

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 1000

**НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 39/28.02.2023
ГОДИНА**

ОТНОСНО: 1. Приемане Анализ на потребителите от социалните услуги в община Гърмен.

В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници

На основание чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 27, ал. 3, във връзка с чл. 27, ал. 1 и чл. 26, т. 3-7 от Закона за социалните услуги.

С 13 гласа ЗА, 1 глас - ПРОТИВ, 2 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинският съвет
Прие:

РЕШЕНИЕ № 1000

1. Приема Анализ на потребностите от социални услуги в община Гърмен.
2. Възлага на Кмета на община Гърмен при необходимост да актуализира препоръките, включени в анализа.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....
/Асибе Мейзин/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....
/Али Авдиков/

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 1001

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 39/28.02.2023 ГОДИНА

ОТНОСНО: 2. Кандидатстване на община Гърмен с проектно предложение „Облагородяване на зона и създаване на зелен кът за отдих в село Гърмен“, по Национална кампания „Чиста околна среда -2023“ на тема: „Обичам природата – и аз участвам“.

В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закон за местното самоуправление и местната администрация.

С 15 гласа ЗА, 0 гласа - ПРОТИВ, 0 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинският съвет
Прие:

РЕШЕНИЕ № 1001

1. Община Гърмен да кандидатства с проект «Облагородяване на зона и създаване на зелен кът за отдих в село Гърмен», по Национална кампания „Чиста околна среда- 2023“ на тема: „Обичам природата - и аз участвам“, финансиран от Министерство на околната среда и водите и Предприятие за управление на дейностите по опазване на околната среда /ПУДООС/ в размер до 15 000 лв. (с включено ДДС).

2. Възлага на кмета на Община Гърмен да подготви и внесе проектното предложение с необходимите документи за кандидатстване, за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ, съгласно изискванията на ПУДООС.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....
/Асибе Мейзин/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....
/Али Авдиков/

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 1002

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 39/28.02.2023 ГОДИНА

ОТНОСНО: 3. Ползване на собствени средства натрупани като отчисления по чл. 60, ал. 2, т. 1 и 2 и чл. 64, ал. 1 от Закона за управление на отпадъците.

В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с § 22 от Закона за изменение и допълнение на Данъчно-осигурителния процесуален кодекс.

С 15 гласа ЗА, 1 глас - ПРОТИВ, 0 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинският съвет
Прие:

РЕШЕНИЕ № 1002

1. Отчисленията за 2023 г. по чл. 60, ал. 2, т. 1 и 2 и чл. 64, ал. 1 от Закона за управление на отпадъците, които община Гърмен да бъдат използвани за компенсиране на текущи разходи на дейност **"Чистота" в ОБА.**

2. Възлага на Кмета на община Гърмен да предприеме необходимите законови действия за изпълнение на Решението.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....
/Асибе Мейзин/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....
/Али Авдиков/

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 1003

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 39/28.02.2023 ГОДИНА

ОТНОСНО: 4. Допълване на Годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост за 2023 година в община Гърмен.

В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост.

С 14 гласа ЗА, 2 гласа - ПРОТИВ, 0 глас – ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ, Общинският съвет

Прие:

РЕШЕНИЕ № 1003

Допълва годишната програма за управление и разпореждане с имотите-общинска собственост за 2023 година в община Гърмен, както следва:

II. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНА ГЪРМЕН ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРОДАЖБА ПРЕЗ 2023 ГОДИНА, след точка 32 се допълва:

33. Урегулиран поземлен имот /парцел/ X /десет/, планоснимачен №582 /петстотин осемдесет и две/, кв. 1 /едно/, по плана на с. Долно Дряново, община Гърмен, област Благоевград, одобрен със Заповед №509 от 1968 г, и Заповед №509 от 2022 г. на кмета на Общината с площ за имота 180 /сто и осемдесет/ кв.м.

34. Урегулиран поземлен имот /парцел/ XI /единадесет/, планоснимачен №574 /петстотин седемдесет и четири/, кв. 1 /първи/, по плана на с. Долно Дряново, община Гърмен, област Благоевград, одобрен със Заповед №509 от 1968 г, и Заповед №509 от 2022 г. на кмета на Общината с площ за имота 350 /триста и петдесет/ кв.м.

35. Урегулиран поземлен имот /парцел/ V /пети/, пл.№470 /четиристотин и седемдесет/, кв.39 /тридесет и девет/, по плана на с. Дъбница, община Гърмен, област Благоевград, одобрен със Заповед №3 от 1993 год. на кмета на Общината с площ за имота 1312 /хиляда триста и дванадесет/ кв.м., ведно с построената през 1966 година в имота двуетажна масивна сграда – склад със застроена площ от 420 /четиристотин и двадесет/ кв.м.

36. Поземлен имот с идентификатор 62640.50.892 /шестдесет и две хиляди шестстотин и четиридесет точка петдесет точка осемстотин деветдесет и две / по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-408/12.06.2019 г. на изпълнителния Директор на АГКК за землището на село Рибново, община Гърмен, област Благоевград, местност "Рибново", с площ на имота 71 кв. м /седемдесет и един / кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: друг вид земеделска земя, категория на земята: десета, предишен идентификатор: 62640.50.887, номер по предходен план: 000887.

37. Поземлен имот с идентификатор 47408.46.59 /четиридесет и седем хиляди четиристотин и осем точка четиридесет и шест точка петдесет и девет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №РД-18-304/13.05.2019 г. на изпълнителния Директор на АГКК, за землището на село Марчево, община Гърмен, област Благоевград, местност "Падарката", с площ на имота 292 /двеста деветдесет и два/ кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване – за друг вид застрояване, категория на земята: девета, номер по предходен план: 046059.

38. Поземлен имот с идентификатор 47408.46.70 /четиридесет и седем хиляди четиристотин и осем точка четиридесет и шест точка седемдесет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №РД-18-304/13.05.2019 г. на изпълнителния Директор на АГКК, за землището на село Марчево, община Гърмен, област Благоевград, местност "Падарката", с площ на имота 108 /сто и осем/ кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване – за друг вид застрояване, категория на земята: девета, номер по предходен план: 046070.

39. Поземлен имот с идентификатор 47408.47.93 /четиридесет и седем хиляди четиристотин и осем точка четиридесет и седем точка деветдесет и три/ по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №РД-18-304/13.05.2019 г. на изпълнителния Директор на АГКК, за землището на село Марчево, община Гърмен, област Благоевград, местност "Падарката", с площ на имота 245 /двеста четиридесет и пет/ кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване – за друг вид застрояване, категория на земята: девета, номер по предходен план: 047093.

40. Поземлен имот с идентификатор 47408.47.33 /четиридесет и седем хиляди четиристотин и осем точка четиридесет и седем точка тридесет и три/ по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №РД-18-304/13.05.2019 г. на изпълнителния Директор на АГКК, за землището на село Марчево, община Гърмен, област Благоевград, местност "Падарката", с площ на имота 302 /триста и два/ кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване – за друг вид застрояване, категория на земята: девета, номер по предходен план: 047033.

III. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНА ГЪРМЕН ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА УЧРЕДЯВАНЕ НА ОГРАНИЧЕНИ ВЕЩНИ ПРАВА ПРЕЗ 2023 ГОДИНА, след точка 2 се допълва:

3. Учредяване ново право на строеж за изграждане на трафопост в южната част на имот – частна общинска собственост - поземлен имот с идентификатор 53326.500.122, землището на село Огняново, община Гърмен, област Благоевград.

IV. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ КОИТО ОБЩИНА ГЪРМЕН ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРЕКРАТЯВАНЕ НА СЪСОБСТВЕНОСТ ПРЕЗ 2023 ГОДИНА, , след точка 1 се допълва:

2. 41/1631 /четиридесет и една от хиляда шестстотин тридесет и една/ идеални части от урегулиран поземлен имот /парцел/ II /втори/, пл. №59, 60, 692 /петдесет и девет, шестдесет, шестстотин деветдесет и две/, кв. 4 /четвърти/, по плана на с. Ковачевица, община Гърмен, област Благоевград, одобрен със Заповед №14 от 1990 г. и Заповед №13 от 2023 г. на кмета на Общината с площ за целия имота от 1631 / хиляда шестстотин тридесет и един/ кв. м., АЧОС №8006/01.02.2023 г.

3. 100/415 /сто от четиристотин и петнадесет/ идеални части от урегулиран поземлен имот /парцел/ II /втори/, пл. №225 /двеста двадесет и пет/, кв. 22 /двадесет и втори/, по плана на с. Дъбница, община Гърмен, област Благоевград, одобрен със

Заповед №575 от 1973 г. и Заповед №769 от 2022 г. на кмета на Общината с площ за целия имота от 415 / четиристотин и петнадесет/ кв. м. АЧОС №8009/02.02.2023 г.

4. 32/656 /тридесет и две от шестстотин петдесет и шест/ идеални части от урегулиран поземлен имот /парцел/ VI /шести/, пл. №339 /триста тридесет и девет/, кв. 29 /двадесет и девет/, по плана на с. Хвостяне, община Гърмен, област Благоевград, одобрен със Заповед №14 от 1991 г. и Заповед №106 от 2014 г. на кмета на Общината с площ за целия имота от 656/ шестстотин петдесет и шест/ кв. м. АЧОС №7085/26.01.2023 г.

VI. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ ЗА ПРОВЕЖДАНЕ НА ПРОЦЕДУРИ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД АРЕНДА ПРЕЗ 2023 ГОДИНА.

1. Земеделски имот с начин на трайно ползване Нива с площ от 2.471 дка /две хиляди четиристотин седемдесет и един/ кв.м, шеста категория, находящ се в местността „Ормана“, представляващ имот № 037008 / тридесет и седем хиляди и осем/ по картата на землището на село Дъбница с ЕКАТТЕ 24267, община Гърмен, област Благоевград.

2. Земеделски имот с начин на трайно ползване Нива с площ от 9.563 дка /девет хиляди петстотин шестдесет и три/ кв.м, шеста категория, находящ се в местността „Ормана“, представляващ имот № 037013 / тридесет и седем хиляди и тринадесет/ по картата на землището на село Дъбница с ЕКАТТЕ 24267, община Гърмен, област Благоевград.

3. Земеделски имот с начин на трайно ползване Нива с площ от 9.789 дка /девет хиляди седемстотин осемдесет и девет/ кв.м, шеста категория, находящ се в местността „Ормана“, представляващ имот № 037033 / тридесет и седем хиляди тридесет и три/ по картата на землището на село Дъбница с ЕКАТТЕ 24267, община Гърмен, област Благоевград.

4. Поземлен имот с идентификатор 24267.37.32 /двадесет и четири хиляди двеста шестдесет и седем точка тридесет и седем точка тридесет и две/ по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-1661/27.09.2018 г. на изпълнителния Директор на АГКК за землището на село Дъбница, община Гърмен, област Благоевград, местност "Ормана", с площ на имота 3465 /три хиляди четиристотин шестдесет и пет/ кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване - нива, категория на земята: шеста, номер по предходен план 037032.

5. Земеделски имот с начин на трайно ползване нива с площ от 5.226 дка /пет декара двеста двадесет и шест кв.м./, шеста категория, находящ се в местността „Ормана“, представляващ имот №066012 /нула шестдесет и шест хиляди и дванадесет/, по картата на землището на село Дебрин с ЕКАТТЕ 20331, общ. Гърмен, област Благоевград в план за земеразделяне.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....
/Асибе Мейзин/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....
/Али Авдиков/

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!

Препис!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 1004

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 39/28.02.2023 ГОДИНА

ОТНОСНО: 5. Отдаване под аренда на земеделски имот с идентификатор 24267.37.8 в землището на село Дъбница, община Гърмен, област Благоевград.

В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.24а, ал.5 от Закона за собствеността и ползване на земеделските земи, чл. 14, ал.1, ал.2 и ал.3 от Закона за общинската собственост и чл. 20 от Наредба за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско.

С 13 гласа ЗА, 2 гласа - ПРОТИВ, 1 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинският съвет
Прие:

РЕШЕНИЕ № 1004

1. Да се проведе публичен търг за отдаване под аренда за срок от 10 /десет/ години на имот с идентификатор **24267.37.8** /двадесет и четири хиляди двеста шестдесет и седем точка тридесет и седем точка осем/ по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед № РД-18-1661/27.09.2018 г. на изпълнителния Директор на АГКК на землище село Дъбница, местност „Ормана“, с площ на имота 2472 /две хиляди четиристотин седемдесет и две/ кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята: шеста, (номер на преходен план 037008), при граници и съседи: 24267.37.21; 24267.37.41; 24267.37.37; 24267.37.7, съгласно Акт за частна общинска собственост № 4280 от 09.11.2017 г. вписан в Агенцията по вписвания град Гоце Делчев на 27.11.2017 г.

2. Определя начална годишна арендна тръжна цена в размер на **37,08 лева** (тридесет и седем лева и осем стотинки).

3. Упълномощава Кмета на общината да открие процедурата, проведе търга и сключи договор за аренда.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....
/Асибе Мейзин/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....
/Али Авдиков/

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!

Препис!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 1005

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 39/28.02.2023 ГОДИНА

ОТНОСНО: 6. Отдаване под аренда на земеделски имот с идентификатор 24267.37.13 в землището на село Дъбница, община Гърмен, област Благоевград.

В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.24а, ал.5 от Закона за собствеността и ползване на земеделските земи, чл. 14, ал.1, ал.2 и ал.3 от Закона за общинската собственост и чл. 20 от Наредба за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 13 гласа ЗА, 2 гласа - ПРОТИВ, 1 глас – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинският съвет
Прие:

РЕШЕНИЕ № 1005

1. Да се проведе публичен търг за отдаване под аренда за срок от 10 /десет/ години на имот с идентификатор **24267.37.13** /двадесет и четири хиляди двеста шестдесет и седем точка тридесет и седем точка тринадесет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед № РД-18-1661/27.09.2018 г. на изпълнителния Директор на АГКК на землище село Дъбница, местност „Ормана“, с площ на имота 9564 /девет хиляди петстотин шестдесет и четири/ кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята: шеста, (номер на преходен план 037013), при граници и съседи: 24267.37.36; 24267.37.37; 24267.37.41; 24267.37.21, съгласно Акт за частна общинска собственост № 4281 от 09.11.2017 г. вписан в Агенцията по вписвания град Гоце Делчев на 27.11.2017 г.

2. Определя начална годишна арендна тръжна цена в размер на **143,46 лева** (сто четиридесет и три лева и четиридесет и шест стотинки).

3. Упълномощава Кмета на общината да открие процедурата, проведе търга и сключи договор за аренда.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....
/Асибе Мейзин/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....
/Али Авдиков/

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 1006

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 39/28.02.2023 ГОДИНА

ОТНОСНО: 7. Отдаване под аренда на земеделски имот с идентификатор 24267.37.32 в землището на село Дъбница, община Гърмен, област Благоевград.

В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.24а, ал.5 от Закона за собствеността и ползване на земеделските земи, чл. 14, ал.1, ал.2 и ал.3 от Закона за общинската собственост и чл. 20 от Наредба за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 13 гласа ЗА, 2 гласа - ПРОТИВ, 1 глас – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинският съвет
Прие:

РЕШЕНИЕ № 1006

1. Да се проведе публичен търг за отдаване под аренда за срок от 10 /десет/ години на имот с идентификатор **24267.37.32** /двадесет и четири хиляди двеста шестдесет и седем точка тридесет и седем точка тридесет и две/ по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед № РД-18-1661/27.09.2018 г. на изпълнителния Директор на АГКК на землище село Дъбница, местност „Ормана“, с площ на имота 3465 /три хиляди четиристотин шестдесет и пет/ кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята: шеста, (номер на преходен план 037032), при граници и съседни: 24267.37.375; 24267.37.38; 24267.37.39; 24267.37.251, 24267.37.33, съгласно Акт за частна общинска собственост № 6063 от 16.12.2020 г. вписан в Агенцията по вписвания град Гоце Делчев.

2. Определя начална годишна арендна тръжна цена в размер на **51,98 лева** (петдесет и един лева и деветдесет и осем стотинки).

3. Упълномощава Кмета на общината да открие процедурата, проведе търга и сключи договор за аренда.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....
/Асибе Мейзин/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....
/Али Авдиков/

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 1007

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 39/28.02.2023 ГОДИНА

ОТНОСНО: 8. Отдаване под аренда на земеделски имот с идентификатор 24267.37.33 в землището на село Дъбница, община Гърмен, област Благоевград.

В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.24а, ал.5 от Закона за собствеността и ползване на земеделските земи, чл. 14, ал.1, ал.2 и ал.3 от Закона за общинската собственост и чл. 20 от Наредба за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 13 гласа ЗА, 2 гласа - ПРОТИВ, 1 глас – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинският съвет
Прие:

РЕШЕНИЕ № 1007

1. Да се проведе публичен търг за отдаване под аренда за срок от 10 /десет/ години на имот с идентификатор **24267.37.33** /двадесет и четири хиляди двеста шестдесет и седем точка тридесет и седем точка тридесет и три/ по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед № РД-18-1661/27.09.2018 г. на изпълнителния Директор на АГКК на землище село Дъбница, местност „Ормана“, с площ на имота 9790 /девет хиляди седемстотин и деветдесет/ кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята: шеста, (номер на преходен план 037033), при граници и съседи: 24267.37.32; 24267.37.39; 24267.37.35; 24267.37.31, 24267.37.36, 20331.37.251, съгласно Акт за частна общинска собственост № 4285 от 09.11.2017 г. вписан в Агенцията по вписвания град Гоце Делчев.

2. Определя начална годишна арендна тръжна цена в размер на **146,85 лева** (сто четиридесет и шест лева и осемдесет и пет стотинки).

3. Упълномощава Кмета на общината да открие процедурата, проведе търга и сключи договор за аренда.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....
/Асибе Мейзин/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....
/Али Авдиков/

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!

ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 1008

НА ОБЩНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 39/28.02.2023 ГОДИНА

ОТНОСНО: 9. Отдаване под аренда на земеделски имот с идентификатор 20331.66.12 в землището на село Дебрен, община Гърмен, област Благоевград.

В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.24а, ал.5 от Закона за собствеността и ползване на земеделските земи, чл. 14, ал.1, ал.2 и ал.3 от Закона за общинската собственост и чл. 20 от Наредба за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 13 гласа ЗА, 1 глас - ПРОТИВ, 1 глас – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинският съвет

Прие:

РЕШЕНИЕ № 1008

1. Да се проведе публичен търг за отдаване под аренда за срок от 10 /десет/ години на имот с идентификатор 20331.66.12 /двадесет хиляди триста тридесет и едно точка шестдесет и шест точка дванадесет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед № РД-18-1660/27.09.2018 г. на изпълнителния Директор на АГКК на землище село Дебрен, местност „Ормана“, с площ на имота 5226 /пет хиляди двеста двадесет и шест/ кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята: шеста, (номер на преходен план 066012), при граници и съседни: 20331.66.14, 20331.66.13, 20331.66.172, съгласно Акт за частна общинска собственост № 626 от 20.02.2013 г. вписан в Агенцията по вписвания град Гоце Делчев.

2. Определя начална годишна арендна тръжна цена в размер на **78,39 лева** (седемдесет и осем лева и тридесет и девет стотинки).

3. Упълномощава Кмета на общината да открие процедурата, проведе търга и сключи договор за аренда.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....
/Асибе Мейзин/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....
/Али Авдиков/

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 1009

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 39/28.02.2023 ГОДИНА

ОТНОСНО: 10. Учредяване ново право на строеж за изграждане на трафопост в южната част на имот – частна общинска собственост – поземлен имот с идентификатор 53326.500.122, землището на село Огняново, община Гърмен, област Благоевград.

В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 62, ал. 2 от Закона за енергетиката, 37. ал. 4, т. 4 от Закона за общинската собственост, чл. чл.42, ал. 4, т. 4 от Наредбата за реда на придобиване управление и разпореждане с общинско имущество.

С 16 гласа ЗА, 0 гласа - ПРОТИВ, 0 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ, Общинският съвет **Прие:**

РЕШЕНИЕ № 1009

1. Отменя Решение № 940/Протокол № 36 от 22.12.2022 г, на общински съвет село Гърмен.

2. Открива процедура за учредяване ново право на строеж за изграждане на трафопост, с площ на застрояване 10 /десет/ кв.м. в южната част на поземлен имот с идентификатор 53326.500.122 /петдесет и три хиляди триста двадесет и шест точка петстотин точка сто двадесет и две/ по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №РД-18-01-4/16.12.2005 г. на началника на СК - Благоевград, за землището на село Огняново, община Гърмен, област Благоевград, местност "ул. Канина", с площ на имота 76 /седемдесет и шест/ кв. м, с трайно предназначение на територията: урбанизирана, с начин на трайно ползване - за електроенергийното производство, предишен идентификатор: 53326.500.15, номер по предходен план: 15,квартал:13, парцел:6, в полза на електроразпределителното дружество „ЕРМ Запад“ ЕАД, като разходите ще бъдат поети от „Вега-текс“ ЕООД.

3. Одобрява изготвената пазарна оценка от лицензиран оценител в размер на 100.00 /сто/ лева без ДДС от 12.2022 г. и определя същата като начална тръжна цена.

4. Възлага на Кмета на общината да учреди ново право на строеж по реда на Закона за енергетиката, Закона за общинската собственост, и Наредбата за реда на придобиване управление и разпореждане с общинско имущество.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....
/Асибе Мейзин/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....
/Али Авдиков/

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 1010

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 39/28.02.2023 ГОДИНА

ОТНОСНО: 11. Прекратяване на съсобственост чрез продажба на 32/656 /тридесет и две от шестстотин петдесет и шест/ идеални части от урегулиран поземлен имот /парцел/ VI /шести/ планоснимачен № 339 /триста тридесет и девет/, кв. 29 /двадесет и девет/, по плана на село Хвостяне.

В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 36, ал. 1, т. 2 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 35, ал. 1, т. 5 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 15 гласа ЗА, 0 гласа - ПРОТИВ, 0 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ, Общинският съвет **Прие:**

РЕШЕНИЕ № 1010

1. Да се прекрати съсобствеността върху недвижим имот между община Гърмен от една страна, Мехмед Юсеинов Додумов и Джумиле Юсеинова Кьойбашиева от друга, чрез продажба на 32/656 /тридесет и две от шестстотин петдесет и шест/ идеални части от урегулиран поземлен имот /парцел/ VI /шести/, пл. №339 /триста тридесет и девет/, кв. 29 /двадесет и девет/, по плана на с. Хвостяне, община Гърмен, област Благоевград, одобрен със Заповед №14 от 1991 г. и Заповед №106 от 2014 г. на кмета на Общината с площ за целия имота от 656/ шестстотин петдесет и шест/ кв. м., на съсобствениците Мехмед Юсеинов Додумов и Джумиле Юсеинова Кьойбашиева съгласно Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот №155, том 1, рег. №2304, дело №148/2019 г.

2. Одобрява изготвената пазарна оценка от лицензиран оценител в размер на 320.00 /триста и двадесет лева/ без ДДС от 02.2023 г. и определя същата като продажна цена.

3. Възлага на Кмета на общината да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на решението на общински съвет село Гърмен.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....
/Асибе Мейзин/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....
/Али Авдиков/

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 1011

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 39/28.02.2023 ГОДИНА

ОТНОСНО: 12. Прекратяване на съсобственост чрез продажба на 100/415 /сто от четиристотин и петнадесет/ идеални части от урегулиран поземлен имот /парцел/ II /втори/ планоснимачен № 225 /двеста двадесет и пет/, кв. 2 /двадесет и две/, по плана на село Дъбница.

В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 36, ал. 1, т. 2 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 35, ал. 1, т. 5 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

С 14 гласа ЗА, 1 глас - ПРОТИВ, 0 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ, Общинският съвет
Прие:

РЕШЕНИЕ № 1011

1. Да се прекрати съсобствеността върху недвижим имот между община Гърмен от една страна и Ибиш Адем Джин от друга, чрез продажба на 100/415 /сто от четиристотин и петнадесет/ идеални части от урегулиран поземлен имот /парцел/ II /втори/, пл. №225 /двеста двадесет и пет/, кв. 22 /двадесет и втори/, по плана на с. Дъбница, община Гърмен, област Благоевград, одобрен със Заповед №575 от 1973 г. и Заповед №769 от 2022 г. на кмета на Общината с площ за целия имота от 415 /четиристотин и петнадесет/ кв. м, на съсобственикът Ибиш Адем Джин съгласно Нотариален акт за собственост по давностно владение №154, том 7, рег. №12560, дело №1305/2021 г.

2. Одобрява изготвената пазарна оценка от лицензиран оценител в размер на 1 000.00 /хиляда лева/ без ДДС от 02.2023 г. и определя същата като продажна цена.

3. Възлага на Кмета на общината да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на решението на общински съвет село Гърмен.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....
/Асибе Мейзин/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....
/Али Авдиков/

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 1012

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 39/28.02.2023 ГОДИНА

ОТНОСНО: 13. Прекратяване на съсобственост чрез продажба на 41/1631 /четиридесет и една от хиляда шестстотин тридесет и една/ идеални части от урегулиран поземлен имот /парцел/ II /втори/ планоснимачен № 59, 60, 692 /петдесет и девет, шестдесет, шестстотин деветдесет и две/, кв. 4 /четвърти/, по плана на село Ковачевица.

В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 36, ал. 1, т. 2 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 35, ал. 1, т. 5 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 13 гласа ЗА, 2 гласа - ПРОТИВ, 0 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ, Общинският съвет **Прие:**

РЕШЕНИЕ №1012

1. Да се прекрати съсобствеността върху недвижим имот между община Гърмен от една страна и Златка Александрова Лазарова от друга, чрез продажба на 41/1631 /четиридесет и една от хиляда шестстотин тридесет и една/ идеални части от урегулиран поземлен имот /парцел/ II /втори/, пл. №59, 60, 692 /петдесет и девет, шестдесет, шестстотин деветдесет и две/, кв. 4 /четвърти/, по плана на с. Ковачевица, община Гърмен, област Благоевград, одобрен със Заповед №14 от 1990 г. и Заповед №13 от 2023 г. на кмета на Общината с площ за целия имота от 1631 / хиляда шестстотин тридесет и един/ кв. м, на съсобственикът Златка Лазарова съгласно Нотариален акт за покупко-продажба №57, том III, рег. №4937, дело №444/2019 г. и Нотариален акт за дарение №9, том III, рег. №3997, дело №397/2020 г.

2. Одобрява изготвената пазарна оценка от лицензиран оценител в размер на 1 640.00 /хиляда шестстотин и четиридесет лева/ без ДДС от 02.2023 г. и определя същата като продажна цена.

3. Възлага на Кмета на общината да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на решението на общински съвет село Гърмен.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....
/Асибе Мейзин/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....
/Али Авдиков/

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 1013

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 39/28.02.2023 ГОДИНА

ОТНОСНО: 14. Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост – урегулиран поземлен имот /парцел/ V /пети/, планоснимачен № 470 /четиристотин и седемдесет/, кв. 39 /тридесет и девет/ по плана на с. Дъбница, ведно с построената в имота двуетажна масивна сграда - склад.

В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 32, ал.1 и ал.5 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, и проявен интерес от закупуването му да се проведе процедура по продажба на същия с цел:

- реализиране на постъпления в бюджета;
- изпълнение на Годишната програма за 2023 год.

С 12 гласа ЗА, 2 гласа - ПРОТИВ, 0 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ, Общинският съвет **Прие:**

РЕШЕНИЕ № 1013

1. Отменя Решение № 841/Протокол № 33 от 23.09.2022 г, на общински съвет село Гърмен.

2. Открива процедура за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост - урегулиран поземлен имот /парцел/ V /пети/, пл.№470 /четиристотин и седемдесет/, кв.39 /тридесет и девет/, по плана на с. Дъбница, община Гърмен, област Благоевград, одобрен със Заповед №3 от 1993 год. на кмета на Общината с площ за имота 1312 /хиляда триста и дванадесет/ кв.м., ведно с построената през 1966 година в имота двуетажна масивна сграда – склад със застроена площ от 420 /четиристотин и двадесет/ кв.м.

3. Одобрява изготвената пазарна оценка от лицензиран оценител в размер на 148 088.00 /сто четиридесет и осем хиляди осемдесет и осем / без ДДС от 01.2023 г. и определя същата като начална тръжна цена.

4. Възлага на Кмета на общината да извърши продажбата на имота по реда на ЗОС и НРПУРОИ чрез публичен търг.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....
/Асибе Мейзин/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....
/Али Авдиков/

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 1014

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 39/28.02.2023 ГОДИНА

ОТНОСНО: 15. Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост – урегулиран поземлен имот /парцел/ XI /единадесет/, планоснимачен № 574 /петстотин седемдесет и четири/, кв. 1 /първи/ по плана на с. Долно Дряново.

В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 32, ал.1 и ал.5 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 14 гласа ЗА, 1 глас - ПРОТИВ, 0 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ, Общинският съвет
Прие:

РЕШЕНИЕ № 1014

1. Открива процедура за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, както следва: урегулиран поземлен имот /парцел/ XI /единадесет/, планоснимачен №574 /петстотин седемдесет и четири/, кв. 1 /първи/, по плана на с. Долно Дряново, община Гърмен, област Благоевград, одобрен със Заповед №509 от 1968 г, и Заповед №509 от 2022 г. на кмета на Общината с площ за имота 350 /триста и петдесет/ кв.м. при граници и съседни: Улица, УПИ VIII - Общински, УПИ X - Общински.

2. Одобрява изготвената пазарна оценка от лицензиран оценител в размер на 3 500.00 /три хиляди и петстотин лева/ без ДДС от 02.2023 г. и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на общината да извърши продажбата на имота по реда на ЗОС и НРПУРОИ чрез публичен търг.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....
/Асибе Мейзин/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....
/Али Авдиков/

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 1015

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 39/28.02.2023 ГОДИНА

ОТНОСНО: 16. Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост – урегулиран поземлен имот /парцел/ X /десети/, планоснимачен № 582 /петстотин и осемдесет и две/, кв. 1 /първи/ по плана на с. Долно Дряново.

В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 32, ал.1 и ал.5 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 16 гласа ЗА, 0 гласа - ПРОТИВ, 0 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ, Общинският съвет **Прие:**

РЕШЕНИЕ № 1015

1. Открива процедура за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, както следва: урегулиран поземлен имот /парцел/ X /десет/, планоснимачен №582 /петстотин осемдесет и две/, кв. 1 /едно/, по плана на с. Долно Дряново, община Гърмен, област Благоевград, одобрен със Заповед №509 от 1968 г, и Заповед №509 от 2022 г. на кмета на Общината с площ за имота 180 /сто и осемдесет/ кв.м. при граници и съседни: УПИ XI-574 - Общински, УПИ VIII - Общински, УПИ-581 - Общински, улица.

2. Одобрява изготвената пазарна оценка от лицензиран оценител в размер на 1 800.00 /хиляда и осемстотин лева / без ДДС 02.2023 г. и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на общината да извърши продажбата на имота по реда на ЗОС и НРПУРОИ чрез публичен търг.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....
/Асибе Мейзин/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....
/Али Авдиков/

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 1016

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 39/28.02.2023 ГОДИНА

ОТНОСНО: 17. Продажба на имот с идентификатор 47408.46.59, местност „Падарката“ по КККР на землище село Марчево, община Гърмен, област Благоевград.

В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 32, ал.1 и ал.5 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 15 гласа ЗА, 1 глас - ПРОТИВ, 0 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ, Общинският съвет
Прие:

РЕШЕНИЕ № 1016

1.Открива процедура за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ имот с идентификатор 47408.46.59, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: за друг вид застрояване с площ от 292 кв. м, категория на земята: 9 в местността „Падарката“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище село Марчево, одобрени със Заповед № РД-18-304 от 13.05.2019 г. на директора на АГКК, съгласно АЧОС № 366/02.05.2011 г., вписан в Агенцията по вписване град Гоце Делчев.

2. Одобрява експертната оценка за определяне на пазарната стойност, изготвена от лицензиран оценител на земеделски земи на 878 (осемстотин седемдесет и осем) лева и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на Общината да извърши продажбата на имота чрез публичен търг, съгласно ЗОС и НРПУРОБИ.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....
/Асибе Мейзин/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....
/Али Авдиков/

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 1017

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 39/28.02.2023 ГОДИНА

ОТНОСНО: 18. Продажба на имот с идентификатор 47408.46.70, местност „Падарката“ по КККР на землище село Марчево, община Гърмен, област Благоевград.

В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал.1 и чл. 41, ал.2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 32, ал.1 и ал.5 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 15 гласа ЗА, 1 глас - ПРОТИВ, 0 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ, Общинският съвет
Прие:

РЕШЕНИЕ № 1017

1.Открива процедура за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ имот с идентификатор 47408.46.70, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: за друг вид застрояване с площ от 108 кв. м, категория на земята: 9 в местността „Падарката“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище село Марчево, одобрени със Заповед № РД-18-304 от 13.05.2019 г. на директора на АГКК, съгласно АЧОС № 377/05.05.2011 г., вписан в Агенцията по вписване град Гоце Делчев.

2. Одобрява експертната оценка за определяне на пазарната стойност, изготвена от лицензиран оценител на земеделски земи на 325 (триста двадесет и пет) лева и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на Общината да извърши продажбата на имота чрез публичен търг, съгласно ЗОС и НРПУРОБИ.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....
/Асибе Мейзин/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....
/Али Авдиков/

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 1018

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 39/28.02.2023 ГОДИНА

ОТНОСНО: 19. Продажба на имот с идентификатор 47408.47.33, местност „Падарката“ по КККР на землище село Марчево, община Гърмен, област Благоевград.

В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 32, ал.1 и ал.5 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 15 гласа ЗА, 1 глас - ПРОТИВ, 0 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ, Общинският съвет
Прие:

РЕШЕНИЕ № 1018

1.Открива процедура за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ имот с идентификатор 47408.47.33, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: за друг вид застрояване с площ от 302 кв. м, категория на земята: 9 в местността „Падарката“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище село Марчево, одобрени със Заповед № РД-18-304/13.05.2019 г. на директора на АГКК, съгласно АЧОС № 386/05.05.2011 г., вписан в Агенцията по вписване град Гоце Делчев.

2. Одобрява експертната оценка за определяне на пазарната стойност, изготвена от лицензиран оценител на земеделски земи на 908 (деветстотин и осем) лева и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на Общината да извърши продажбата на имота чрез публичен търг, съгласно ЗОС и НРПУРОБИ.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....
/Асиде Мейзин/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....
/Али Авдиков/

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 1019

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 39/28.02.2023 ГОДИНА

ОТНОСНО: 20. Продажба на имот с идентификатор 47408.47.52, местност „Падарката“ по КККР на землище село Марчево, община Гърмен, област Благоевград.

В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 32, ал.1 и ал.5 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 15 гласа ЗА, 1 глас - ПРОТИВ, 0 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ, Общинският съвет
Прие:

РЕШЕНИЕ № 1019

1.Открива процедура за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ имот с идентификатор 47408.47.52, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: за друг вид застрояване с площ от 277 кв. м, категория на земята: 9 в местността „Падарката“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище село Марчево, одобрени със Заповед № РД-18-304 от 13.05.2019 г. на директора на АГКК, съгласно АЧОС № 402/11.05.2011 г., вписан в Агенцията по вписване град Гоце Делчев.

2. Одобрява експертната оценка за определяне на пазарната стойност, изготвена от лицензиран оценител на земеделски земи на стойност 833 (осемстотин тридесет и три) лева и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на Общината да извърши продажбата на имота чрез публичен търг, съгласно ЗОС и НРПУРОБИ.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....
/Асиде Мейзин/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....
/Али Авдиков/

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 1020

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 39/28.02.2023 ГОДИНА

ОТНОСНО: 21. Продажба на имот с идентификатор 47408.47.93, местност „Падарката“ по КККР на землище село Марчево, община Гърмен, област Благоевград.

В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 32, ал.1 и ал.5 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 15 гласа ЗА, 1 глас - ПРОТИВ, 0 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ, Общинският съвет
Прие:

РЕШЕНИЕ № 1020

1.Открива процедура за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ имот с идентификатор 47408.47.93, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: за друг вид застрояване с площ от 245 кв. м, категория на земята: 9 в местността „Падарката“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище село Марчево, одобрени със Заповед № РД-18-304 от 13.05.2019 г. на директора на АГКК, съгласно АЧОС № 443/11.05.2011 г., вписан в Агенцията по вписване град Гоце Делчев.

2. Одобрява експертната оценка за определяне на пазарната стойност, изготвена от лицензиран оценител на земеделски земи на 737 (седемстотин тридесет и седем) лева и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на Общината да извърши продажбата на имота чрез публичен търг, съгласно ЗОС и НРПУРОБИ.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....
/Асибе Мейзин/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....
/Али Авдиков/

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 1021

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 39/28.02.2023 ГОДИНА

ОТНОСНО: 22. Продажба на имот с идентификатор 62640.50.892, местност „Рибново“ по КККР на землище село Рибново, община Гърмен, област Благоевград.

В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 32, ал.1 и ал.5 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 16 гласа ЗА, 0 гласа - ПРОТИВ, 0 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинският съвет
Прие:

РЕШЕНИЕ № 1021

1.Открива процедура за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ имот с идентификатор 62640.50.892 с площ от 71 кв. м в местността „Рибново“, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 10 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-408/12.06.2019 г. на директора на АГКК за землище село Рибново, съгласно АЧОС № 8011/03.02.2023 г., вписан в Агенцията по вписване град Гоце Делчев.

2. Одобрява експертната оценка за определяне на пазарната стойност, изготвена от лицензиран оценител на земеделски земи на стойност 142 (сто четиридесет и два) и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на Общината да извърши продажбата на имота чрез публичен търг, съгласно ЗОС и НРПУРОБИ.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....
/Асибе Мейзин/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....
/Али Авдиков/

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 1022

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 39/28.02.2023 ГОДИНА

ОТНОСНО: 23. Промяна характера на собствеността на от публична в частна общинска собственост на имот с идентификатор 53326.34.440 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-313/15.05.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК за землище село Огняново.

В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 25, ал. 9 от Закона за собствеността и ползване на земеделските земи във връзка с чл. 78а от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползване на земеделските земи, чл. 6, ал. 1, ал. 3 от ЗОС и чл. 2, ал. 2 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 15 гласа ЗА, 0 гласа - ПРОТИВ, 1 глас – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинския съвет
Прие:

РЕШЕНИЕ № 1022

1. Приема променения начин на трайно ползване на поземлен имот с идентификатор 53326.34.440, с площ от 66 кв. м по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище село Огняново, одобрени със Заповед № РД-18-313 от 15.05.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК от „За друг вид водно течение, водна площ, съоръжение“ в „Друг вид земеделска земя“.

2. Обявява за частна общинска собственост поземлен имот идентификатор 53326.34.440, с площ от 66 кв. м по кадастралната карта и кадастралните регистри одобрени със Заповед № РД-18-313/15.05.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК за землище село Огняново, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: друг вид земеделска земя, категория на земята: шеста, номер по предходен план: 000440, при граници и съседи: 53326.888.9901, 53326.34.119, 53326.34.120, 53326.34.441, 53326.34.123.

3. Упълномощава Кмета на община Гърмен да извърши последващите действия, свързани с промяната на начина на трайно ползване на имота.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....
/Асибе Мейзин/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....
/Али Авдиков/

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 1023

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 39/28.02.2023 ГОДИНА

ОТНОСНО: 24. Разрешение за изработване на проект за ПУП-ПЗ /подобрен устройствен план – план за застрояване/ на поземлен имот с идентификатор 47408.47.95, местност „Падарката“, по одобрената кадастрална карта на землище село Марчево, община Гърмен, област Благоевград.

В залата присъстват 15 /петнадесет/ общински съветници

На основание чл. 21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124а, ал.1, чл.124б, ал.1 от ЗУТ и във връзка с чл.125, ал.1 от ЗУТ.

С 15 гласа ЗА, 0 гласа - ПРОТИВ, 0 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинския съвет

Прие:

РЕШЕНИЕ № 1023

Общински съвет село Гърмен разрешава на Емил Любенов Айдаров да изработи ПУП-ПЗ /подробен устройствен план - план за застрояване/ на поземлен имот с идентификатор с идентификатор 47408.47.95, местност „Падарката“, по одобрената със Заповед № РД-18-304/13.05.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК, кадастрална карта и кадастрални регистри на землище село Марчево, община Гърмен, област Благоевград за жилищно строителство.

С настоящото разрешение се одобрява заданието за изработване на ПУП-ПЗ съгласно чл.124б, ал. 1 от ЗУТ.

ПУП-ПЗ следва да се изготви в обем и съдържание, съгласно изискванията на Наредба № 8 от 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, при спазване изискванията на ЗУТ и наредбите към него.

Проектът за ПУП-ПЗ да бъде съгласуван със заинтересованите централни и териториални администрации, а при необходимост – и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества по реда на чл.128, ал.6 във връзка с чл. 127, ал. 2 от ЗУТ преди внасяне за приемане и одобряване.

Настоящото Решение да се разгласи съгласно чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

Решението не подлежи на оспорване, съгласно чл.124б, ал.4 от ЗУТ.

Решението да се впише в регистъра на общинска администрация по чл.5, ал.5 от ЗУТ.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....

/Асибе Мейзин/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....

/Али Авдиков/

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 1024

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 39/28.02.2023 ГОДИНА

ОТНОСНО: 25. Разрешение за изработване на проект за ПУП-ПЗ /подобрен устройствен план – план за застрояване/ на поземлен имот с идентификатор 47408.47.92, местност „Падарката“, по одобрената кадастрална карта на землище село Марчево, община Гърмен, област Благоевград.

В залата присъстват 15 /петнадесет/ общински съветници

На основание чл. 21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124а, ал.1, чл.124б, ал.1 от ЗУТ и във връзка с чл.125, ал.1 от ЗУТ.

С 15 гласа ЗА, 0 гласа - ПРОТИВ, 0 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинският съвет

Прие:

РЕШЕНИЕ № 1024

Общински съвет село Гърмен разрешава на Здравка Ангелова Любенова да изработи ПУП-ПЗ /подробен устройствен план - план за застрояване/ на поземлен имот с идентификатор с идентификатор 47408.47.92, местност „Падарката“, по одобрената със Заповед № РД-18-304/13.05.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК, кадастрална карта и кадастрални регистри на землище село Марчево, община Гърмен, област Благоевград за жилищно строителство.

С настоящото разрешение се одобрява заданието за изработване на ПУП-ПЗ съгласно чл.124б, ал. 1 от ЗУТ.

ПУП-ПЗ следва да се изготви в обем и съдържание, съгласно изискванията на Наредба № 8 от 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, при спазване изискванията на ЗУТ и наредбите към него.

Проектът за ПУП-ПЗ да бъде съгласуван със заинтересованите централни и териториални администрации, а при необходимост – и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества по реда на чл.128, ал.6 във връзка с чл. 127, ал. 2 от ЗУТ преди внасяне за приемане и одобряване.

Настоящото Решение да се разгласи съгласно чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

Решението не подлежи на оспорване, съгласно чл.124б, ал.4 от ЗУТ.

Решението да се впише в регистъра на общинска администрация по чл.5, ал.5 от ЗУТ.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....
/Асибе Мейзин/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....
/Али Авдиков/

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 1025

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 39/28.02.2023 ГОДИНА

ОТНОСНО: 26. Разрешение за изработване на проект за ПУП-ПЗ /подобрен устройствен план – план за застрояване/ на поземлен имот с идентификатор 47408.46.26, местност „Падарката“, по одобрената кадастрална карта на землище село Марчево, община Гърмен, област Благоевград.

В залата присъстват 15 /петнадесет/ общински съветници

На основание чл. 21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124а, ал.1, чл.124б, ал.1 от ЗУТ и във връзка с чл.125, ал.1 от ЗУТ

С 15 гласа ЗА, 0 гласа - ПРОТИВ, 0 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинският съвет
Прие:

РЕШЕНИЕ № 1025

Общински съвет село Гърмен разрешава на Георги Атанасов Асенов да изработи ПУП-ПЗ /подробен устройствен план - план за застрояване/ на поземлен имот с идентификатор с идентификатор 47408.46.26, местност „Падарката“, по одобрената със Заповед № РД-18-304/13.05.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК, кадастрална карта и кадастрални регистри на землище село Марчево, община Гърмен, област Благоевград за жилищно строителство.

С настоящото разрешение се одобрява заданието за изработване на ПУП-ПЗ съгласно чл.124б, ал. 1 от ЗУТ.

ПУП-ПЗ следва да се изготви в обем и съдържание, съгласно изискванията на Наредба № 8 от 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, при спазване изискванията на ЗУТ и наредбите към него.

Проектът за ПУП-ПЗ да бъде съгласуван със заинтересованите централни и териториални администрации, а при необходимост – и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества по реда на чл.128, ал.6 във връзка с чл. 127, ал. 2 от ЗУТ преди внасяне за приемане и одобряване.

Настоящото Решение да се разгласи съгласно чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

Решението не подлежи на оспорване, съгласно чл.124б, ал.4 от ЗУТ.

Решението да се впише в регистъра на общинска администрация по чл.5, ал.5 от ЗУТ.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....

/Асибе Мейзин/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....

/Али Авдиков/

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 1026

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 39/28.02.2023 ГОДИНА

ОТНОСНО: 27. Разрешение за изработване на проект за ПУП/подобрен устройствен план – парцеларен/ за трасе на път с трайна настилка за транспортен достъп до поземлен имот с идентификатор 18366.95.15, местност „Маноле /о/“, землище село Гърмен, община Гърмен, област Благоевград.

В залата присъстват 15 /петнадесет/ общински съветници

На основание чл. 21, ал. 1, т.8 и т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 29, ал.1 от ЗОЗЗ, чл. 124а, ал.1, чл.124б, ал.1 от ЗУТ и във връзка с чл.125, ал.1 от ЗУТ.

С 14 гласа ЗА, 1 глас - ПРОТИВ, 0 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинският съвет
Прие:

РЕШЕНИЕ № 1026

1. На основание чл. 21, ал. 1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.29, ал.1 от ЗОЗЗ, Общинския съвет с. Гърмен дава предварително съгласие за изработване на за ПУП- ПП /подробен устройствен план – парцеларен план/ за трасе на път с трайна настилка за транспортен достъп до поземлен имот с идентификатор 18366.95.15, местност „Маноле /о/“, землище село Гърмен, община Гърмен, област Благоевград, по одобрената със Заповед № 18-299/13.05.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК кадастрална карта и кадастрални регистри на землище село Гърмен, община Гърмен, област Благоевград, преминаващ през:

- поземлен имот с идентификатор 18366.95.547, местност „Маноле /о/“, землище с. Гърмен – селскостопански път на община Гърмен.

- поземлен имот с идентификатор 18366.95.546, местност „Маноле /о/“, землище с. Гърмен – друг вид земеделска земя на община Гърмен.

Предварителното съгласие е валидно за срок от три години.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 124а, ал.1 от ЗУТ, Общинския съвет с. Гърмен разрешава да се изработи на ПУП- ПП /подробен устройствен план – парцеларен план/ за трасе на път с трайна настилка за транспортен достъп до поземлен имот с идентификатор 18366.95.15, местност „Маноле /о/“, землище село Гърмен, община Гърмен, област Благоевград, по одобрената със Заповед № 18-299/13.05.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК кадастрална карта и кадастрални регистри на землище село Гърмен, община Гърмен, област Благоевград, преминаващ през:

- поземлен имот с идентификатор 18366.95.547, местност „Маноле /о/“, землище с. Гърмен – селскостопански път на община Гърмен.

- поземлен имот с идентификатор 18366.95.546, местност „Маноле /о/“, землище с. Гърмен – друг вид земеделска земя на община Гърмен.

ПУП-ПП следва да се изготви в обем и съдържание, съгласно изискванията на Наредба №8 от 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, при спазване изискванията на ЗУТ и наредбите към него.

Към ПП да се изготви ТЧ с координатен регистър, баланс на територията, с посочени дължина на трасето.

3. На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.124б, ал.1 от ЗУТ, във връзка с чл.125, ал.1 от ЗУТ Общински съвет Гърмен одобрява предварителен проект на ПУП-ПП /подробен устройствен план – парцеларен план/ за трасе на път с трайна настилка за транспортен достъп до поземлен имот с идентификатор 18366.95.15, местност „Маноле /о/“, землище село Гърмен, община Гърмен, област Благоевград, по одобрената със Заповед № 18-299/13.05.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК кадастрална карта и кадастрални регистри на землище село Гърмен, община Гърмен, област Благоевград, преминаващ през:

- поземлен имот с идентификатор 18366.95.547, местност „Маноле /о/“, землище с. Гърмен – селскостопански път на община Гърмен.

- поземлен имот с идентификатор 18366.95.546, местност „Маноле /о/“, землище с. Гърмен – друг вид земеделска земя на община Гърмен. .

Решението не подлежи на оспорване, съгласно чл.124б, ал.4 от ЗУТ.

Решението да се впише в регистъра на общинска администрация по чл.5, ал.5 от ЗУТ.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....
/Асибе Мейзин/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....
/Али Авдиков/

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 1027

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 39/28.02.2023 ГОДИНА

ОТНОСНО: 28. Разрешение за изработване на проект за ПУП-ПЗ /подобрен устройствен план – план за застрояване/ на поземлен имот с идентификатор 18366.1.34, местност „Ольга“, землище село Гърмен, община Гърмен, област Благоевград.

В залата присъстват 15 /петнадесет/ общински съветници

На основание чл. 21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124а, ал.1, чл.124б, ал.1 от ЗУТ и във връзка с чл.125, ал.1 от ЗУТ.

С 14 гласа ЗА, 1 глас - ПРОТИВ, 0 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинският съвет
Прие:

РЕШЕНИЕ № 1027

Общински съвет село Гърмен разрешава на „Петканин“ ЕООД, село Огняново да изработи ПУП-ПЗ /подробен устройствен план - план за застрояване/ за смяна на предназначението на поземлен имот с идентификатор 18366.1.34, местност „Ольга“, по одобрената със Заповед № РД-18-299/13.05.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК, кадастрална карта и кадастрални регистри на землище село Гърмен, община Гърмен, област Благоевград за фотоволтаична централа.

С настоящото разрешение се одобрява заданието за изработване на ПУП-ПЗ съгласно чл.124б, ал. 1 от ЗУТ.

ПУП-ПЗ следва да се изготви в обем и съдържание, съгласно изискванията на Наредба № 8 от 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, при спазване изискванията на ЗУТ и наредбите към него.

Проектът за ПУП-ПЗ да бъде съгласуван със заинтересованите централни и териториални администрации, а при необходимост – и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества по реда на чл.128, ал.6 във връзка с чл. 127, ал. 2 от ЗУТ преди внасяне за приемане и одобряване.

Настоящото Решение да се разгласи съгласно чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

Решението не подлежи на оспорване, съгласно чл.124б, ал.4 от ЗУТ.

Решението да се впише в регистъра на общинска администрация по чл.5, ал.5 от ЗУТ.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....
/Асибе Мейзин/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....
/Али Авдиков/

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 1028

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 39/28.02.2023 ГОДИНА

ОТНОСНО: 29. Разрешение за изработване на проект за ПУП /подобен устройствен план – парцеларен/ на трасе за уличен водопровод за присъединяване към водопроводната мрежа до поземлен имот с идентификатор 24267.18.86, местност „Баир арди“, землище село Дъбница, община Гърмен, област Благоевград.

В залата присъстват 15 /петнадесет/ общински съветници

На основание чл. 21, ал.1, т. 8 и т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 29, ал.1 от ЗОЗЗ, чл.124а, ал.1 и чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ и във връзка с чл.125, ал.1 от ЗУТ.

С 14 гласа ЗА, 1 глас - ПРОТИВ, 0 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинският съвет
Прие:

РЕШЕНИЕ № 1028

1. На основание чл. 21, ал. 1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.29, ал.1 от ЗОЗЗ, Общинския съвет с. Гърмен дава предварително съгласие за изработване на ПУП- ПП /подробен устройствен план – парцеларен план/ за трасе на уличен водопровод за присъединяване към водопроводната мрежа на поземлен имот с идентификатор 24267.18.86, местност „Баир арди“, землище село Дъбница, община Гърмен, област Благоевград, по одобрената № РД-18-1661/27.09.2018 г. на Изпълнителния директор на АГКК кадастрална карта и кадастрални регистри на землище село Дъбница, община Гърмен, област Благоевград, преминаващ през:

- поземлен имот с идентификатор 24267.16.254, местност „Баир арди/“, землище с. Дъбница – селскостопански път на община Гърмен.
- поземлен имот с идентификатор 24267.16.68, местност „Баир арди/“, землище с. Дъбница – друг вид земеделска земя на община Гърмен.
- поземлен имот с идентификатор 24267.16.68, местност „Баир арди/“, землище с. Дъбница – друг вид земеделска земя на община Гърмен.
- поземлен имот с идентификатор 24267.17.49, местност „Баир арди/“, землище с. Дъбница – нива на община Гърмен.
- поземлен имот с идентификатор 24267.18.339, местност „Баир арди/“, землище с. Дъбница – напоителен кана държавна на МЗХ-ХМС
- поземлен имот с идентификатор 24267.18.248, местност „Баир арди/“, землище с. Дъбница – селскостопански път на община Гърмен.

- поземлен имот с идентификатор 24267.18.69, местност „Баир арди/“, землище с. Дъбница – селскостопански път на община Гърмен.
- поземлен имот с идентификатор 24267.18.73, местност „Баир арди/“, землище с. Дъбница – дере на община Гърмен.
- поземлен имот с идентификатор 24267.18.223, местност „Баир арди/“, землище с. Дъбница – селскостопански път на община Гърмен.

Предварителното съгласие е валидно за срок от три години.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 124а, ал.1 от ЗУТ, Общинския съвет с. Гърмен разрешава да се изработи ПУП- ПП /подробен устройствен план – парцеларен план/ за трасе на уличен водопровод за присъединяване към водопроводната мрежа до поземлен имот с идентификатор 24267.18.86, местност „Баир арди“, землище село Дъбница, община Гърмен, област Благоевград, по одобрената със Заповед № № РД-18-1661/27.09.2018 г. на Изпълнителния директор на АГКК кадастрална карта и кадастрални регистри на землище село Дъбница, община Гърмен, област Благоевград, преминаващ през:

- поземлен имот с идентификатор 24267.16.254, местност „Баир арди/“, землище с. Дъбница – селскостопански път на община Гърмен.
- поземлен имот с идентификатор 24267.16.68, местност „Баир арди/“, землище с. Дъбница – друг вид земеделска земя на община Гърмен.
- поземлен имот с идентификатор 24267.16.68, местност „Баир арди/“, землище с. Дъбница – друг вид земеделска земя на община Гърмен.
- поземлен имот с идентификатор 24267.17.49, местност „Баир арди/“, землище с. Дъбница – нива на община Гърмен.
- поземлен имот с идентификатор 24267.18.339, местност „Баир арди/“, землище с. Дъбница – напоителен кана държавна на МЗХ-ХМС
- поземлен имот с идентификатор 24267.18.248, местност „Баир арди/“, землище с. Дъбница – селскостопански път на община Гърмен.
- поземлен имот с идентификатор 24267.18.69, местност „Баир арди/“, землище с. Дъбница – селскостопански път на община Гърмен.
- поземлен имот с идентификатор 24267.18.73, местност „Баир арди/“, землище с. Дъбница – дере на община Гърмен.
- поземлен имот с идентификатор 24267.18.223, местност „Баир арди/“, землище с. Дъбница – селскостопански път на община Гърмен.

ПУП-ПП следва да се изготви в обем и съдържание, съгласно изискванията на Наредба №8 от 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, при спазване изискванията на ЗУТ и наредбите към него.

Към ПП да се изготви ТЧ с координатен регистър, баланс на територията, с посочени дължина на трасето.

3. На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.124б, ал.1 от ЗУТ, във връзка с чл.125, ал.1 от ЗУТ Общински съвет Гърмен одобрява предварителен проект на ПУП- ПП /подробен устройствен план – парцеларен план/ за трасе на уличен водопровод за присъединяване към водопроводната мрежа до поземлен имот с идентификатор 24267.18.86, местност „Баир арди“, землище село Дъбница, община Гърмен, област

Благоевград, по одобрената със Заповед № РД-18-1661/27.09.2018г. на Изпълнителния директор на АГКК кадастрална карта и кадастрални регистри на землище село Дъбница, община Гърмен, област Благоевград, преминаващ през:

- поземлен имот с идентификатор 24267.16.254, местност „Баир арди/“, землище с. Дъбница – селскостопански път на община Гърмен.
- поземлен имот с идентификатор 24267.16.68, местност „Баир арди/“, землище с. Дъбница – друг вид земеделска земя на община Гърмен.
- поземлен имот с идентификатор 24267.16.68, местност „Баир арди/“, землище с. Дъбница – друг вид земеделска земя на община Гърмен.
- поземлен имот с идентификатор 24267.17.49, местност „Баир арди/“, землище с. Дъбница – нива на община Гърмен.
- поземлен имот с идентификатор 24267.18.339, местност „Баир арди/“, землище с. Дъбница – напоителен кана държавна на МЗХ-ХМС
- поземлен имот с идентификатор 24267.18.248, местност „Баир арди/“, землище с. Дъбница – селскостопански път на община Гърмен.
- поземлен имот с идентификатор 24267.18.69, местност „Баир арди/“, землище с. Дъбница – селскостопански път на община Гърмен.
- поземлен имот с идентификатор 24267.18.73, местност „Баир арди/“, землище с. Дъбница – дере на община Гърмен.
- поземлен имот с идентификатор 24267.18.223, местност „Баир арди/“, землище с. Дъбница – селскостопански път на община Гърмен.

Решението не подлежи на оспорване, съгласно чл.124б, ал.4 от ЗУТ.

Решението да се впише в регистъра на общинска администрация по чл.5, ал.5 от ЗУТ.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....
/Асибе Мейзин/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....
/Али Авдиков/

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!