

Препис!

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 964**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 37/31.01.2023 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 1. Отчета за работата на Общински съвет Гърмен и неговите комисии за периода 01.07.2022 г. – 31.12.2022 г.

**В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници**

На основание чл. 27, ал. 6 от ЗМСМА и в изпълнение на Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с Общинска администрация.

С 16 гласа ЗА, 0 гласа - ПРОТИВ, 0 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинският съвет  
**Прие:**

### **РЕШЕНИЕ № 964**

Приема отчета за работата на Общински съвет с. Гърмен и неговите комисии за периода 01.07.2022 г. – 31.12.2022 г.

**ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....**  
**/С. Куйбишева /**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....**  
**/Али Авдиков/**

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!**

Препис!

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 965**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 37/31.01.2023 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 2. Приемане на годишен план за работата на Общински съвет – Гърмен за 2023 г.

**В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници**

На основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА и във връзка с чл. 59, ал. 2 от Правилника за организация и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с Общинската администрация.

С 15 гласа ЗА, 1 глас - ПРОТИВ, 0 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинският съвет  
**Прие:**

### **РЕШЕНИЕ № 965**

Общински съвет – Гърмен приема план за работа на Общински съвет Гърмен за 2023 г.

**ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....**  
**/С. Куйбишева /**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....**  
**/Али Авдиков/**

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!**

Препис!

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 966**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 37/31.01.2023 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 3. Отчет за изпълнение решенията на Общински съвет – Гърмен за периода 01.01.2022 г.- 30.06.2022 г.

**В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници**

На основание чл. 21, ал.1, т. 24, във връзка с чл. 44, ал. 1, т. 7 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 119, ал. 1 от Правилника за организация и дейността на общински съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация

С 15 гласа ЗА, 0 гласа - ПРОТИВ, 1 глас – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинският съвет  
**Прие:**

### **РЕШЕНИЕ № 966**

Общински съвет Гърмен **приема** Отчета на кмета на общината за изпълнение на решенията на Общински съвет – Гърмен за периода 01.01.2022 г. – 30.06.2022 г.

**ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....**  
**/С. Куйбишева /**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....**  
**/Али Авдиков/**

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!**

Препис!

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 967**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 37/31.01.2023 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 4. Годишен отчет за изпълнението на програмата за управление на кмета на община Гърмен за мандат 2019-2023 година.

**В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници**

На основание чл. 44, ал. 5, от Закона за местното самоуправление и местната администрация.

С 15 гласа ЗА, 0 гласа - ПРОТИВ, 0 глас – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинският съвет  
**Прие:**

### **РЕШЕНИЕ № 967**

Общинският съвет **приема** Годишния отчет на Програмата за управление на кмета на община Гърмен за мандат 2019 – 2023 година, за периода 01.01.2022 г. до 31.12.2022 година.

**ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....**  
**/С. Куйбишева /**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....**  
**/Али Авдиков/**

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!**

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

**РЕШЕНИЕ № 968**

**НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 37/31.01.2023  
ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 5. Приемане на Общински годишен план за младежта за 2023 година.

**В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници**

На основание чл. 21, ал.1, т.12 от Закона за местно самоуправление и местна администрация и във връзка с чл.16, ал. 1 от Закона за младежта.

С 16 гласа ЗА, 0 гласа - ПРОТИВ, 0 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинският съвет  
**Прие:**

**РЕШЕНИЕ № 968**

1. Приема Общински годишен план за младежта на община Гърмен за 2023 г.
2. Възлага на Кмета на община Гърмен да извърши необходимите действия по изпълнение на настоящото решение.

**ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....**  
**/С. Куйбишева /**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....**  
**/Али Авдиков/**

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!**

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

**РЕШЕНИЕ № 969**

**НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 37/31.01.2023  
ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 6. Приемане на Годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост за 2023 година в община Гърмен.

**В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници**

На основание чл. 21, ал.1, т. 8, т. 12 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост.

С 15 гласа ЗА, 1 глас - ПРОТИВ, 0 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинският съвет  
**Прие:**

**РЕШЕНИЕ № 969**

Приема годишна Програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост в община Гърмен за 2023 г.

**ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....**  
**/С. Куйбишева /**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....**  
**/Али Авдиков/**

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!**

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 970**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 37/31.01.2023 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 7. Създаване на Съвет по въпросите на социалните услуги в община Гърмен.

**В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 27, ал. 3, във връзка с чл. 27, ал. 1 и чл. 26, т. 3-7 от Закона за социалните услуги.

С 16 гласа ЗА, 0 гласа - ПРОТИВ, 0 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинският съвет  
**Прие:**

### **РЕШЕНИЕ № 970**

I. Създава Съвет по въпросите на социалните услуги в Община Гърмен от 7 члена, в който да се включат представители на следните териториални структури и организации:

1. Министерството на труда и социалната политика – Дирекция Социално подпомагане – Гоце Делчев - 1;

2. Регионална здравна инспекция РЗИ – Благоевград - 1;

3. Експерт от общинска администрация Гърмен - образование – 1;

4. Министерството на вътрешните работи – РУ на МВР - Гърмен - 1;

5. Представители на Общинска администрация – 2;

6. Директор на „Социални услуги - Гърмен“ - с. Марчево - 1;

II. Поименният състав на съвета да бъде определен със заповед на кмета на Община Гърмен, на основание персоналните предложения от институциите за членове на Съвета по въпросите на социалните услуги.

III. Възлага на кмета на общината осъществяването на всички останали дейности, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на решението.

**ПРОТОКОЛЧИК:**.....П.....  
/С. Куйбишева /

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:**.....П.....  
/Али Авдиков/

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!**

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 971**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 37/31.01.2023 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 8. Ползване на собствени средства натрупани като отчисления по чл. 60, ал. 2, т.1 и 2 и чл. 64, ал. 1 от Закона за управление на отпадъците.

**В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници**

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с § 60 Преходните и заключителни разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Данъчно-осигурителния процесуален кодекс.

С 14 гласа ЗА, 1 глас - ПРОТИВ, 0 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ, Общинският съвет  
**Прие:**

### **РЕШЕНИЕ № 971**

1. Отменя Решение № 662/Протокол № 26 от 31.03.2022 година на общински съвет село Гърмен в частта: „1. закупуване на багер с челен товарач - нов, неупотребяван за почистване на речните корита, събиране на зелени отпадъци и други видове отпадъци, почистване на отпадъци, изхвърлени на неразрешени за целта места на стойност 110 000 (сто и тридесет хиляди) лева без ДДС или 132 000 (сто тридесет и две хиляди) лева с включен ДДС“.

2. Да се закупи багер с челен товарач - нов, неупотребяван за почистване на речните корита, събиране на зелени отпадъци и други видове отпадъци, почистване на отпадъци, изхвърлени на неразрешени за целта места на стойност 150 000 (сто и петдесет хиляди) лева без ДДС или 180 000 (сто и осемдесет хиляди) лева с включен ДДС.

3. Възлага на Кмета на община Гърмен да предприеме необходимите законови действия за изпълнение на Решението.

**ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....**  
/С. Куйбишева /

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....**  
/Али Авдиков/

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!**



## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 972**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 37/31.01.2023 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 9. Ползване на собствени средства натрупани като отчисления по чл. 64 от Закона за управление на отпадъците, за изготвяне на Регионална програма за управление на РСУО Гоце Делчев – за общините Гоце Делчев и Хаджидимово за периода 2021-2028 г. и програма за опазване на околната среда на община Гърмен за периода 2021-2028 г.

**В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници**

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.52, ал.6 от ЗУО, чл.79, ал.1 от ЗООС и във връзка с чл.24, ал.1, т.7 от Наредба № 7 от 19.12.2013 г. за реда и начина за изчисляване и определяне размера на обезпеченията и отчисленията, изисквани при депониране на отпадъци.

С 15 гласа ЗА, 0 гласа - ПРОТИВ, 1 глас – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинският съвет  
**Прие:**

### **РЕШЕНИЕ № 972**

I. Дава съгласие кметът на община Гърмен да предприеме необходимите законови действия пред съответните компетентни органи, за използване на част от собствените средства натрупани като отчисления по чл.64 от Закона за управление на отпадъците, за плащане изготвяне на Регионална програма за управление на отпадъците на РСУО регион Гоце Делчев за общините Гоце Делчев, Гърмен и Хаджидимово за периода 2021- 2028 г. в размер на 2 826,98 лева (две хиляди осемстотин двадесет и шест лева и деветдесет и осем стотинки) без ДДС или 3 392,38 лева (три хиляди триста деветдесет и два лева и тридесет и осем стотинки) с включен ДДС.

II. Дава съгласие кметът на община Гърмен да предприеме необходимите законови действия пред съответните компетентни органи, за използване на част от собствените средства натрупани като отчисления по чл.64 от Закона за управление на отпадъците, за плащане изготвяне на Програма за опазване на околната среда на община Гърмен за периода 2021-2028 г. в размер на 3 000 (три хиляди) лева.

**ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....**  
/С. Куйбишева /

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....**  
/Али Авдиков/

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!**

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

**РЕШЕНИЕ № 973**

**НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 37/31.01.2023  
ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 10. Определяне размера на допълнително възнаграждение за постигнати резултати на кметове и кметски заместници по населени места в община Гърмен.

**В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници**

На основание чл.21 ал 1, т.5 от ЗМСМА,чл.107 от КТ и чл.24, ал. 1 от Вътрешните правила за работна заплата в община Гърмен.

С 16 гласа ЗА, 0 гласа - ПРОТИВ, 0 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ, Общинският съвет **Прие:**

**РЕШЕНИЕ № 973**

Определям размер на допълнително възнаграждение за постигнати резултати на кметовете на кметства и кметските заместници в община Гърмен за 2023 година, в размер на една брутна заплата.

**ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....**  
/С. Куйбишева /

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....**  
/Али Авдиков/

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!**

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 974**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 37/31.01.2023 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 11. Отдаване под наем на част от недвижим имот – публична общинска собственост в с. Огняново.

#### **В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост, чл. 12, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 16 гласа ЗА, 0 гласа - ПРОТИВ, 0 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ, Общинският съвет **Прие:**

#### **РЕШЕНИЕ № 974**

1. Открива процедура за отдаване под наем на част от недвижим имот – публична общинска собственост, представляваща терен с площ от 80 кв. м, находящ се в площадно пространство между кв. 40, кв. 41, кв. 38 и кв. 36 по регулационния план на с. Огняново, общ. Гърмен, обл. Благоевград, одобрен със Заповед № 9/1999 г. на кмета на община Гърмен.

2. Определя начална тръжна цена от 105,60 лв. на месец без включен ДДС, съгласно Приложение № 1 към Наредба за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

3. Възлага на Кмета на Общината да извърши процедурата за отдаване под наем на имота, чрез публичен търг с явно наддаване за срок до 10 години по реда на Закона за общинската собственост и Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

**ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....**  
/С. Куйбишева /

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....**  
/Али Авдиков/

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!**

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 975**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 37/31.01.2023 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 12. Учредяване ново право на строеж за изграждане на гараж в западната част на имот – частна общинска собственост – урегулиран поземлен имот /парцел/ XV /петнадесети/, кв.25 /двадесет и пети/ по плана на село Дебрен, община Гърмен, област Благоевград.

**В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници**

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 37, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл. 42, ал.1 от Наредбата за реда на придобиване управление и разпореждане с общинско имущество.

С 16 гласа ЗА, 0 гласа - ПРОТИВ, 0 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ, Общинският съвет **Прие:**

### **РЕШЕНИЕ № 975**

1. Открива процедура за учредяване ново право на строеж за изграждане на гараж, с площ на застрояване 100 /сто/ кв.м. в западната част на урегулиран поземлен имот /парцел/ XV /петнадесети/, кв. 25 /двадесет и пети/, по плана на с. Дебрен, община Гърмен, област Благоевград, одобрен със Заповед № 490 от 1969 г, на кмета на Общината, с площ за имота от 600 /шестстотин/ кв.м.

2. Одобрява изготвената пазарна оценка от лицензиран оценител в размер на 300.00 /триста/ лева без ДДС от 01.2023 г. и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на общината да учреди ново право на строеж по реда на ЗОС и НРПУРОИ чрез публичен търг с явно наддаване.

**ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....**  
**/С. Куйбишева /**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....**  
**/Али Авдиков/**

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!**

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 976**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 37/31.01.2023 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 13. Прекратяване на съсобственост чрез продажба на 20/280 /двадесет от двеста и осемдесет/ идеални части от урегулиран поземлен имот /парцел/ II /втори/ планоснимачен № 54 /петдесет и четири/, кв. 6 /шести/, по плана на село Марчево.

**В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 36, ал. 1, т. 2 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 35, ал. 1, т. 5 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 16 гласа ЗА, 0 гласа - ПРОТИВ, 0 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ, Общинският съвет **Прие:**

### **РЕШЕНИЕ № 976**

1. Да се прекрати съсобствеността върху недвижим имот между община Гърмен от една страна и Божик Иванов Чешмеджиев от друга, чрез продажба на 20/280 /двадесет от двеста и осемдесет/ идеални части от урегулиран поземлен имот /парцел/ II /втори/, пл. №54 /петдесет и четири/, кв. 6 /шести/, по плана на с. Марчево, община Гърмен, област Благоевград, одобрен със Заповед №1 от 1993 г. с площ за целия имота от 280/ двеста и осемдесет/ кв. м, на съсобственикът Божик Иванов Чешмеджиев съгласно Нотариален акт за собственост на недвижим имот придобит по давност №129, том I, рег. №1227, дело №122/2018 г.

2. Одобрява изготвената пазарна оценка от лицензиран оценител в размер на 300.00 /триста лева/ без ДДС от 01.2023 г. и определя същата като продажна цена.

3. Възлага на Кмета на общината да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на решението на общински съвет село Гърмен.

**ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....**  
**/С. Куйбишева /**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....**  
**/Али Авдиков/**

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!**

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 977**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 37/31.01.2023 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 14. Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, имот планоснимачен № 571 /петстотин седемдесет и едно/, кв. 48 /четиридесет и осем/ по плана на с. Дебрен.

**В залата присъстват 15 /петнадесет/ общински съветници**

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 32, ал.1 и ал.5 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 14 гласа ЗА, 1 глас - ПРОТИВ, 0 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ, Общинският съвет  
**Прие:**

### **РЕШЕНИЕ № 977**

1. Открива процедура за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, както следва: имот планоснимачен №571 /петстотин седемдесет и едно/, кв. 48 /четиридесет и осем/, по плана на с.Дебрен, община Гърмен, област Благоевград, одобрен със Заповед № 10 от 1991 г, Заповед № 375 от 2014 г. и Заповед № 77 от 2018 г. на кмета на Общината с площ за имота 553 /петстотин петдесет и три/ кв.м. при граници и съседи: УПИ I-575 - Исмаил Гадиров, Имот пл. № 572 - Орхан Гавазов, улица, край на регулация.

2. Одобрява изготвената пазарна оценка от лицензиран оценител в размер на 3 645.00 /три хиляди шестстотин четиридесет и пет лева/ без ДДС от 01.2023 г. и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на общината да извърши продажбата на имота по реда на ЗОС и НРПУРОИ чрез публичен търг.

**ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....**  
/С. Куйбишева /

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....**  
/Али Авдиков/

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!**

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 978**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 37/31.01.2023 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 15. Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост – урегулиран поземлен имот /парцел/ VI /шести/, планоснимачен № 180 /сто и осемдесет/, кв. 16 /шестнадесети/ по плана на с. Ореше, ведно с построената в имота двуетажна масивна сграда училище със застроена площ 160 /сто и шестдесет/ кв. м. и помощна сграда със застроена площ от 170 кв.м.

#### **В залата присъстват 15 /петнадесет/ общински съветници**

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 32, ал.1 и ал.5 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, и проявен интерес от закупуването му да се проведе процедура по продажба на същия с цел:

- реализиране на постъпления в бюджета;
- изпълнение на Годишната програма за 2023 год.

С 15 гласа ЗА, 0 гласа - ПРОТИВ, 0 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ, Общинският съвет **Прие:**

### **РЕШЕНИЕ № 978**

1. Отменя Решение № 840/Протокол № 33 от 23.09.2022 г, на общински съвет село Гърмен.

2. Открива процедура за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост - урегулиран поземлен имот /парцел/ VI /шести/, планоснимачен №180 /сто и осемдесет/, кв. 16/ шестнадесети/ по плана на с.Ореше, ведно с построените в имота двуетажна масивна сграда училище със застроена площ 160 /сто и шестдесет/ кв. м. и помощна сграда със застроена площ от 170 кв. м.

3. Одобрява изготвената пазарна оценка от лицензиран оценител в размер на 28 909.00 /двадесет и осем хиляди деветстотин и девет лева/ без ДДС от 01.2023 г. и определя същата като начална тръжна цена.

4. Възлага на Кмета на общината да извърши продажбата на имота по реда на ЗОС и НРПУРОИ чрез публичен търг.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....  
/С. Куйбишева /

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....  
/Али Авдиков/

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!**

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 979**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 37/31.01.2023 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 16. Продажба на имот с идентификатор 47408.4.23, местност „Алюшица“ по КККР на землище село Марчево, община Гърмен, област Благоевград.

**В залата присъстват 15 /петнадесет/ общински съветници**

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 32, ал.1 и ал.5 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 14 гласа ЗА, 1 глас - ПРОТИВ, 0 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ, Общинският съвет  
**Прие:**

### **РЕШЕНИЕ № 979**

1.Открива процедура за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ имот с идентификатор 47408.4.23, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: овощна градина с площ от 1288 кв. м, категория на земята: 5 в местността „Алюшица“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище село Марчево, одобрени със Заповед № РД-18-304/13.05.2019 г. на директора на АГКК, съгласно АЧОС № 2883/20.07.2017 г., вписан в Агенцията по вписване град Гоце Делчев.

2. Одобрява експертната оценка за определяне на пазарната стойност, изготвена от лицензиран оценител на земеделски земи на стойност 1931 (хиляда деветстотин тридесет и един) лева и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на Общината да извърши продажбата на имота чрез публичен търг, съгласно ЗОС и НРПУРОБИ.

**ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....**  
**/С. Куйбишева /**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....**  
**/Али Авдиков/**

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!**



## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 980**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 37/31.01.2023 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 17. Продажба на имот с идентификатор 47408.46.42, местност „Падарката“ по КККР на землище село Марчево, община Гърмен, област Благоевград.

**В залата присъстват 15 /петнадесет/ общински съветници**

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 32, ал.1 и ал.5 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 15 гласа ЗА, 0 гласа - ПРОТИВ, 0 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ, Общинският съвет **Прие:**

### **РЕШЕНИЕ № 980**

1.Открива процедура за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ имот с идентификатор 47408.46.42, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: за друг вид застрояване с площ от 125 кв. м, категория на земята: 9 в местността „Падарката“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище село Марчево, одобрени със Заповед № РД-18-304/13.05.2019 г. на директора на АГКК, съгласно АЧОС № 349/29.04.2011 г., вписан в Агенцията по вписване град Гоце Делчев.

2. Одобрява експертната оценка за определяне на пазарната стойност, изготвена от лицензиран оценител на земеделски земи на стойност 251 (двеста петдесет и един) лева и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на Общината да извърши продажбата на имота чрез публичен търг, съгласно ЗОС и НРПУРОБИ.

**ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....**  
**/С. Куйбишева /**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....**  
**/Али Авдиков/**

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!**

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 981**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 37/31.01.2023 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 18. Продажба на имот с идентификатор 47408.46.58, местност „Падарката“ по КККР на землище село Марчево, община Гърмен, област Благоевград.

**В залата присъстват 15 /петнадесет/ общински съветници**

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал.1 и чл. 41, ал.2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 32, ал.1 и ал.5 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 15 гласа ЗА, 0 гласа - ПРОТИВ, 0 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ, Общинският съвет **Прие:**

### **РЕШЕНИЕ № 981**

1.Открива процедура за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ имот с идентификатор 47408.46.58, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: за друг вид застрояване с площ от 563 кв. м, категория на земята: 9 в местността „Падарката“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище село Марчево, одобрени със Заповед № РД-18-304/13.05.2019 г. на директора на АГКК, съгласно АЧОС № 365/02.05.2011 г., вписан в Агенцията по вписване град Гоце Делчев.

2. Одобрява експертната оценка за определяне на пазарната стойност, изготвена от лицензиран оценител на земеделски земи на стойност 1132 (хиляда сто тридесет и два) лева и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на Общината да извърши продажбата на имота чрез публичен търг, съгласно ЗОС и НРПУРОБИ.

**ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....**  
/С. Куйбишева /

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....**  
/Али Авдиков/

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!**

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 982**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 37/31.01.2023 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 19. Продажба на имот с идентификатор 47408.46.67, местност „Падарката“ по КККР на землище село Марчево, община Гърмен, област Благоевград.

#### **В залата присъстват 15 /петнадесет/ общински съветници**

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 32, ал.1 и ал.5 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 15 гласа ЗА, 0 гласа - ПРОТИВ, 0 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ, Общинският съвет **Прие:**

#### **РЕШЕНИЕ № 982**

1.Открива процедура за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ имот с идентификатор 47408.46.67, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: за друг вид застрояване с площ от 446 кв. м, категория на земята: 9 в местността „Падарката“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище село Марчево, одобрени със Заповед № РД-18-304/13.05.2019 г. на директора на АГКК, съгласно АЧОС № 374/05.05.2011 г., вписан в Агенцията по вписване град Гоце Делчев.

2. Одобрява експертната оценка за определяне на пазарната стойност, изготвена от лицензиран оценител на земеделски земи на стойност 896 (осемстотин деветдесет и шест) лева и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на Общината да извърши продажбата на имота чрез публичен търг, съгласно ЗОС и НРПУРОБИ.

**ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....**

**/С. Куйбишева /**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....**

**/Али Авдиков/**

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!**

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 983**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 37/31.01.2023 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 20. Продажба на имот с идентификатор 47408.47.83, местност „Падарката“ по КККР на землище село Марчево, община Гърмен, област Благоевград.

#### **В залата присъстват 15 /петнадесет/ общински съветници**

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 32, ал.1 и ал.5 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 15 гласа ЗА, 0 глас - ПРОТИВ, 0 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ, Общинският съвет  
**Прие:**

#### **РЕШЕНИЕ № 983**

1.Открива процедура за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ имот с идентификатор 47408.47.83, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: за друг вид застрояване с площ от 184 кв. м, категория на земята: 9 в местността „Падарката“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище село Марчево, одобрени със Заповед № РД-18-304/13.05.2019 г. на директора на АГКК, съгласно АЧОС № 433/11.05.2011 г., вписан в Агенцията по вписване град Гоце Делчев.

2. Одобрява експертната оценка за определяне на пазарната стойност, изготвена от лицензиран оценител на земеделски земи на стойност 370 (триста и седемдесет) лева и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на Общината да извърши продажбата на имота чрез публичен търг, съгласно ЗОС и НРПУРОБИ.

**ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....**  
/С. Куйбишева /

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....**  
/Али Авдиков/

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!**

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 984**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 37/31.01.2023 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 21. Промяна начина на трайно ползване на имот с идентификатор 53326.22.29 по КККР землище село Огняново от „Пасище, мера“ в „Друг вид земеделска земя“.

#### **В залата присъстват 15 /петнадесет/ общински съветници**

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл. 25, ал. 9 от Закона за собствеността и ползване на земеделските земи и във връзка с чл. 78а от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползване на земеделските земи.

С 15 гласа ЗА, 0 гласа - ПРОТИВ, 0 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ, Общинският съвет **Прие:**

#### **РЕШЕНИЕ № 984**

1. Дава съгласие за започване на процедура за промяна начина на трайно ползване по реда на чл. 78 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползване на земеделските земи на поземлен имот с идентификатор 53326.22.29, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: пасище с площ от 1160 кв. м, категория на земята: 6 в местността „Курбана“ по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-313 от 15.05.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК за землище село Огняново, номер по предходен план 022029, актуван с Акт за публична общинска собственост № 1324 от 13.01.2023 година, вписан в Агенцията по вписвания град Гоце Делчев.

2. Упълномощава Кмета на община Гърмен да подаде заявление до Общинска служба по земеделие Гърмен за промяна начина на трайно ползване на поземлен имот с идентификатор 53326.22.29 по КККР землище на село Огняново, община Гърмен, както и да води кореспонденция с всички институции, свързани с промяната на начина на трайно ползване на имота.

**ПРОТОКОЛЧИК:**.....П.....  
/С. Куйбишева /

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:**.....П.....  
/Али Авдиков/

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!**

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 985**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 37/31.01.2023 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 22. Даване на съгласие за промяна начина на трайно ползване на имот с идентификатор 66874.31.252 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-1665/27.09.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК за землище село Скребатно от „Нива“ за „Трайни насаждения“.

**В залата присъстват 15 /петнадесет/ общински съветници**

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.1 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 78а от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползване на земеделските земи.

С 14 гласа ЗА, 1 глас - ПРОТИВ, 0 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинският съвет  
**Прие:**

### **РЕШЕНИЕ № 985**

1. Дава съгласие за започване на процедура за промяна начина на трайно ползване по реда на чл. 78 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползване на земеделските земи на поземлен имот с идентификатор 66874.31.252, с площ от 6097 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 9, местност „Плевнището“ по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед № РД-18-1665 от 27.09.2018 г. на изпълнителния Директор на АГКК за землището на село Скребатно, номер по предходен план 031252, съгласно АЧОС № 1086 от 20.07.2015 г., вписан в Агенцията по вписвания град Гоце Делчев от „Нива“ в „Трайни насаждения“.

2. Упълномощава Кмета на община Гърмен да подаде заявление до Общинска служба по земеделие Гърмен за промяна начина на трайно ползване на поземлен имот с идентификатор 66874.31.252 по КККР землище на село Скребатно, община Гърмен, както и да води кореспонденция с всички институции, свързани с промяната на начина на трайно ползване на имота.

**ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....**  
/С. Куйбишева /

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....**  
/Али Авдиков/

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!**

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 986**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 37/31.01.2023 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 23. Разрешение за изработване на проект за ПУП-ПЗ /подобрен устройствен план – план за застрояване/ на поземлен имот с идентификатор 18366.66.38, местност „Голям манол“, землище село Гърмен, община Гърмен, област Благоевград.

#### **В залата присъстват 15 /петнадесет/ общински съветници**

На основание чл. 21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124а, ал.1, чл.124б, ал.1 от ЗУТ и във връзка с чл.125, ал.1 от ЗУТ.

С 15 гласа ЗА, 0 гласа - ПРОТИВ, 0 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинският съвет

**Прие:**

### **РЕШЕНИЕ № 986**

Общински съвет село Гърмен разрешава на Фаик Неджмиев Таиров, жител на село Боголин, да изработи ПУП-ПЗ /подробен устройствен план - план за застрояване/ за смяна предназначението на поземлен имот с идентификатор 18366.66.38, местност „Голям Манол“, по одобрената със Заповед № РД-18-299/13.05.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК, кадастрална карта и кадастрални регистри на землище село Гърмен, община Гърмен, област Благоевград за пункт за годишни технически прегледи, смяна на масла и гуми, автомивка и офиси.

.С настоящото разрешение се одобрява заданието за изработване на ПУП-ПЗ съгласно чл.124б, ал. 1 от ЗУТ.

ПУП-ПЗ следва да се изготви в обем и съдържание, съгласно изискванията на Наредба № 8 от 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, при спазване изискванията на ЗУТ и наредбите към него.

Проектът за ПУП-ПЗ да бъде съгласуван със заинтересованите централни и териториални администрации, а при необходимост – и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества по реда на чл.128, ал.6 във връзка с чл. 127, ал. 2 от ЗУТ преди внасяне за приемане и одобряване.

Настоящото Решение да се разгласи съгласно чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

Решението не подлежи на оспорване, съгласно чл.124б, ал.4 от ЗУТ.

Решението да се впише в регистъра на общинска администрация по чл.5, ал.5 от ЗУТ.

**ПРОТОКОЛЧИК:**.....П.....  
/С. Куйбишева /

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:**.....П.....  
/Али Авдиков/

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!**

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 987**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 37/31.01.2023 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 24. Разрешение за изработване на проект за ПУП-ПЗ /подобрен устройствен план – план за застрояване/ на поземлен имот с идентификатор 47408.47.80, местност „Падарката“, по одобрената кадастрална карта на землище село Марчево, община Гърмен, област Благоевград.

**В залата присъстват 15 /петнадесет/ общински съветници**

На основание чл. 21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124а, ал.1, чл.124б, ал.1 от ЗУТ и във връзка с чл.125, ал.1 от ЗУТ.

С 15 гласа ЗА, 0 гласа - ПРОТИВ, 0 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинския съвет

**Прие:**

### **РЕШЕНИЕ № 987**

Общински съвет село Гърмен разрешава на Стоян Любенов Айдаров да изработи ПУП-ПЗ /подробен устройствен план - план за застрояване/ на поземлен имот с идентификатор с идентификатор 47408.47.80, местност „Падарката“, по одобрената със Заповед № РД-18-304/13.05.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК, кадастрална карта и кадастрални регистри на землище село Марчево, община Гърмен, област Благоевград за жилищно строителство.

С настоящото разрешение се одобрява заданието за изработване на ПУП-ПЗ съгласно чл.124б, ал. 1 от ЗУТ.

ПУП-ПЗ следва да се изготви в обем и съдържание, съгласно изискванията на Наредба № 8 от 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, при спазване изискванията на ЗУТ и наредбите към него.

Проектът за ПУП-ПЗ да бъде съгласуван със заинтересованите централни и териториални администрации, а при необходимост – и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества по реда на чл.128, ал.6 във връзка с чл. 127, ал. 2 от ЗУТ преди внасяне за приемане и одобряване.

Настоящото Решение да се разгласи съгласно чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

Решението не подлежи на оспорване, съгласно чл.124б, ал.4 от ЗУТ.

Решението да се впише в регистъра на общинска администрация по чл.5, ал.5 от ЗУТ.

**ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....**  
/С. Куйбишева /

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....**  
/Али Авдиков/

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!**



Препис!

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 988**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 37/31.01.2023 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 25. Разрешение за изработване на проект за ПУП-ПЗ /подобрен устройствен план – план за застрояване/ на поземлен имот с идентификатор 47408.47.7, местност „Падарката“, по одобрената кадастрална карта на землище село Марчево, община Гърмен, област Благоевград.

#### **В залата присъстват 15 /петнадесет/ общински съветници**

На основание чл. 21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124а, ал.1, чл.124б, ал.1 от ЗУТ и във връзка с чл.125, ал.1 от ЗУТ.

С 15 гласа ЗА, 0 гласа - ПРОТИВ, 0 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинския съвет

**Прие:**

### **РЕШЕНИЕ № 988**

Общински съвет село Гърмен разрешава на Георги Ангелов Райков да изработи ПУП-ПЗ /подробен устройствен план - план за застрояване/ на поземлен имот с идентификатор с идентификатор 47408.47.7, местност „Падарката“, по одобрената със Заповед № РД-18-304/13.05.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК, кадастрална карта и кадастрални регистри на землище село Марчево, община Гърмен, област Благоевград за жилищно застрояване.

С настоящото разрешение се одобрява заданието за изработване на ПУП-ПЗ съгласно чл.124б, ал. 1 от ЗУТ.

ПУП-ПЗ следва да се изготви в обем и съдържание, съгласно изискванията на Наредба № 8 от 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, при спазване изискванията на ЗУТ и наредбите към него.

Проектът за ПУП-ПЗ да бъде съгласуван със заинтересованите централни и териториални администрации, а при необходимост – и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества по реда на чл.128, ал.6 във връзка с чл. 127, ал. 2 от ЗУТ преди внасяне за приемане и одобряване.

Настоящото Решение да се разгласи съгласно чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

Решението не подлежи на оспорване, съгласно чл.124б, ал.4 от ЗУТ.

Решението да се впише в регистъра на общинска администрация по чл.5, ал.5 от ЗУТ.

**ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....**  
/С. Куйбишева /

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....**  
/Али Авдиков/

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!**

Препис!

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 989**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 37/31.01.2023 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 26. Разрешение за изработване на проект за ПУП-ПЗ /подобрен устройствен план – план за застрояване/ на поземлен имот с идентификатор 53326.500.43, местност „Баните“, землище село Огняново, община Гърмен, област Благоевград.

**В залата присъстват 15 /петнадесет/ общински съветници**

На основание чл. 21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124а, ал.1, чл.124б, ал.1 от ЗУТ и във връзка с чл.125, ал.1 от ЗУТ.

С 15 гласа ЗА, 0 гласа - ПРОТИВ, 0 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинският съвет

**Прие:**

### **РЕШЕНИЕ № 989**

Общински съвет село Гърмен разрешава на Васил Стефанов Младенов, жител на град Гоце Делчев, да изработи ПУП-ПЗ /подробен устройствен план - план за застрояване/ за смяна предназначението на поземлен имот с идентификатор 53326.500.43, местност „Баните“, землище село Огняново, община Гърмен, област Благоевград, по одобрената със Заповед № РД-18-313/15.05.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК, кадастрална карта и кадастрални регистри на землище село Огняново, община Гърмен, област Благоевград за изграждане на хотелски комплекс.

С настоящото разрешение се одобрява заданието за изработване на ПУП-ПЗ съгласно чл.124б, ал. 1 от ЗУТ.

ПУП-ПЗ следва да се изготви в обем и съдържание, съгласно изискванията на Наредба № 8 от 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, при спазване изискванията на ЗУТ и наредбите към него.

Проектът за ПУП-ПЗ да бъде съгласуван със заинтересованите централни и териториални администрации, а при необходимост – и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества по реда на чл.128, ал.6 във връзка с чл. 127, ал. 2 от ЗУТ преди внасяне за приемане и одобряване.

Настоящото Решение да се разгласи съгласно чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

Решението не подлежи на оспорване, съгласно чл.124б, ал.4 от ЗУТ.

Решението да се впише в регистъра на общинска администрация по чл.5, ал.5 от ЗУТ.

**ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....**  
**/С. Куйбишева /**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....**  
**/Али Авдиков/**

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!**

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 990**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 37/31.01.2023 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 27. Разрешение за изработване на проект за ПУП-ПЗ /подобрен устройствен план – план за застрояване/ на поземлен имот с идентификатор 62640.49.1040, местност „Чуклата“, по одобрената кадастрална карта на землище село Рибново, община Гърмен, област Благоевград.

**В залата присъстват 15 /петнадесет/ общински съветници**

На основание чл. 21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124а, ал.1, чл.124б, ал.1 от ЗУТ и във връзка с чл.125, ал.1 от ЗУТ.

С 15 гласа ЗА, 0 гласа - ПРОТИВ, 0 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинският съвет  
**Прие:**

### **РЕШЕНИЕ № 990**

Общински съвет село Гърмен разрешава на Къдри Сюлейманов Машев да изработи ПУП-ПЗ /подробен устройствен план - план за застрояване/ за смяна предназначението на поземлен имот с идентификатор 62640.49.1040, местност „Чуклата“, по одобрената със Заповед № РД-18-408/12.06.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК, кадастрална карта и кадастрални регистри на землище село Рибново, община Гърмен, област Благоевград за жилищно строителство

С настоящото разрешение се одобрява заданието за изработване на ПУП-ПЗ съгласно чл.124б, ал. 1 от ЗУТ.

ПУП-ПЗ следва да се изготви в обем и съдържание, съгласно изискванията на Наредба № 8 от 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, при спазване изискванията на ЗУТ и наредбите към него.

Проектът за ПУП-ПЗ да бъде съгласуван със заинтересованите централни и териториални администрации, а при необходимост – и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества по реда на чл.128, ал.6 във връзка с чл. 127, ал. 2 от ЗУТ преди внасяне за приемане и одобряване.

Настоящото Решение да се разгласи съгласно чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

Решението не подлежи на оспорване, съгласно чл.124б, ал.4 от ЗУТ.

Решението да се впише в регистъра на общинска администрация по чл.5, ал.5 от ЗУТ.

**ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....**  
/С. Куйбишева /

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....**  
/Али Авдиков/

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!**

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 991**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 37/31.01.2023 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 28. Разрешение за изработване на проект за ПУП-ПЗ /подобрен устройствен план – план за застрояване/ на поземлен имот с идентификатор 62640.53.45, местност „Воденицата“, по одобрената кадастрална карта на землище село Рибново, община Гърмен, област Благоевград.

**В залата присъстват 15 /петнадесет/ общински съветници**

На основание чл. 21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124а, ал.1, чл.124б, ал.1 от ЗУТ и във връзка с чл.125, ал.1 от ЗУТ.

С 15 гласа ЗА, 0 гласа - ПРОТИВ, 0 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинският съвет

**Прие:**

### **РЕШЕНИЕ № 991**

Общински съвет село Гърмен разрешава на Фикрет Мустафа Къдри да изработи ПУП-ПЗ /подробен устройствен план - план за застрояване/ за смяна предназначението на поземлен имот с идентификатор 62640.53.45, местност „Воденицата“, по одобрената със Заповед № РД-18-408/12.06.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК, кадастрална карта и кадастрални регистри на землище село Рибново, община Гърмен, област Благоевград за жилищно строителство

С настоящото разрешение се одобрява заданието за изработване на ПУП-ПЗ съгласно чл.124б, ал. 1 от ЗУТ.

ПУП-ПЗ следва да се изготви в обем и съдържание, съгласно изискванията на Наредба № 8 от 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, при спазване изискванията на ЗУТ и наредбите към него.

Проектът за ПУП-ПЗ да бъде съгласуван със заинтересованите централни и териториални администрации, а при необходимост – и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества по реда на чл.128, ал.6 във връзка с чл. 127, ал. 2 от ЗУТ преди внасяне за приемане и одобряване.

Настоящото Решение да се разгласи съгласно чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

Решението не подлежи на оспорване, съгласно чл.124б, ал.4 от ЗУТ.

Решението да се впише в регистъра на общинска администрация по чл.5, ал.5 от ЗУТ.

**ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....**  
/С. Куйбишева /

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....**  
/Али Авдиков/

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!**

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 992**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 37/31.01.2023 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 29. Разрешение за изработване на проект за ПУП-ПЗ /подобрен устройствен план – план за застрояване/ на поземлен имот с идентификатор 43606.8.160, местност „Корията“, по одобрената кадастрална карта на землище село Лещен, община Гърмен, област Благоевград.

**В залата присъстват 15 /петнадесет/ общински съветници**

На основание чл. 21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124а, ал.1, чл.124б, ал.1 от ЗУТ и във връзка с чл.125, ал.1 от ЗУТ.

С 15 гласа ЗА, 0 гласа - ПРОТИВ, 0 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинският съвет  
**Прие:**

### **РЕШЕНИЕ № 992**

Общински съвет село Гърмен разрешава на Мохарем Исметов Пашов да изработи ПУП-ПЗ /подробен устройствен план - план за застрояване/ на поземлен имот с идентификатор с идентификатор идентификатор 43606.8.160, местност „Корията“, по одобрената със Заповед № РД-18-303/13.05.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК, кадастрална карта и кадастрални регистри на землище село Лещен, община Гърмен, област Благоевград за хале за съхранение на селскостопанска продукция и инвентар, търговски обект и офиси.

С настоящото разрешение се одобрява заданието за изработване на ПУП-ПЗ съгласно чл.124б, ал. 1 от ЗУТ.

ПУП-ПЗ следва да се изготви в обем и съдържание, съгласно изискванията на Наредба № 8 от 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, при спазване изискванията на ЗУТ и наредбите към него.

Проектът за ПУП-ПЗ да бъде съгласуван със заинтересованите централни и териториални администрации, а при необходимост – и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества по реда на чл.128, ал.6 във връзка с чл. 127, ал. 2 от ЗУТ преди внасяне за приемане и одобряване.

Настоящото Решение да се разгласи съгласно чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

Решението не подлежи на оспорване, съгласно чл.124б, ал.4 от ЗУТ.

Решението да се впише в регистъра на общинска администрация по чл.5, ал.5 от ЗУТ.

**ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....**  
/С. Куйбишева /

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....**  
/Али Авдиков/

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!**

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 993**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 37/31.01.2023 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 30. Разрешение за изработване на проект за ПУП /подобрен устройствен план – парцеларен план/ на линеен обект „Външно кабелно и въздушно ел. захранване на част от масиви 2 и 15 по КККР на село Долно Дряново, община Гърмен“.

#### **В залата присъстват 15 /петнадесет/ общински съветници**

На основание чл. 21, ал. 1, т.8 и т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 29, ал.1 от ЗОЗЗ, чл. 124а, ал.1, чл.124б, ал.1 от ЗУТ и във връзка с чл.125, ал.1 от ЗУТ.

С 15 гласа ЗА, 0 гласа - ПРОТИВ, 0 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинският съвет  
**Прие:**

### **РЕШЕНИЕ № 993**

1. На основание чл. 21, ал. 1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.29, ал.1 от ЗОЗЗ, Общинския съвет с. Гърмен дава предварително съгласие за изработване на ПУП-ПП /подробен устройствен план – парцеларен план/ на линеен обект „Външно кабелно и въздушно ел. захранване на част от масиви 2 и 15 по КККР на село Долно Дряново, община Гърмен“, попадащ в :

- имот с идентификатор 22616.2.114, местност „Алямски рид“, землище село Долно Дряново, община Гърмен, област Благоевград – пасище, мера на община Гърмен,

- имот с идентификатор 22616.14.510, местност „Алямски рид“, землище село Долно Дряново, община Гърмен, област Благоевград – третокласен път на държавата,

- имот с идентификатор 22616.15.234, местност „Алямски рид“, землище село Долно Дряново, община Гърмен, област Благоевград – полски пътища на община Гърмен,

- имот с идентификатор 22616.15.282, местност „Алямски рид“, землище село Долно Дряново, община Гърмен, област Благоевград – гори в земеделски земи на община Гърмен,

- имот с идентификатор 22616.888.9901, местност „Алямски рид“, землище село Долно Дряново, община Гърмен, област Благоевград – улица в населена място на община Гърмен.

Предварителното съгласие е валидно за срок от три години.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 124а, ал.1 от ЗУТ, Общинския съвет с. Гърмен разрешава да се изработи проект на ПУП-ПП /подробен устройствен план – парцеларен план/ на линеен обект „Външно кабелно и въздушно ел. захранване на част от масиви 2 и 15 по КККР на село Долно Дряново, община Гърмен“, попадащ в :

- имот с идентификатор 22616.2.114, местност „Алямски рид“, землище село Долно Дряново, община Гърмен, област Благоевград – пасище, мера на община Гърмен,

- имот с идентификатор 22616.14.510, местност „Алямски рид“, землище село Долно Дряново, община Гърмен, област Благоевград – третокласен път на държавата,

- имот с идентификатор 22616.15.234, местност „Алямски рид“, землище село Долно Дряново, община Гърмен, област Благоевград – полски пътища на община Гърмен,

- имот с идентификатор 22616.15.282, местност „Алямски рид“, землище село Долно Дряново, община Гърмен, област Благоевград – гори в земеделски земи на община Гърмен,

- имот с идентификатор 22616.888.9901, местност „Алямски рид“, землище село Долно Дряново, община Гърмен, област Благоевград – улица в населена място на община Гърмен.

ПУП-ПП следва да се изготви в обем и съдържание, съгласно изискванията на Наредба №8 от 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, при спазване изискванията на ЗУТ и наредбите към него.

Към ПП да се изготви ТЧ с координатен регистър, баланс на територията, с посочена дължина на трасето.

3. На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.124б, ал.1 от ЗУТ, във връзка с чл.125, ал.1 от ЗУТ Общински съвет Гърмен одобрява предварителен проект на ПУП-ПП /подробен устройствен план – парцеларен план/ на линеен обект „Външно кабелно и въздушно ел. захранване на част от масиви 2 и 15 по КККР на село Долно Дряново, община Гърмен“, попадащ в :

- имот с идентификатор 22616.2.114, местност „Алямски рид“, землище село Долно Дряново, община Гърмен, област Благоевград – пасище, мера на община Гърмен,

- имот с идентификатор 22616.14.510, местност „Алямски рид“, землище село Долно Дряново, община Гърмен, област Благоевград – третокласен път на държавата,

- имот с идентификатор 22616.15.234, местност „Алямски рид“, землище село Долно Дряново, община Гърмен, област Благоевград – полски пътища на община Гърмен,

- имот с идентификатор 22616.15.282, местност „Алямски рид“, землище село Долно Дряново, община Гърмен, област Благоевград – гори в земеделски земи на община Гърмен,

- имот с идентификатор 22616.888.9901, местност „Алямски рид“, землище село Долно Дряново, община Гърмен, област Благоевград – улица в населена място на община Гърмен.

Настоящото Решение да се разгласи съгласно чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

Решението не подлежи на оспорване, съгласно чл.124б, ал.4 от ЗУТ.

Решението да се впише в регистъра на общинска администрация по чл.5, ал.5 от ЗУТ.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....  
/С. Куйбишева /

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....  
/Али Авдиков/

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!**

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 994**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 37/31.01.2023 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 31. Одобряване на подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП-ПП/ на линеен обект „Уличен водопровод за присъединяване към водопроводна мрежа на поземлен имот с идентификатор 18366.69.33 по КККР на село Гърмен, община Гърмен“.

#### **В залата присъстват 15 /петнадесет/ общински съветници**

На основание чл. 129, ал. 1 от ЗУТ, ПУП-ПП се одобрява с Решение на Общински съвет, предвид което на основание чл. 21, ал. 1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 129, ал.1 от Закона за устройство на територията.

С 15 гласа ЗА, 0 гласа - ПРОТИВ, 0 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинският съвет  
**Прие:**

### **РЕШЕНИЕ № 994**

1. Одобрява ПУП - ПП /подробен устройствен план - парцеларен план/ на трасе на линеен обект „Уличен водопровод за присъединяване към водопроводната мрежа на поземлен имот с идентификатор 18366.69.33 по КККР на село Гърмен, община Гърмен“, преминаващ през следните имоти:

- ПИ № 18366.141.294 – селскостопански път на община Гърмен
- ПИ № 18366.141.168 – селскостопански път на община Гърмен
- ПИ № 18366.17.293 – селскостопански път на община Гърмен
- ПИ № 18366.31.291 – селскостопански път на община Гърмен
- ПИ № 18366.31.349 – селскостопански път на община Гърмен
- ПИ № 18366.74.344 – селскостопански път на община Гърмен
- ПИ № 18366.37.326 – селскостопански път на община Гърмен
- ПИ № 18366.71.340 – селскостопански път на община Гърмен
- ПИ № 18366.71.330 – селскостопански път на община Гърмен
- ПИ № 18366.70.384 – селскостопански път на община Гърмен
- ПИ № 18366.69.42 – селскостопански път на община Гърмен
- ПИ № 18366.69.40 – селскостопански път на община Гърмен
- ПИ № 18366.18.430 – друг вид водно течение на МЗХ-ХМС
- ПИ № 18366.72.438 – друг вид водно течение на община Гърмен
- ПИ № 18366.71.457 – друг вид водно течение на община Гърмен
- ПИ № 18366.69.33 – нива на Ахмед Комаров

2. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на община Гърмен за обнародване в „Държавен вестник“.

Решението може да се обжалва в тридесет дневен срок от обнародването му в „Държавен вестник“ по реда на чл. 215, ал. 1 и 4 от ЗУТ пред Административен съд Благоевград.

**ПРОТОКОЛЧИК:**.....П.....

/С. Куйбишева /

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:**.....П.....

/Али Авдиков/

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!**



## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 995**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 37/31.01.2023 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 32. Искане от Джават Несипов Медев за одобряване на задание и разрешаване изработване на изменение ПУП-ПУР /подобрен устройствен план – план за улична регулация/ на улица между осови точки 234-235, квартал 32 по плана на село Горно Дряново.

**В залата присъстват 15 /петнадесет/ общински съветници**

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.124а, ал. 1 от ЗУТ.

С 14 гласа ЗА, 1 глас - ПРОТИВ, 0 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинският съвет

**Прие:**

### **РЕШЕНИЕ № 995**

1. Дава съгласие да се извърши изменение ПУП – ПУР /подробен устройствен план– план за улична регулация/ между осови точки 234-235 по плана на село Горно Дряново, община Гърмен, област Благоевград съгласно направеното предложение.

2. Възлага на Кмета на общината да проведе процедурите по одобряването на ПУП – ПУР /подробен устройствен план – план за улична регулация/ между осови точки 234-235 по плана на село Горно Дряново, община Гърмен, област Благоевград.

**ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....**

**/С. Куйбишева /**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....**

**/Али Авдиков/**

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!**

## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

### РЕШЕНИЕ № 996

#### НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 37/31.01.2023 ГОДИНА

**ОТНОСНО:** 33. Искане № 291 от Началника на общинска служба по земеделие с. Гърмен за предоставяне на земи от общинския поземлен фонд.

**В залата присъстват 15 /петнадесет/ общински съветници**

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 45ж, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползване на земеделските земи и във връзка с §27, ал. 2 Преходни и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползване на земеделските земи.

С 14 гласа ЗА, 1 глас - ПРОТИВ, 0 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинският съвет  
**Прие:**

### РЕШЕНИЕ № 996

1. Общински съвет село Гърмен дава съгласие поземлени имоти с идентификатори:

- **22616.23.552** с площ от 6 076 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: пасище, „Шапраня“ по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед № РД-18-301/13.05.2019 г. на изпълнителния Директор на АГКК за землището на село Долно Дряново с АПОС № 1319/13.12.2022 г., вписан в службата по вписвания град Гоце Делчев;

- **22616.23.553** с площ от 2 172 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: пасище, „Шапраня“ по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед № РД-18-301/13.05.2019 г. на изпълнителния Директор на АГКК за землището на село Долно Дряново с АПОС 1320/13.12.2022 г. сан в службата по вписвания град Гоце Делчев **да се предоставят** на Общинска служба по земеделие Гърмен за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследниците на Джемал Мустафов Арунов, бивш жител на село Долно Дряново, община Гърмен, област Благоевград.

2. Възлага на Кмета на община Гърмен да връчи Решението на общински съвет село Гърмен на лицето по чл. 45д, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползване на земеделските земи по реда на Административно-процесуалния кодекс и служебно на Общинска служба по земеделие Гърмен.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....  
/С. Куйбишева /

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....  
/Али Авдиков/

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!**

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 997**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 37/31.01.2023 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 34. Искане № 293 от Началника на общинска служба по земеделие с. Гърмен за предоставяне на земи от общинския поземлен фонд.

**В залата присъстват 15 /петнадесет/ общински съветници**

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 45ж, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползване на земеделските земи и във връзка с §27, ал. 2 Преходни и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползване на земеделските земи.

С 15 гласа ЗА, 0 гласа - ПРОТИВ, 0 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинският съвет  
**Прие:**

### **РЕШЕНИЕ № 997**

Общински съвет село Гърмен дава съгласие поземлен имот с идентификатор **20331.7.87** с площ от 7253 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: пасище в местността „Старо село“ по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед № РД-18-1660/27.09.2018 г. на изпълнителния Директор на АГКК за землището на село Дебрен, с АПОС № 1327 от 17.01.2023 г., вписан в службата по вписвания град Гоце Делчев **да се предостави** на Общинска служба по земеделие Гърмен за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследниците на Айше Летинова Ходжова, бивш жител на село Дебрен, община Гърмен, област Благоевград.

2. Възлага на Кмета на община Гърмен да връчи Решението на общински съвет село Гърмен на лицето по чл. 45д, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползване на земеделските земи по реда на Административно-процесуалния кодекс и служебно на Общинска служба по земеделие Гърмен.

**ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....**  
/С. Куйбишева /

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....**  
/Али Авдиков/

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!**

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 998**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 37/31.01.2023 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 35. Разрешение за изработване на проект за ПУП-ПЗ /подобрен устройствен план – план за застрояване/ на поземлен имот с идентификатор 53326.500.121, местност „Падинето“, по одобрената кадастрална карта на землище село Огняново, община Гърмен, област Благоевград.

**В залата присъстват 15 /петнадесет/ общински съветници**

На основание чл. 21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124а, ал.1, чл.124б, ал.1 от ЗУТ и във връзка с чл.125, ал.1 от ЗУТ.

С 14 гласа ЗА, 0 гласа - ПРОТИВ, 0 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинският съвет

**Прие:**

### **РЕШЕНИЕ № 998**

Общински съвет село Гърмен разрешава на „СИБИЯ“ ЕООД, село Брезница, община Гоце Делчев, да изработи ПУП-ПЗ /подробен устройствен план - план за застрояване/ за смяна предназначението на поземлен имот с идентификатор 53326.500.121, местност „Падинето“, по одобрената със Заповед № РД-18-313/15.05.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК, кадастрална карта и кадастрални регистри на землище село Огняново, община Гърмен, област Благоевград за ферма за животни – ферма за коне.

С настоящото разрешение се одобрява заданието за изработване на ПУП-ПЗ съгласно чл.124б, ал. 1 от ЗУТ.

ПУП-ПЗ следва да се изготви в обем и съдържание, съгласно изискванията на Наредба № 8 от 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, при спазване изискванията на ЗУТ и наредбите към него.

Проектът за ПУП-ПЗ да бъде съгласуван със заинтересованите централни и териториални администрации, а при необходимост – и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества по реда на чл.128, ал.6 във връзка с чл. 127, ал. 2 от ЗУТ преди внасяне за приемане и одобряване.

Настоящото Решение да се разгласи съгласно чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

Решението не подлежи на оспорване, съгласно чл.124б, ал.4 от ЗУТ.

Решението да се впише в регистъра на общинска администрация по чл.5, ал.5 от ЗУТ.

**ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....**  
/С. Куйбишева /

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....**  
/Али Авдиков/

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!**

