

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 1054**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 41/28.04.2023 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 1. Приемане на общинска програма за опазване на околната среда и водите на община Гърмен 2022 г. - 2027 г.

**В залата присъстват 12 /дванадесет/ общински съветници**

На основание 21, ал. 1, т. 12 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 79, ал. 4 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда и при спазване изискванията на чл. 26 и 28 от Закона за нормативните актове.

С 9 гласа ЗА, 1 глас - ПРОТИВ, 2 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ, Общинският съвет  
**Прие:**

### **РЕШЕНИЕ № 1054**

1. Приема Програмата за опазване на околната среда на община Гърмен 2022 г. – 2027 г.
2. Възлага на Кмета на община Гърмен ежегодно да внася пред общинския съвет отчет за изпълнение на програмата.

**ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....**

**/Снежана Куйбишева/**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....**

**/Али Авдиков/**

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!**

Препис!

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 1055**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 41/28.04.2023 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 2. Приемане на регионална програма за управление на отпадъците – РСУО Гоце Делчев за общините Гоце Делчев, Гърмен и Хаджидимово за периода 2021 -2028 г.

**В залата присъстват 13 /тринадесет/ общински съветници**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 52, ал. 8 от Закона за управление на отпадъците и при спазване изискванията на чл. 26 и 28 от Закона за нормативните актове.

С 12 гласа ЗА, 0 гласа - ПРОТИВ, 1 глас – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинският съвет  
**Прие:**

### **РЕШЕНИЕ № 1055**

1. Приема Регионална програма за управление на отпадъците – РСУО Гоце Делчев за общините Гоце Делчев, Гърмен и Хаджидимово за периода 2021 – 2028 г.

2. Възлага на Кмета на община Гърмен ежегодно да внася пред общинския съвет отчет за изпълнение на програмата.

**ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....**

**/Снежана Куйбишева/**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....**

**/Али Авдиков/**

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!**

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 1056**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 41/28.04.2023 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 3. Реализиране на общинско сътрудничество за предоставяне на споделена услуга при осъществяване на административно обслужване на глухи и сляпо-глухи лица в изпълнение на изискванията на Закона за българския жестов език.

**В залата присъстват 13 /тринадесет/ общински съветници**

На основание чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от ЗМСМА, съгласно чл.59, чл.60, чл.61 и чл.62 от ЗМСМА, във връзка с чл.24, т.1 от ЗБЖЕ и §7 от ПЗР на ЗБЖЕ.

С 13 гласа ЗА, 0 гласа - ПРОТИВ, 0 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ, Общинският съвет **Прие:**

### **РЕШЕНИЕ № 1056**

1. Приема Проект на споразумение за общинско сътрудничество на Община Гърмен със Столична община за споделена услуга за извършване на административно обслужване на глухи и сляпо-глухи лица в община Гърмен чрез осигуряване на превод от и на български жестов език при заявяване и/или получаване на административно обслужване.

2. Дава съгласие на Кмета на община Гърмен да подпише споразумението по т.1.

3. Възлага на Кмета на община Гърмен да предприеме всички правни и фактически действия за изпълнение на подписаното споразумение.

**ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....**

**/Снежана Куйбишева/**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....**

**/Али Авдиков/**

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!**

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 1057**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 41/28.04.2023 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 4. Допълване на Годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост за 2023 година в община Гърмен.

**В залата присъстват 13/тринадесет/ общински съветници**

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост.

С 9 гласа ЗА, 2 гласа - ПРОТИВ, 2 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ, Общинският съвет

**Прие:**

### **РЕШЕНИЕ № 1057**

Допълва годишната програма за управление и разпореждане с имотите-общинска собственост за 2023 година в община Гърмен, както следва:

#### **II. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНА ГЪРМЕН ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРОДАЖБА ПРЕЗ 2023 ГОДИНА, след точка 60 се допълва:**

**61.** Имот планоснимачен №635 /шестстотин тридесет и пет/, кв. 47 /четиридесет и седем/ по плана на с. Горно Дряново, община Гърмен, област Благоевград, одобрен със Заповед №15 от 1990 година, Заповед №16 от 2023 година и Заповед №169 от 2023 година на кмета на Общината с площ за имота 732 /седемстотин тридесет и два/ кв.м. Имот пл. №635 /шестстотин тридесет и пет/ заедно с имоти №№616 /шестстотин и шестнадесет/, 640 /шестстотин и четиридесет/ и 641 /шестстотин четиридесет и едно/ участват в образуването на УПИ /парцел/ IV /четвърти/, кв. 47 /четиридесет и седми.

**62.** Имот планоснимачен №616 /шестстотин и шестнадесет/, кв. 47 /четиридесет и седем/ по плана на с. Горно Дряново, община Гърмен, област Благоевград, одобрен със Заповед №15 от 1990 година, Заповед №16 от 2023 година и Заповед №169 от 2023 година на кмета на Общината с площ за имота 700 /седемстотин/ кв.м. Имот пл. №616 /шестстотин и шестнадесет/ заедно с имоти №№635 /шестстотин тридесет и пет/, 640 /шестстотин и четиридесет/ и 641 /шестстотин четиридесет и едно/ участват в образуването на УПИ /парцел/ IV /четвърти/, кв. 47 /четиридесет и седми.

**63.** Урегулиран поземлен имот /парцел/ XVI /шестнадесети/, кв. 23 /двадесет и три/ по плана на с. Рибново, община Гърмен, област Благоевград, одобрен със Заповед №237 от 2001 година и Заповед №235 от 2003 година на кмета на Общината с площ за имота 800 /осемстотин/ кв.м. В източната част на имота има петна, които са отредени за гаражи. Петно VIII и петно X са частна общинска собственост. Площта за всяко петно е 21 кв. м.

**64.** Поземлен имот с идентификатор 62640.35.12 /шестдесет и две хиляди шестстотин и четиридесет точка тридесет и пет точка дванадесет/ по кадастралната

карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-408/12.06.2019 г. на изпълнителния Директор на АГКК за землището на село Рибново, община Гърмен, област Благоевград, местност "Кучешотория", с площ на имота 493 /четиристотин деветдесет и три/ кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване - нива, категория на земята: десета, номер по предходен план 035012.

**65.** Поземлен имот с идентификатор 62640.48.1065 /шестдесет и две хиляди шестстотин и четиридесет точка четиридесет и осем точка хиляда шестдесет и пет / по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-408/12.06.2019 г. на изпълнителния Директор на АГКК за землището на село Рибново, община Гърмен, област Благоевград, местност "Чуклата", с площ на имота 2067 кв. м /две хиляди шестдесет и седем / кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: ливада, категория на земята: девета, предишен идентификатор: 62640.48.1064, номер по предходен план: 048064.

**66.** Поземлен имот с идентификатор 24267.2.89 /двадесет и четири хиляди двеста шестдесет и седем точка две точка осемдесет и девет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-1661 от 27.09.2018 г. на изпълнителния Директор на АГКК за землището на село Дъбница, община Гърмен, област Благоевград, местност "Дерелер" с площ на имота 127 /сто двадесет и седем/ кв.м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: друг вид поземлен имот без определено стопанско предназначение, категория на земята: нула, номер по предходен план 002041.

**67.** Поземлен имот с идентификатор 47408.47.75, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: за друг вид застрояване с площ от 206 кв. м, категория на земята: 9 в местността „Падарката“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище село Марчево, одобрени със Заповед № РД-18-304/13.05.2019 г. на директора на АГКК.

**68.** Поземлен имот с идентификатор 47408.47.51, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: за друг вид застрояване с площ от 283 кв. м, категория на земята: 9 в местността „Падарката“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище село Марчево, одобрени със Заповед № РД-18-304/13.05.2019 г. на директора на АГКК.

**69.** Поземлен имот с идентификатор 47408.47.50, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: за друг вид застрояване с площ от 297 кв. м, категория на земята: 9 в местността „Падарката“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище село Марчево, одобрени със Заповед № РД-18-304/13.05.2019 г. на директора на АГКК.

**70.** Поземлен имот с идентификатор 47408.47.40, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: за друг вид застрояване с площ от 206 кв. м, категория на земята: 9 в местността „Падарката“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище село Марчево, одобрени със Заповед № РД-18-304/13.05.2019 г. на директора на АГКК.

**71.** Поземлен имот с идентификатор 47408.47.62, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: за друг вид застрояване с площ от 257 кв. м, категория на земята: 9 в местността „Падарката“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище село Марчево, одобрени със Заповед № РД-18-304/13.05.2019 г. на директора на АГКК.

**IV. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ КОИТО ОБЩИНА ГЪРМЕН ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРЕКРАТЯВАНЕ НА СЪСОБСТВЕНОСТ ПРЕЗ 2023 ГОДИНА, , след точка 5 се допълва:**

5. 30/196 /тридесет от сто деветдесет и шест/ идеални части от имот планоснимачен №167 /сто шестдесет и седем/, кв. 30 /тридесет/, по плана на с. Горно Дряново, община Гърмен, област Благоевград, одобрен със Заповед №15 от 1990 г., Заповед №223 от 2022 г. и Заповед №195 от 2023 г. на кмета на Общината с площ за целия имота от 196 /сто деветдесет ми шест/ кв. м. Имот пл. №167 участва в образуването на УПИ V с площ от 196 кв. м.

6. 6/445 /шест от четиристотин четиридесет и пет/ идеални части от урегулиран поземлен имот /парцел/ XII /дванадесети/, пл. №796 /седемстотин деветдесет и шест/, кв. 71 /седемдесет и едно/, по плана на с. Огняново, община Гърмен, област Благоевград, одобрен със Заповед №9 от 1999 г, Заповед №320 от 2020 г. на кмета на Общината с площ за целия имот от 445 /четиристотин четиридесет и пет/ кв. м.

7. 150/1145 /сто и петдесет от хиляда сто четиридесет и пет/ идеални части от урегулиран поземлен имот /парцел/ I /първи/, пл. №78, 79, 352 /седемдесет и осем, седемдесет и девет, триста петдесет и две/, кв. 28 /двадесет и осми/, по плана на с. Хвостяне, община Гърмен, област Благоевград, одобрен със Заповед №14 от 1991 г., Заповед №274 от 2020 г. и Заповед №40 от 2023 г. на кмета на Общината с площ за целия имота от 1145 / хиляда сто четиридесет и пет/ кв. м.

**ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....**

**/Снежана Куйбишева/**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....**

**/Али Авдиков/**

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!**

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 1058**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 41/28.04.2023 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 5. Прекратяване на съсобственост чрез продажба на 150/1145 /сто и петдесет от хиляда сто четиридесет и пет/ идеални части от урегулиран поземлен имот /парцел/ I /първи/ планоснимачен № 78, 79, 352 /седемдесет и осем, седемдесет и девет, триста петдесет и две/, кв. 28 /двадесет и осми/, по плана на село Хвостяне.

**В залата присъстват 13 /тринадесет/ общински съветници**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 36, ал. 1, т. 2 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 35, ал. 1, т. 5 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 10 гласа ЗА, 0 гласа - ПРОТИВ, 3 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ, Общинският съвет **Прие:**

### **РЕШЕНИЕ № 1058**

1. Да се прекрати съсобствеността върху недвижим имот между община Гърмен от една страна и Мурад Ариф Юсеин от друга, чрез продажба на 150/1145 /сто и петдесет от хиляда сто четиридесет и пет/ идеални части от урегулиран поземлен имот /парцел/ I /първи/, пл. №78, 79, 352 /седемдесет и осем, седемдесет и девет, триста петдесет и две/, кв. 28 /двадесет и осми/, по плана на с. Хвостяне, община Гърмен, област Благоевград, одобрен със Заповед №14 от 1991 г., Заповед №274 от 2020 г. и Заповед №40 от 2023 г. на кмета на Общината с площ за целия имота от 1145 / хиляда сто четиридесет и пет/ кв. м, на съсобственикът Мурад Ариф Юсеин съгласно Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот №136, том I, рег. №1300, дело №142/2023 г.

2. Одобрява изготвената пазарна оценка от лицензиран оценител в размер на 1 500.00 /хиляда и петстотин лева/ без ДДС от 04.2023 г. и определя същата като продажна цена.

3. Възлага на Кмета на общината да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на решението на общински съвет село Гърмен.

**ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....**

**/Снежана Куйбишева/**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....**

**/Али Авдиков/**

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!**

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 1059**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 41/28.04.2023 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 6. Прекратяване на съсобственост чрез продажба на 6/445 /шест от четиристотин четиридесет и пет/ идеални части от урегулиран поземлен имот /парцел/ XII /дванадесети/ пл. №796 /седемстотин деветдесет и шест/, кв. 71 /седемдесет и едно/, по плана на село Огняново.

**В залата присъстват 13 /тринадесет/ общински съветници**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 36, ал. 1, т. 2 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 35, ал. 1, т. 5 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 11 гласа ЗА, 0 гласа - ПРОТИВ, 2 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ, Общинският съвет **Прие:**

### **РЕШЕНИЕ № 1059**

1. Да се прекрати съсобствеността върху недвижим имот между община Гърмен от една страна и ЕТ "Цветанка Праматарова - Цветан Славов" от друга, чрез продажба на 6/445 /шест от четиристотин четиридесет и пет/ идеални части от урегулиран поземлен имот /парцел/ XII /дванадесети/, пл. №796 /седемстотин деветдесет и шест/, кв. 71 /седемдесет и едно/, по плана на с. Огняново, община Гърмен, област Благоевград, одобрен със Заповед №9 от 1999 г, Заповед №320 от 2020 г. на кмета на Общината с площ за целия имот от 445 /четиристотин четиридесет и пет/ кв. м, на съсобственикът ЕТ "Цветанка Праматарова - Цветан Славов" съгласно Нотариален акт за собственост на недвижим имот издаден на основание писмени доказателства №32, том 6, рег. №10519, дело №880/2016 г.

2. Одобрява изготвената пазарна оценка от лицензиран оценител в размер на 240.00 /двеста и четиридесет лева/ без ДДС от 04.2023 г. и определя същата като продажна цена.

3. Възлага на Кмета на общината да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на решението на общински съвет село Гърмен.

**ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....**

**/Снежана Куйбишева/**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....**

**/Али Авдиков/**

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!**



## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 1060**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 41/28.04.2023 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 7. Прекратяване на съсобственост чрез продажба на 30/196 /тридесет от сто деветдесет и шест/ идеални части от имот планоснимачен. №167 /сто шестдесет и седем/, кв. 30 /тридесет/, по плана на село Горно Дряново.

#### **В залата присъстват 13 /тринадесет/ общински съветници**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 36, ал. 1, т. 2 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 35, ал. 1, т. 5 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 11 гласа ЗА, 0 гласа - ПРОТИВ, 2 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинският съвет  
**Прие:**

### **РЕШЕНИЕ № 1060**

1. Да се прекрати съсобствеността върху недвижим имот между община Гърмен от една страна и Джеват Несипов Медев от друга, чрез продажба на 30/196 /тридесет от сто деветдесет и шест/ идеални части от имот планоснимачен №167 /сто шестдесет и седем/, кв. 30 /тридесет/, по плана на с. Горно Дряново, община Гърмен, област Благоевград, одобрен със Заповед №15 от 1990 г., Заповед №223 от 2022 г. и Заповед №195 от 2023 г. на кмета на Общината с площ за целия имота от 196 /сто деветдесет ми шест/ кв. м. Имот пл. №167 участва в образуването на УПИ V с площ от 196 кв. м, на съсобственикът Джеват Несипов Медев съгласно Нотариален акт за дарение на недвижим имот №28, том 6, рег. №12361, дело №891/14.11.2018 г. и Договор за продажба на недвижим имот №267/19.12.2022 г.

2. Одобрява изготвената пазарна оценка от лицензиран оценител в размер на 300.00 /триста лева/ без ДДС от 04.2023 г. и определя същата като продажна цена.

3. Възлага на Кмета на общината да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на решението на общински съвет село Гърмен.

**ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....**

**/Снежана Куйбишева/**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....**

**/Али Авдиков/**

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!**

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 1061**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 41/28.04.2023 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 8. Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост планоснимачен № 635 /шестстотин тридесет и пет/, кв. 47 /четиридесет и седем/ по плана на с. Горно Дряново.

#### **В залата присъстват 13 /тринадесет/ общински съветници**

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 32, ал.1 и ал.5 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 12 гласа ЗА, 0 гласа - ПРОТИВ, 1 глас – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинският съвет  
**Прие:**

#### **РЕШЕНИЕ № 1061**

1. Открива процедура за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, както следва: имот планоснимачен №635 /шестстотин тридесет и пет/, кв. 47 /четиридесет и седем/ по плана на с. Горно Дряново, община Гърмен, област Благоевград, одобрен със Заповед №15 от 1990 година, Заповед №16 от 2023 година и Заповед №169 от 2023 година на кмета на Общината с площ за имота 732 /седемстотин тридесет и два/ кв.м. Имот пл. №635 /шестстотин тридесет и пет/ заедно с имоти №№616 /шестстотин и шестнадесет/, 640 /шестстотин и четиридесет/ и 641 /шестстотин четиридесет и едно/ участват в образуването на УПИ /парцел/ IV /четвърти/, кв. 47 /четиридесет и седми/, при граници и съседи: Имот пл. №640 на общината, имот пл. №616 на общината, имот пл. №641 на общината.

2. Одобрява изготвената пазарна оценка от лицензиран оценител в размер на 7 320.00 /седем хиляди триста и двадесет лева/ без ДДС от 04.2023 г. и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на общината да извърши продажбата на имота по реда на ЗОС и НРПУРОИ чрез публичен търг.

**ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....**

**/Снежана Куйбишева/**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....**

**/Али Авдиков/**

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!**

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 1062**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 41/28.04.2023 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 9. Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост планоснимачен № 616 /шестстотин шестнадесет/, кв. 47 /четиридесет и седем/ по плана на с. Горно Дряново.

**В залата присъстват 13 /тринадесет/ общински съветници**

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 32, ал.1 и ал.5 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 9 гласа ЗА, 0 гласа - ПРОТИВ, 4 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ, Общинският съвет  
**Прие:**

### **РЕШЕНИЕ № 1062**

1. Открива процедура за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, както следва: имот планоснимачен №616 /шестстотин и шестнадесет/, кв. 47 /четиридесет и седем/ по плана на с. Горно Дряново, община Гърмен, област Благоевград, одобрен със Заповед №15 от 1990 година, Заповед №16 от 2023 година и Заповед №169 от 2023 година на кмета на Общината с площ за имота 700 /седемстотин/ кв.м. Имот пл. №616 /шестстотин и шестнадесет/ заедно с имоти №№635 /шестстотин тридесет и пет/, 640 /шестстотин и четиридесет/ и 641 /шестстотин четиридесет и едно/ участват в образуването на УПИ /парцел/ IV /четвърти/, кв. 47 /четиридесет и седми/, при граници и съседи: Имот пл. №640 на общината, имот пл. №635 на общината, имот пл. №641 на общината.

2. Одобрява изготвената пазарна оценка от лицензиран оценител в размер на 7 000.00 /седем хиляди лева/ без ДДС от 04.2023 г. и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на общината да извърши продажбата на имота по реда на ЗОС и НРПУРОИ чрез публичен търг.

**ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....**

**/Снежана Куйбишева/**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....**

**/Али Авдиков/**

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!**

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 1063**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 41/28.04.2023 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 10. Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост представляващи две петна отредени за гаражи находящи се в урегулиран поземлен имот /парцел/ XVI /шестнадесети/, кв. 23 /двадесет и три/ по плана на с. Рибново.

**В залата присъстват 13 /тринадесет/ общински съветници**

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 32, ал.1 и ал.5 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 12 гласа ЗА, 0 гласа - ПРОТИВ, 1 глас – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинският съвет  
**Прие:**

### **РЕШЕНИЕ № 1063**

1. Открива процедура за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, както следва: две петна отредени за гаражи с № VIII и № X, с площ за всяко 21 кв. м. находящи се в урегулиран поземлен имот /парцел/ XVI /шестнадесети/, кв. 23 /двадесет и три/ по плана на с. Рибново, общ. Гърмен, обл. Благоевград.

2. Одобрява изготвената пазарна оценка от лицензиран оценител за всяко едно петно в размер на 210.00 /двеста и десет/ лева без ДДС от 03.2023 г. и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на общината да извърши продажбата на имота по реда на ЗОС и НРПУРОИ чрез публичен търг.

**ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....**

**/Снежана Куйбишева/**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....**

**/Али Авдиков/**

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!**

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 1064**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 41/28.04.2023 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 11. Продажба на имот с идентификатор 62640.35.12, местност „Кучешетория“ по КККР на землище село Рибново, община Гърмен, област Благоевград.

**В залата присъстват 13 /тринадесет/ общински съветници**

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 32, ал.1 и ал.5 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 11 гласа ЗА, 0 гласа - ПРОТИВ, 2 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ, Общинският съвет **Прие:**

### **РЕШЕНИЕ № 1064**

1.Открива процедура за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ имот с идентификатор 62640.35.12 с площ от 493 кв. м в местността „Кучешетория“, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 10 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-408 от 12.06.2019 г. на директора на АГКК за землище село Рибново, съгласно АЧОС № 6324/21.04.2021 г., вписан в Агенцията по вписване град Гоце Делчев.

2. Одобрява експертната оценка за определяне на пазарната стойност, изготвена от лицензиран оценител на земеделски земи на стойност 1232 (хиляда двеста тридесет и два) лева и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на Общината да извърши продажбата на имота чрез публичен търг, съгласно ЗОС и НРПУРОБИ.

**ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....**

**/Снежана Куйбишева/**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....**

**/Али Авдиков/**

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!**

Препис!

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 1065**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 41/28.04.2023 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 12. Продажба на имот с идентификатор 62640.48.1065, местност „Чуклата“ по КККР на землище село Рибново, община Гърмен, област Благоевград.

**В залата присъстват 13 /тринадесет/ общински съветници**

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 32, ал.1 и ал.5 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 12 гласа ЗА, 0 гласа - ПРОТИВ, 1 глас – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинският съвет  
**Прие:**

### **РЕШЕНИЕ № 1065**

1.Открива процедура за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ имот с идентификатор 62640.48.1065 с площ от 2067 кв. м в местността „Чуклата“, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: друг вид земеделска земя, категория на земята: 9 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-408 от 12.06.2019 г. на директора на АГКК за землище село Рибново, съгласно АЧОС № 8021/20.03.2023 г., вписан в Агенцията по вписване град Гоце Делчев.

2. Одобрява експертната оценка за определяне на пазарната стойност, изготвена от лицензиран оценител на земеделски земи на стойност 5168 (пет хиляди сто шестдесет и осем) лева и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на Общината да извърши продажбата на имота чрез публичен търг, съгласно ЗОС и НРПУРОБИ.

**ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....**

**/Снежана Куйбишева/**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....**

**/Али Авдиков/**

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!**

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 1066**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 41/28.04.2023 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 13. Продажба на имот с идентификатор 47408.46.31, местност „Падарката“ по КККР на землище село Марчево, община Гърмен, област Благоевград.

#### **В залата присъстват 13 /тринадесет/ общински съветници**

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 32, ал.1 и ал.5 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 12 гласа ЗА, 0 гласа - ПРОТИВ, 1 глас – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинският съвет  
**Прие:**

### **РЕШЕНИЕ № 1066**

1.Открива процедура за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ имот с идентификатор 47408.46.31, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: за друг вид застрояване с площ от 265 кв. м, категория на земята: 9 в местността „Падарката“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище село Марчево, одобрени със Заповед № РД-18-304 от 13.05.2019 г. на директора на АГКК, съгласно АЧОС № 338/29.04.2011 г., вписан в Агенцията по вписване град Гоце Делчев.

2. Одобрява експертната оценка за определяне на пазарната стойност, изготвена от лицензиран оценител на земеделски земи на стойност 797 (седемстотин деветдесет и седем) лева и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на Общината да извърши продажбата на имота чрез публичен търг, съгласно ЗОС и НРПУРОБИ.

**ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....**

**/Снежана Куйбишева/**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....**

**/Али Авдиков/**

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!**

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 1067**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 41/28.04.2023 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 14. Продажба на имот с идентификатор 47408.46.57, местност „Падарката“ по КККР на землище село Марчево, община Гърмен, област Благоевград.

**В залата присъстват 13 /тринадесет/ общински съветници**

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 32, ал.1 и ал.5 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 12 гласа ЗА, 0 гласа - ПРОТИВ, 1 глас – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинският съвет  
**Прие:**

#### **РЕШЕНИЕ № 1067**

1.Открива процедура за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ имот с идентификатор 47408.46.57, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: за друг вид застрояване с площ от 265 кв. м, категория на земята: 9 в местността „Падарката“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище село Марчево, одобрени със Заповед № РД-18-304 от 13.05.2019 г. на директора на АГКК, съгласно АЧОС № 364/02.05.2011 г., вписан в Агенцията по вписване град Гоце Делчев.

2. Одобрява експертната оценка за определяне на пазарната стойност, изготвена от лицензиран оценител на земеделски земи на стойност 797 (седемстотин деветдесет и седем) лева и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на Общината да извърши продажбата на имота чрез публичен търг, съгласно ЗОС и НРПУРОБИ.

**ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....**  
**/Снежана Куйбишева/**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....**  
**/Али Авдиков/**

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!**



## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 1068**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 41/28.04.2023 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 15. Продажба на имот с идентификатор 47408.46.68, местност „Падарката“ по КККР на землище село Марчево, община Гърмен, област Благоевград.

**В залата присъстват 13 /тринадесет/ общински съветници**

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 32, ал.1 и ал.5 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 12 гласа ЗА, 0 гласа - ПРОТИВ, 1 глас – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинският съвет  
**Прие:**

### **РЕШЕНИЕ № 1068**

1.Открива процедура за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ имот с идентификатор 47408.46.68, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: за друг вид застрояване с площ от 432 кв. м, категория на земята: 9 в местността „Падарката“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище село Марчево, одобрени със Заповед № РД-18-304 от 13.05.2019 г. на директора на АГКК, съгласно АЧОС № 375/05.05.2011 г., вписан в Агенцията по вписване град Гоце Делчев.

2. Одобрява експертната оценка за определяне на пазарната стойност, изготвена от лицензиран оценител на земеделски земи на стойност 1300 (хиляда и триста) лева и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на Общината да извърши продажбата на имота чрез публичен търг, съгласно ЗОС и НРПУРОБИ.

**ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....**  
**/Снежана Куйбишева/**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....**  
**/Али Авдиков/**

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!**

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 1069**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 41/28.04.2023 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 16. Продажба на имот с идентификатор 47408.47.39, местност „Падарката“ по КККР на землище село Марчево, община Гърмен, област Благоевград.

**В залата присъстват 13 /тринадесет/ общински съветници**

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 32, ал.1 и ал.5 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 12 гласа ЗА, 0 гласа - ПРОТИВ, 1 глас – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинският съвет  
Прие:

### **РЕШЕНИЕ № 1069**

1.Открива процедура за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ имот с идентификатор 47408.47.39, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: за друг вид застрояване с площ от 308 кв. м, категория на земята: 9 в местността „Падарката“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище село Марчево, одобрени със Заповед № РД-18-304 от 13.05.2019 г. на директора на АГКК, съгласно АЧОС № 389/05.05.2011 г., вписан в Агенцията по вписване град Гоце Делчев.

2. Одобрява експертната оценка за определяне на пазарната стойност, изготвена от лицензиран оценител на земеделски земи на стойност 926 (деветстотин двадесет и шест) лева и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на Общината да извърши продажбата на имота чрез публичен търг, съгласно ЗОС и НРПУРОБИ.

**ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....**

**/Снежана Куйбишева/**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....**

**/Али Авдиков/**

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!**

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 1070**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 41/28.04.2023 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 17. Продажба на имот с идентификатор 47408.47.40, местност „Падарката“ по КККР на землище село Марчево, община Гърмен, област Благоевград.

**В залата присъстват 13 /тринадесет/ общински съветници**

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 32, ал.1 и ал.5 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 12 гласа ЗА, 0 гласа - ПРОТИВ, 1 глас – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинският съвет  
**Прие:**

### **РЕШЕНИЕ № 1070**

1.Открива процедура за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ имот с идентификатор 47408.47.40, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: за друг вид застрояване с площ от 206 кв. м, категория на земята: 9 в местността „Падарката“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище село Марчево, одобрени със Заповед № РД-18-304/13.05.2019 г. на директора на АГКК, съгласно АЧОС № 390/05.05.2011 г., вписан в Агенцията по вписване град Гоце Делчев.

2. Одобрява експертната оценка за определяне на пазарната стойност, изготвена от лицензиран оценител на земеделски земи на стойност 773 (седемстотин седемдесет и три) лева и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на Общината да извърши продажбата на имота чрез публичен търг, съгласно ЗОС и НРПУРОБИ.

**ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....**

**/Снежана Куйбишева/**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....**

**/Али Авдиков/**

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!**

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 1071**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 41/28.04.2023 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 18. Продажба на имот с идентификатор 47408.47.41, местност „Падарката“ по КККР на землище село Марчево, община Гърмен, област Благоевград.

**В залата присъстват 13 /тринадесет/ общински съветници**

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 32, ал.1 и ал.5 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 12 гласа ЗА, 0 гласа - ПРОТИВ, 1 глас – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинският съвет  
**Прие:**

### **РЕШЕНИЕ № 1071**

1.Открива процедура за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ имот с идентификатор 47408.47.41, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: за друг вид застрояване с площ от 205 кв. м, категория на земята: 9 в местността „Падарката“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище село Марчево, одобрени със Заповед № РД-18-304 от 13.05.2019 г. на директора на АГКК, съгласно АЧОС № 391/05.05.2011 г., вписан в Агенцията по вписване град Гоце Делчев.

2. Одобрява експертната оценка за определяне на пазарната стойност, изготвена от лицензиран оценител на земеделски земи на стойност 617 (шестстотин и седемнадесет) лева и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на Общината да извърши продажбата на имота чрез публичен търг, съгласно ЗОС и НРПУРОБИ.

**ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....**

**/Снежана Куйбишева/**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....**

**/Али Авдиков/**

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!**

Препис!

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 1072**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 41/28.04.2023 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 19. Продажба на имот с идентификатор 47408.47.50, местност „Падарката“ по КККР на землище село Марчево, община Гърмен, област Благоевград.

**В залата присъстват 13 /тринадесет/ общински съветници**

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 32, ал.1 и ал.5 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 12 гласа ЗА, 0 гласа - ПРОТИВ, 1 глас – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинският съвет  
**Прие:**

### **РЕШЕНИЕ № 1072**

1.Открива процедура за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ имот с идентификатор 47408.47.50, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: за друг вид застрояване с площ от 297 кв. м, категория на земята: 9 в местността „Падарката“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище село Марчево, одобрени със Заповед № РД-18-304 от 13.05.2019 г. на директора на АГКК, съгласно АЧОС № 400/11.05.2011 г., вписан в Агенцията по вписване град Гоце Делчев.

2. Одобрява експертната оценка за определяне на пазарната стойност, изготвена от лицензиран оценител на земеделски земи на стойност 893 (осемстотин деветдесет и три) лева и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на Общината да извърши продажбата на имота чрез публичен търг, съгласно ЗОС и НРПУРОБИ.

**ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....**

**/Снежана Куйбишева/**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....**

**/Али Авдиков/**

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!**

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 1073**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 41/28.04.2023 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 19. Продажба на имот с идентификатор 47408.47.50, местност „Падарката“ по КККР на землище село Марчево, община Гърмен, област Благоевград.

**В залата присъстват 13 /тринадесет/ общински съветници**

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 32, ал.1 и ал.5 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 12 гласа ЗА, 0 гласа - ПРОТИВ, 1 глас – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинският съвет  
**Прие:**

### **РЕШЕНИЕ № 1073**

1.Открива процедура за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ имот с идентификатор 47408.47.51, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: за друг вид застрояване с площ от 283 кв. м, категория на земята: 9 в местността „Падарката“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище село Марчево, одобрени със Заповед № РД-18-304/13.05.2019 г. на директора на АГКК, съгласно АЧОС № 401/11.05.2011 г., вписан в Агенцията по вписване град Гоце Делчев.

2. Одобрява експертната оценка за определяне на пазарната стойност, изготвена от лицензиран оценител на земеделски земи на стойност 851 (осемстотин петдесет и един) лева и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на Общината да извърши продажбата на имота чрез публичен търг, съгласно ЗОС и НРПУРОБИ.

**ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....**

**/Снежана Куйбишева/**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....**

**/Али Авдиков/**

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!**

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 1074**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 41/28.04.2023 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 21. Продажба на имот с идентификатор 47408.47.62, местност „Падарката“ по КККР на землище село Марчево, община Гърмен, област Благоевград.

**В залата присъстват 13 /тринадесет/ общински съветници**

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 32, ал.1 и ал.5 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 12 гласа ЗА, 0 гласа - ПРОТИВ, 1 глас – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинският съвет  
**Прие:**

### **РЕШЕНИЕ № 1074**

1.Открива процедура за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ имот с идентификатор 47408.47.62, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: за друг вид застрояване с площ от 257 кв. м, категория на земята: 9 в местността „Падарката“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище село Марчево, одобрени със Заповед № РД-18-304/13.05.2019 г. на директора на АГКК, съгласно АЧОС № 412/11.05.2011 г., вписан в Агенцията по вписване град Гоце Делчев.

2. Одобрява експертната оценка за определяне на пазарната стойност, изготвена от лицензиран оценител на земеделски земи на стойност 620 (шестстотин и двадесет) лева и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на Общината да извърши продажбата на имота чрез публичен търг, съгласно ЗОС и НРПУРОБИ.

**ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....**

**/Снежана Куйбишева/**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....**

**/Али Авдиков/**

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!**

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 1075**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 41/28.04.2023 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 22. Продажба на имот с идентификатор 47408.47.66, местност „Падарката“ по КККР на землище село Марчево, община Гърмен, област Благоевград.

**В залата присъстват 13 /тринадесет/ общински съветници**

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 32, ал.1 и ал.5 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 12 гласа ЗА, 0 гласа - ПРОТИВ, 1 глас – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинският съвет  
**Прие:**

### **РЕШЕНИЕ № 1075**

1.Открива процедура за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ имот с идентификатор 47408.47.66, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: за друг вид застрояване с площ от 461 кв. м, категория на земята: 9 в местността „Падарката“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище село Марчево, одобрени със Заповед № РД-18-304 от 13.05.2019 г. на директора на АГКК, съгласно АЧОС № 416/11.05.2011 г., вписан в Агенцията по вписване град Гоце Делчев.

2. Одобрява експертната оценка за определяне на пазарната стойност, изготвена от лицензиран оценител на земеделски земи на стойност 1387 (хиляда триста осемдесет и седем) лева и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на Общината да извърши продажбата на имота чрез публичен търг, съгласно ЗОС и НРПУРОБИ.

**ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....**

**/Снежана Куйбишева/**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....**

**/Али Авдиков/**

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!**



## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 1076**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 41/28.04.2023 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 23. Продажба на имот с идентификатор 47408.47.75, местност „Падарката“ по КККР на землище село Марчево, община Гърмен, област Благоевград.

**В залата присъстват 13 /тринадесет/ общински съветници**

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 32, ал.1 и ал.5 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 12 гласа ЗА, 0 гласа - ПРОТИВ, 1 глас – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинският съвет  
**Прие:**

### **РЕШЕНИЕ № 1076**

1.Открива процедура за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ имот с идентификатор 47408.47.75, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: за друг вид застрояване с площ от 206 кв. м, категория на земята: 9 в местността „Падарката“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище село Марчево, одобрени със Заповед № РД-18-304/13.05.2019 г. на директора на АГКК, съгласно АЧОС № 425/11.05.2011 г., вписан в Агенцията по вписване град Гоце Делчев.

2. Одобрява експертната оценка за определяне на пазарната стойност, изготвена от лицензиран оценител на земеделски земи на стойност 620 (шестстотин и двадесет) лева и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на Общината да извърши продажбата на имота чрез публичен търг, съгласно ЗОС и НРПУРОБИ.

**ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....**  
**/Снежана Куйбишева/**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....**  
**/Али Авдиков/**

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!**

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 1077**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 41/28.04.2023 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 24. Продажба на имот с идентификатор 47408.47.76, местност „Падарката“ по КККР на землище село Марчево, община Гърмен, област Благоевград.

**В залата присъстват 13 /тринадесет/ общински съветници**

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 32, ал.1 и ал.5 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 12 гласа ЗА, 0 гласа - ПРОТИВ, 1 глас – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинският съвет  
**Прие:**

### **РЕШЕНИЕ № 1077**

1.Открива процедура за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ имот с идентификатор 47408.47.76, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: за друг вид застрояване с площ от 183 кв. м, категория на земята: 9 в местността „Падарката“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище село Марчево, одобрени със Заповед № РД-18-304 от 13.05.2019 г. на директора на АГКК, съгласно АЧОС № 426/11.05.2011 г., вписан в Агенцията по вписване град Гоце Делчев.

2. Одобрява експертната оценка за определяне на пазарната стойност, изготвена от лицензиран оценител на земеделски земи на стойност 550 (петстотин и петдесет) лева и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на Общината да извърши продажбата на имота чрез публичен търг, съгласно ЗОС и НРПУРОБИ.

**ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....**

**/Снежана Куйбишева/**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....**

**/Али Авдиков/**

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!**

Препис!

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 1078**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 41/28.04.2023 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 25. Продажба на имот с идентификатор 24627.2.89, местност „Дерелер“ по КККР на землище село Дъбница, община Гърмен, област Благоевград.

**В залата присъстват 13 /тринадесет/ общински съветници**

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 32, ал.1 и ал.5 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 12 гласа ЗА, 0 гласа - ПРОТИВ, 0 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ, Общинският съвет **Прие:**

### **РЕШЕНИЕ № 1078**

1. Открива процедура за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ имот с идентификатор 24267.2.89 с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: друг вид поземлен имот без определено стопанско предназначение с площ от 127 кв. м, категория на земята: 0 в местността „Дерелер“ по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-1661 от 27.09.2018 г. на директора на АГКК за землище село Дъбница, съгласно АЧОС № 8042/18.04.2023 г., вписан в Агенцията по вписване град Гоце Делчев.

2. Одобрява експертната оценка за определяне на пазарната стойност, изготвена от лицензиран оценител на земеделски земи на стойност 254 (двеста петдесет и четири) лева и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на Общината да извърши продажбата на имота чрез публичен търг, съгласно ЗОС и НРПУРОБИ.

**ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....**

**/Снежана Куйбишева/**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....**

**/Али Авдиков/**

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!**

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 1079**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 41/28.04.2023 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 26. Промяна начина на трайно ползване на имот с идентификатор 18366.20.553 по кадастралната карата и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД – 18-299 от 13.05.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК за землище село Гърмен от „За селскостопански, горски, ведомствен път“ в „Друг вид земеделска земя“.

**В залата присъстват 13 /тринадесет/ общински съветници**

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.1 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 78а от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползване на земеделските земи.

С 12 гласа ЗА, 0 гласа - ПРОТИВ, 1 глас – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинският съвет  
**Прие:**

### **РЕШЕНИЕ № 1079**

1. Дава съгласие да се промени начина на трайно ползване на имот с идентификатор 18366.20.553, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: „За селскостопански, горски, ведомствен път“ с площ от 148 кв. м по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-299 от 13.05.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК за землище село Гърмен, от НТП „За селскостопански, горски, ведомствен път“ в НТП „Друг вид земеделска земя“.

2. Възлага на Кмета на община Гърмен да предприеме всички правни и фактически действия по изпълнение на решението.

**ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....**  
**/Снежана Куйбишева/**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....**  
**/Али Авдиков/**

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!**

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 1080**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 41/28.04.2023 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 27. Промяна характера на собствеността от публична в частна на имот с идентификатор 53326.17.13 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-313/15.05.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК за землище село Огняново.

#### **В залата присъстват 13 /тринадесет/ общински съветници**

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 25, ал. 9 от Закона за собствеността и ползване на земеделските земи във връзка с чл. 78а от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползване на земеделските земи, чл. 6, ал. 1, ал. 3 от ЗОС и чл. 2, ал. 2 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 10 гласа ЗА, 1 глас - ПРОТИВ, 2 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ, Общинският съвет  
**НЕ ПРИЕ:**

### **РЕШЕНИЕ № 1080**

1. Приема променения начин на трайно ползване на поземлен имот с идентификатор 53326.17.13 с площ от 12874 кв. м в местността „Масларица“ по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-313/15.05.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК за землище село Огняново от „пасище“ в „друг вид земеделска земя“.

2. Обявява за частна общинска собственост поземлен имот идентификатор 53326.17.13 с площ от 12874 кв. м в местността „Масларица“ по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-313/15.05.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК за землище село Огняново, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: друг вид земеделска земя, категория на земята: 6, номер по предходен план: 017013, при граници и съседи: 53326.17.12, 53326.17.11, 53326.17.19, 53326.17.18, 53326.17.17, 53326.19.397, 53326.15.215, 53326.17.16, 53326.17.15, 53326.17.14, 53326.11.215.

3. Упълномощава Кмета на община Гърмен да извърши последващите действия, свързани с промяната на начина на трайно ползване на имота.

**ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....**

**/Снежана Куйбишева/**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....**

**/Али Авдиков/**

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!**

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 1081**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 41/28.04.2023 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 28. Искане от Елка Георгиева Соленкова за одобряване на задание и разрешаване изработване на изменение ПУП- ПУР /подробен устройствен план – план за улична регулация/ на улица между осови точки 60-49, 60-52 квартал 30 по плана на село Осиково.

**В залата присъстват 13 /тринадесет/ общински съветници**

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.124а, ал. 1 от ЗУТ.

С 12 гласа ЗА, 0 гласа - ПРОТИВ, 1 глас – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинският съвет  
**Прие:**

### **РЕШЕНИЕ № 1081**

1. Дава съгласие в УПИ I-619, кв. 69 по плана на с. Гърмен, публична общинска собственост, да се изготви инвестиционен проект за пристройка на съществуващата сграда.
2. Проектирането и строителството да се изпълни за сметка на бюджета на ДГ „Брезичка“, село Гърмен.

**ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....**

**/Снежана Куйбишева/**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....**

**/Али Авдиков/**

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!**

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 1082**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 41/28.04.2023 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 29. Разрешение за изработване на проект за ПУП-ПЗ /подобрен устройствен план – план за застрояване/ на поземлен имот с идентификатор 66874.51.74, местност „Канина“, землище село Скребатно, община Гърмен, област Благоевград.

**В залата присъстват 13 /тринадесет/ общински съветници**

На основание чл. 21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124а, ал.1, чл.124б, ал.1 от ЗУТ и във връзка с чл.125, ал.1 от ЗУТ.

С 12 гласа ЗА, 0 гласа - ПРОТИВ, 1 глас – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинският съвет  
**Прие:**

### **РЕШЕНИЕ № 1082**

Общински съвет село Гърмен разрешава на от „А1 Тауърс България ЕООД, град София, да изработи ПУП-ПЗ /подробен устройствен план - план за застрояване/ за на поземлен имот с идентификатор 66874.51.74, местност „Канина“, по одобрената със Заповед № РД-18-1665/27.09.2018 г. на Изпълнителния директор на АГКК, кадастрална карта и кадастрални регистри на землище село Скребатно, община Гърмен, област Благоевград за базова станция № BLG 0118.A005 – Ковачевица.

С настоящото разрешение се одобрява заданието за изработване на ПУП-ПЗ съгласно чл.124б, ал. 1 от ЗУТ.

ПУП-ПЗ следва да се изготви в обем и съдържание, съгласно изискванията на Наредба № 8 от 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, при спазване изискванията на ЗУТ и наредбите към него.

Проектът за ПУП-ПЗ да бъде съгласуван със заинтересованите централни и териториални администрации, а при необходимост – и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества по реда на чл.128, ал.6 във връзка с чл. 127, ал. 2 от ЗУТ преди внасяне за приемане и одобряване.

Настоящото Решение да се разгласи съгласно чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

Решението не подлежи на оспорване, съгласно чл.124б, ал.4 от ЗУТ.

Решението да се впише в регистъра на общинска администрация по чл.5, ал.5 от ЗУТ.

**ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....**

**/Снежана Куйбишева/**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....**

**/Али Авдиков/**

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!**

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 1083**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 41/28.04.2023 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 30. Разрешение за изработване на проект за ПУП-ПЗ /подобрен устройствен план – план за застрояване/ на поземлен имот с идентификатор 18366.19.75, местност „Шопарланка“, землище село Гърмен, община Гърмен, област Благоевград.

#### **В залата присъстват 13 /тринадесет/ общински съветници**

На основание чл. 21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124а, ал.1, чл.124б, ал.1 от ЗУТ и във връзка с чл.125, ал.1 от ЗУТ.

С 12 гласа ЗА, 0 гласа - ПРОТИВ, 1 глас – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинският съвет

**Прие:**

### **РЕШЕНИЕ № 1083**

Общински съвет село Гърмен разрешава на Найле Кезимова Узунова, жител на село Дебрен, да изработи ПУП-ПЗ /подробен устройствен план - план за застрояване/ за смяна предназначението на на поземлен имот с идентификатор 18366.19.75, местност „Шопарланка“, по одобрената със Заповед № РД-18-299/13.05.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК, кадастрална карта и кадастрални регистри на землище село Гърмен, община Гърмен, област Благоевград за жилищна сграда с търговски обект.

С настоящото разрешение се одобрява заданието за изработване на ПУП-ПЗ съгласно чл.124б, ал. 1 от ЗУТ.

ПУП-ПЗ следва да се изготви в обем и съдържание, съгласно изискванията на Наредба № 8 от 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, при спазване изискванията на ЗУТ и наредбите към него.

Проектът за ПУП-ПЗ да бъде съгласуван със заинтересованите централни и териториални администрации, а при необходимост – и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества по реда на чл.128, ал.6 във връзка с чл. 127, ал. 2 от ЗУТ преди внасяне за приемане и одобряване.

Настоящото Решение да се разгласи съгласно чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

Решението не подлежи на оспорване, съгласно чл.124б, ал.4 от ЗУТ.

Решението да се впише в регистъра на общинска администрация по чл.5, ал.5 от ЗУТ.

**ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....**

**/Снежана Куйбишева/**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....**

**/Али Авдиков/**

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!**



## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 1084**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 41/28.04.2023 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 31. Одобряване на подробен устройствен план- парцеларен план /ПУП- ПП/ на трасе на път с трайна настилка за достъп до имот с идентификатор 18366.95.15, местност „Маноле/о/“, землище село Гърмен, община Гърмен, област Благоевград.

**В залата присъстват 13 /тринадесет/ общински съветници**

На основание чл. 129, ал. 1 от ЗУТ, ПУП-ПП се одобрява с Решение на Общински съвет, предвид което на основание чл. 21, ал. 1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 129, ал.1 от Закона за устройство на територията.

С 12 гласа ЗА, 0 гласа - ПРОТИВ, 1 глас – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинския съвет  
**Прие:**

### **РЕШЕНИЕ № 1084**

1. Одобрява ПУП - ПП /подробен устройствен план - парцеларен план/ на трасе на път с трайна настилка за достъп до имот с идентификатор 18366.95.15, местност „Маноле /о/“, землище село Гърмен, община Гърмен, област Благоевград, минаващ през :

- поземлен имот с идентификатор 18366.95.546, местност „Маноле /о/“, землище село Гърмен – друг вид земеделска земя на община Гърмен.

- поземлен имот с идентификатор 18366.95.547, местност „Маноле /о/“, землище село Гърмен – селскостопански път на община Гърмен

2. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на община Гърмен за обнародване в „Държавен вестник“.

Решението може да се обжалва в тридесет дневен срок от обнародването му в „Държавен вестник“ по реда на чл. 215, ал. 1 и 4 от ЗУТ пред Административен съд Благоевград.

**ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....**  
**/Снежана Куйбишева/**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....**  
**/Али Авдиков/**

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!**

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 1085**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 41/28.04.2023 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 32. Искане № 294 от Началника на общинска служба земеделие Гърмен за предоставяне на земи от общински фонд.

#### **В залата присъстват 13 /тринадесет/ общински съветници**

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 45ж, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползване на земеделските земи и във връзка с §27, ал. 2 Преходни и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползване на земеделските земи.

С 9 гласа ЗА, 1 глас - ПРОТИВ, 3 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ, Общинският съвет

**Прие:**

### **РЕШЕНИЕ № 1085**

1. Общински съвет село Гърмен дава съгласие поземлени имоти с идентификатори:

- **22616.19.110**, с площ от 469 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива в местността „Каменица“ по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед № РД-18-301/13.05.2019 г. на изпълнителния Директор на АГКК за землището на село Долно Дряново, с АЧОС № 4110/06.11.2017 г., вписан в службата по вписвания град Гоце Делчев;

- **22616.23.108**, с площ от 3086 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива в местността „Шепране“ по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед № РД-18-301 от 13.05.2019 г. на изпълнителния Директор на АГКК за землището на село Долно Дряново, с АПОС № 1333/20.03.2023 г., вписан в службата по вписвания град Гоце Делчев **да се предоставят** на Общинска служба по земеделие Гърмен за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследниците на Джамал Алил Моллаасан, бивш жител на село Долно Дряново, община Гърмен, област Благоевград.

2. Възлага на Кмета на община Гърмен да връчи Решението на общински съвет село Гърмен на лицето по чл. 45д, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползване на земеделските земи по реда на Административно-процесуалния кодекс и служебно на Общинска служба по земеделие Гърмен.

**ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....**

**/Снежана Куйбишева/**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....**

**/Али Авдиков/**

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!**

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 1086**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 41/28.04.2023 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 33. Искане № 296 от Началника на общинска служба земеделие Гърмен за предоставяне на земи от общински фонд.

#### **В залата присъстват 13 /тринадесет/ общински съветници**

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 45ж, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползване на земеделските земи и във връзка с §27, ал. 2 Преходни и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползване на земеделските земи.

С 10 гласа ЗА, 1 глас - ПРОТИВ, 2 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ, Общинският съвет  
**Прие:**

#### **РЕШЕНИЕ № 1086**

1. Общински съвет село Гърмен дава съгласие поземлени имоти с идентификатори:

- **24267.2.8** с площ от 945 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: ливада в местността „Дерелер“ по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед № РД-18-1661 от 27.09.2018 г. на изпълнителния Директор на АГКК за землището на село Дъбница, с АЧОС № 4193/07.11.2017 г., вписан в службата по вписвания град Гоце Делчев;

- **24267.21.50** с площ от 3000 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: пасище в местността „Баалар“ по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед № РД-18-1661 от 27.09.2018 г. на изпълнителния Директор на АГКК за землището на село Дъбница, с АПОС № 1334/22.03.2023 г., вписан в службата по вписвания град Гоце Делчев **да се предоставят** на Общинска служба по земеделие Гърмен за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследниците на Ариф Якупов Ибраимов, бивш жител на село Дъбница, община Гърмен, област Благоевград.

2. Възлага на Кмета на община Гърмен да връчи Решението на общински съвет село Гърмен на лицето по чл. 45д, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползване на земеделските земи по реда на Административно-процесуалния кодекс и служебно на Общинска служба по земеделие Гърмен.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....

/Снежана Куйбишева/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....

/Али Авдиков/

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!**

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 1087**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 41/28.04.2023 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 34. Искане № 299 от Началника на общинска служба земеделие Гърмен за предоставяне на земи от общински фонд.

**В залата присъстват 13 /тринадесет/ общински съветници**

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 45ж, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползване на земеделските земи и във връзка с §27, ал. 2 Преходни и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползване на земеделските земи.

С 9 гласа ЗА, 1 глас - ПРОТИВ, 3 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ, Общинският съвет  
**Прие:**

### **РЕШЕНИЕ № 1087**

1. Общински съвет село Гърмен дава съгласие поземлен имот с идентификатор **47408.51.37**, с площ от 5477 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива в местността „Курията“ по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед № РД-18-304/13.05.2019 г. на изпълнителния Директор на АГКК за землището на село Марчево, с АЧОС № 8033 от 03.04.2023 г., вписан в службата по вписвания град Гоце Делчев **да се предостави** на Общинска служба по земеделие Гърмен за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследниците на Костадин Ангелов Милев, бивш жител на село Марчево, община Гърмен, област Благоевград.

2. Възлага на Кмета на община Гърмен да връчи Решението на общински съвет село Гърмен на лицето по чл. 45д, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползване на земеделските земи по реда на Административно-процесуалния кодекс и служебно на Общинска служба по земеделие Гърмен.

**ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....**

**/Снежана Куйбишева/**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....**

**/Али Авдиков/**

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!**

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 1088**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 41/28.04.2023 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 35. Искане № 300 от Началника на общинска служба земеделие Гърмен за предоставяне на земи от общински фонд.

**В залата присъстват 13 /тринадесет/ общински съветници**

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 45ж, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползване на земеделските земи и във връзка с §27, ал. 2 Преходни и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползване на земеделските земи.

С 9 гласа ЗА, 1 глас - ПРОТИВ, 3 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ, Общинският съвет  
**Прие:**

### **РЕШЕНИЕ № 1088**

1. Общински съвет село Гърмен дава съгласие поземлен имот с идентификатор **66874.24.99**, с площ от 2005 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: пасище в местността „Беляново“ по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед № РД-18-1665/27.09.2018 г. на изпълнителния Директор на АГКК за землището на село Скребатно, с АПОС № 1335 от 22.03.2023 г., вписан в службата по вписвания град Гоце Делчев **да се предостави** на Общинска служба по земеделие Гърмен за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследниците на Мустафа Мустафов Пидев, бивш жител на село Скребатно, община Гърмен, област Благоевград.

2. Възлага на Кмета на община Гърмен да връчи Решението на общински съвет село Гърмен на лицето по чл. 45д, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползване на земеделските земи по реда на Административно-процесуалния кодекс и служебно на Общинска служба по земеделие Гърмен.

**ПРОТОКОЛЧИК:**.....П.....

/Снежана Куйбишева/

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:**.....П.....

/Али Авдиков/

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!**

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 1089**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 41/28.04.2023 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 36. Искане № 301 от Началника на общинска служба земеделие Гърмен за предоставяне на земи от общински фонд.

**В залата присъстват 13 /тринадесет/ общински съветници**

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 45ж, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползване на земеделските земи и във връзка с §27, ал. 2 Преходни и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползване на земеделските земи.

С 9 гласа ЗА, 1 глас - ПРОТИВ, 3 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ, Общинският съвет  
**Прие:**

### **РЕШЕНИЕ № 1089**

Общински съвет село Гърмен дава съгласие поземлен имот с идентификатор **77222.59.16** с площ от 2062 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива в местността „Той тепе“ по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед № РД-18-1666/27.06.2018 г. на изпълнителния Директор на АГКК за землището на село Хвостяне, с АЧОС № 5834 от 04.09.2019 г., вписан в службата по вписвания град Гоце Делчев **да се предостави** на Общинска служба по земеделие Гърмен за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследниците на Абип Халил Агушев, бивш жител на село Хвостяне, община Гърмен, област Благоевград.

2. Възлага на Кмета на община Гърмен да връчи Решението на общински съвет село Гърмен на лицето по чл. 45д, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползване на земеделските земи по реда на Административно-процесуалния кодекс и служебно на Общинска служба по земеделие Гърмен.

**ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....**

**/Снежана Куйбишева/**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....**

**/Али Авдиков/**

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!**

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 1090**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 41/28.04.2023 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 37. Разрешение за изработване на проект за ПУП-ПЗ /подобрен устройствен план – план за застрояване/ на поземлен имот с идентификатор 53326.34.187, местност „Градец“, землище село Огняново, община Гърмен, област Благоевград.

**В залата присъстват 13 /тринадесет/ общински съветници**

На основание чл. 21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124а, ал.1, чл.124б, ал.1 от ЗУТ и във връзка с чл.125, ал.1 от ЗУТ.

С 12 гласа ЗА, 0 гласа - ПРОТИВ, 1 глас – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинският съвет

**Прие:**

### **РЕШЕНИЕ № 1090**

Общински съвет село Гърмен разрешава на Асие Азисова Катрева, жител на село Огняново, да изработи ПУП-ПЗ /подробен устройствен план - план за застрояване/ за смяна предназначението на поземлен имот с идентификатор 53326.34.187, местност „Градец“, землище село Огняново, община Гърмен, област Благоевград, по одобрената със Заповед № РД-18-313/15.05.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК, кадастрална карта и кадастрални регистри на землище село Огняново, община Гърмен, област Благоевград за преместваем търговски обект.

С настоящото разрешение се одобрява заданието за изработване на ПУП-ПЗ съгласно чл.124б, ал. 1 от ЗУТ.

ПУП-ПЗ следва да се изготви в обем и съдържание, съгласно изискванията на Наредба № 8 от 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, при спазване изискванията на ЗУТ и наредбите към него.

Проектът за ПУП-ПЗ да бъде съгласуван със заинтересованите централни и териториални администрации, а при необходимост – и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества по реда на чл.128, ал.6 във връзка с чл. 127, ал. 2 от ЗУТ преди внасяне за приемане и одобряване.

Настоящото Решение да се разгласи съгласно чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

Решението не подлежи на оспорване, съгласно чл.124б, ал.4 от ЗУТ.

Решението да се впише в регистъра на общинска администрация по чл.5, ал.5 от ЗУТ.

**ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....**

**/Снежана Куйбишева/**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....**

**/Али Авдиков/**

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!**