ЗУТ.

Решението да се впише в регистъра на общинска администрация по чл.5, ал.5 от ЗУТ.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....

/Снежана Куйбишева/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....

/Али Авдиков/

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 1241

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 46/31.08.2023 ГОДИНА

ОТНОСНО: 46. Разрешение за изработване на проект за ПУП-ПЗ /подробен устройствен план – план за застрояване/ на поземлен имот с идентификатор 47408.47.64, местност „Падарката“, землище село Марчево, община Гърмен, област Благоевград.

В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници

На основание чл. 21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124а, ал.1, чл.124б, ал.1 от ЗУТ и във връзка с чл.125, ал.1 от ЗУТ.

С 16 гласа ЗА, 0 гласа - ПРОТИВ, 0 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ, Общинският съвет
Прие:

РЕШЕНИЕ № 1241

Общински съвет село Гърмен разрешава на Мая Сергеева Асенова да изработи ПУП-ПЗ /подробен устройствен план - план за застрояване/ на поземлен имот с идентификатор с идентификатор 47408.47.64, местност „Падарката“, по одобрената със Заповед № РД-18-304/13.05.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК, кадастрална карта и кадастрални регистри на землище село Марчево, община Гърмен, област Благоевград за жилищно строителство.

С настоящото разрешение се одобрява заданието за изработване на ПУП-ПЗ съгласно чл.124б, ал. 1 от ЗУТ.

ПУП-ПЗ следва да се изготви в обем и съдържание, съгласно изискванията на Наредба № 8 от 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, при спазване изискванията на ЗУТ и наредбите към него.

Проектът за ПУП-ПЗ да бъде съгласуван със заинтересованите централни и териториални администрации, а при необходимост и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества по реда на чл.128, ал.6 във връзка с чл. 127, ал. 2 от ЗУТ преди внасяне за приемане и одобряване.

Настоящото Решение да се разгласи съгласно чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

Решението не подлежи на оспорване, съгласно чл.124б, ал.4 от ЗУТ.

Решението да се впише в регистъра на общинска администрация по чл.5, ал.5 от ЗУТ.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....

/Снежана Куйбишева/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....

/Али Авдиков/

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 1242

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 46/31.08.2023 ГОДИНА

ОТНОСНО: 47. Искане № 303 от Началника на общинска служба земеделие с. Гърмен за предоставяне на земи от общинския поземлен фонд.

В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 45ж, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползване на земеделските земи и във връзка с §27, ал. 2 Преходни и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползване на земеделските земи.

С 15 гласа ЗА, 0 гласа - ПРОТИВ, 1 глас – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинският съвет

Прие:

РЕШЕНИЕ № 1242

1. Общински съвет село Гърмен дава съгласие поземлен имот с идентификатор идентификатор **66874.24.97**, с площ от 2000 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: пасище в местността „Беляново“ по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед № РД-18-1665/27.09.2018 г. на изпълнителния Директор на АГКК за землището на село Скребатно, с АПОС № 1358 от 10.08.2023 г., вписан в службата по вписвания град Гоце Делчев да **се предостави** на Общинска служба по земеделие Гърмен за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследниците на Ибраим Мехмедов Старев, бивш жител на село Скребатно, община Гърмен, област Благоевград.

2. Възлага на Кмета на община Гърмен да връчи Решението на общински съвет село Гърмен на лицето по чл. 45д, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползване на земеделските земи по реда на Административно-процесуалния кодекс и служебно на Общинска служба по земеделие Гърмен.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....
/Снежана Куйбишева/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....
/Али Авдиков/

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!